phs.

1494. 24 marzo

~~138~~

In Noie dni amen: Anno Natiuitatis eiusdem Millo quadrigentesimo Nonagesimoquarto Indictione
duodecima, Existen pro dno terre contubie Magnifico et poten viro dno Alpinolo de casate Die
Lune vigesimoquarto mensis Marty hora in tercijs in Loco contubie vz in domo mei notarij infri Ibiqz
Johannesantonius et paulus fratres fq Bertolomey de Johannoferrario de Bayonibus de Buno, renuncti
excep no acceptor denaror, et sibi no tradd et consignator, ac sibi no tradd consignate nnateqz pecunie
precij qz no hiti, fuerunt confessi et manifesti taciti et contenti sese noie precij et pro precio recepisse et
hnisse, Inter nunc et alias, a Magro petro captaneo fq Lafranchini de casalegio habitore Buni libras
ducentum viginti nouem et soldos decem ipr, pro quibus dinarijs unde et quor precio, ppti Jo. an
et paulus fres, titulo noie et ex causa dati vendit tradd et alienat fecerunt et faciunt
datum vendit tradd et alienat, ad proprium noie dati vendit tradd et alienat, In manibus
ppti Magri petri ibi pntis stiplis et recipientis, ad facien ipe Mage petrus et heredes eius aut habituri causam
ab eo vel eis, amodo et inantea Iure propij qcqd facere voluerint sine aliqua contradict repetit
requisit vel molestia pptor Jo. an et pauli fratrum, suorqz et cuiuslibet ipsor heredum, vel cuiuslibet alterius
persone, Noiatiue de petia una terre, Modior sex terre, vinee in parte arabilis in parte et prati
in parte, cum certis plantaminibus intus et supra Que petia terre, posita est in alia petia terre
maioris qntitatis de communantia Buni et in terratorio Buni Et in contrata ubi dicitur ad Mottum
de Lacaria et prout continetur in apertura alias facta per xpoforum de Laporta, filipinum de
mangiabaffis, filipinum de ramazotto, et Johanninum de ponte, Qui alias electi fuerunt In
apertores de anno. 1475 et seu anno et die in eo contentis, Que apertura dat pptam petiam
terre pro propria heredibus pauli aldonj de Buno in parte Et dicto quod Bertolomeo patre pptor
Johannisanton et pauli venditor in parte, Et a quibus heredibus pauli aldonj pro parte eis data in apertura
dictus quod Bertolomeus pater pptor Johannisanton et pauli venditor, habuit vendit per Instrum rogat
per Magrum Andream de andreis notarium de olegio anno et die in eo contentis, Et seu per alium notarium
prout ibi dicebatur Et que petia terre ut supra vendita est de Modijs sex terre in totum prout per
mensuram, Et cui petie terre supius noiate et vendite, coheret undiqz terra comunis Buni, que nunc
tenetur et possidetur In parte per pptos fratres venditores, et in parte per Jacobinum de Bertollo
et in parte per Johannem de oliario, Simul cum omnibus accessibus et ingressibus suis finibus et
terminis superioribus et inferioribus suis, Et cum omnibus suis ptinen quali et integrum Et cum omni
Iure et utilitate eisdem Johannisanton et paulo fratribus spectan et ptinen, et spectare et ptinere deben et possen
in ppta petia terre supius cohrata, Et sicut ipi Johannesanton et paulus fres dictam petiam terre
supius cohratam hebant tenebant et possidebant, vel quasi hre tenere et possidere visi sunt vel fuerunt
vel alius seu alij pro eis vel eor noibus, Nichil qz dicti Johannesanton et paulus fres de Iure suo
vel cuiuscumqz Iuribus sibi et de Iure et utilitate ppte petie terre supius cohrate in sese retinuerunt et reseruauerunt
Inuentum fuerit vel Inueniri poterit, pro pnti dato et vendit ac dinarijs ppto omni tpe noie
propij pmaneat et existat penex pptum Magrum petrum et heredes suos et sit ipsor, Et preperunt
et licen et parabolam dederunt et dant, ppti Johannesanton et paulus fres ppto Magro petro
ut ingrediatur possessionem ppte petie terre supius cohrate vel quasi ut eiusdem sit possessor vel quasi
sese etiam dicti Johannesanton et paulus fres constituerunt tenere et possidere dictam petiam terre
supius cohratam noie et vice ppti Magri petri Inde et interim donec dictus Mag petrus corporalem
accepit possessionem et tenutam ppte petie terre supius cohrate, et eiusdem erit possessor
Preterea ppti Johannesanton et paulus fres pro pnti dato et vendit ac dinarijs ppto
cesserunt dederunt transtulerunt atqz mandauerunt eidem Magro petro reyuendicat
et iura reyuendicat et omnia alia iura omnes qz actiones rones et obligationes
reales et psonales utiles et directas mistas Ipotechar et instrum, quas et que dicti Johannesanton
et paulus fres hnt et hebant et sibi spectant ptinent et ptinebant Et spectare et ptinere
possent et deberent poterant et debebant modo aliquo vel iure in ppta petia terre supius
cohrata, Et versus eam, Et versus et contra detemptores et possessores ipius Et versus et contra
omnes et singlas alias personas et heredes eor, Bona et res ipsor heredum omnium omnes et
omnia qui et que sunt fuerunt et erunt, qui et que tenentur et tenerentur de euictione
vel pro deffenssione vel ad deffenssionem ppte petie terre supius cohrate Et debentes
aliquid dare pati facere vel pstare pro ppta petia terre supius cohrata Et debentes
deffenden vendican requiren exigen recuperen et habenda a quocumqz detemptore et ipius
possessore Et etiam ad agendum et precij restitucon petten consequen et habendum, Ita Inde proinde
Mag petrus et heredes eius aut habituri causam ab eo vel eis cuirezentur de iure de ppta petia
terre supius cohrata, Et vsqz ad tm qntum cuirezentur, Et de Iure cuirezentur In toto vel
in parte, Ponendo Inde pdicti Johannesanton et paulus, pdictum Magrum petrum in omnibus et per
omnia in locum et Iura ipsor Johannesanton et pauli, Constituendo eum procurem tamqz in rem
suam, Quod aut datum et quam vendit et omnia et singla ppta ppti Johannesanton
et paulus fres per sese heredes qz eor, conuenerunt et promiserunt ppto Magro petro pro
se suis qz heredibus, firmum ratum et gratum, firmam ratam et gratam, ac firma rata
et grata hre tenere et no contrauenire nec contrauenienti in aliquo consentire, attendere et
obseruare in omnibus et per omnia ut supra dicitur, Et deffendere guarantare et disbrigare ab
vniuersitate cum rone et ab omni psona et psonis ac comuni corpore collegio, Et causa sic attenden et
firmiter obseruan in omnibus et per omnia ut supra dicitur ppti Johannesanton et paulus fres per sese
heredes qz eor obligauerunt ppto Magro petro pro se suis qz heredibus, omnia eor et cuiusqz ipsor bona
mobilia et Immobilia pntia et futura pig, Simul cum omnibus damnis dispen expensis et
omni Interesse deinde restis, renunt ppti Johannesanton et paulus fres meliorato dupli tripli et ultra
Et ne possint dicere vel opponere nunc vel In futurum ppta vera no esse vel no fuisse vel sese
alienum factum promisisse, et pro alieno facto obligatos esse, aut sese fore deceptos vel simulatos
in pnti dato et vendit ultra dimidiam Iusti precij vel aliquo alio modo, Et ideo pns datum velle
rescindere, aut Iusti precij supplementum hre, Et omni Iuris et legum auxilio, et omnibus alijs
exnibus et deffenssionibus pnti dato et vendit obuiare possen tam vel in parte, Et ad maiorem
omnium et singlor pactor roboris firmitatem, ppti Johannesanton et paulus fres Iurauerunt ad sancta
dei euangelia manibus eor et cuiuslibet ipsor tactis scripturis delatione et in manu mei notarij infri
pacta omnia et singla, firma rata et grata hre tenere et no contrauenire nec contrauenienti
in aliquo consentire, sub Ipotecha et obligat omnium Bonor suor damnor Interesse et expensar
restitut Et Inde plures carte fieri Iusse sunt dictamine sapientis Interfuerunt ibi pro secundo
notarijs dns psbr Gaudentius rector et beneficialis Ecclie sancti Georgij de contubia, et fabeanus
fq georgij de Leone, Et pro testibus fuerunt ibi Dominicus fq zorzonj de prono, Magr Matheus de
Leone fq georgij, Dominicus Bagliotus fq georgij, et Gaudentius de Sicho fq georgij, omnes habitores
contubie noti et Idonej et ad premissa uocati et rogati, —

Ego paulus tarabia fq petrinj de contubia pblicus Impiali aucte notarius
nouariensis, pptum Instrum dati et vendit rogat tradd et abr, et pntis
scripsi et in fidem premissor me subscripsi, —

Universitäts- u. Landesbibliothek Halle/S.

Morbio 7 (138)

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:3-1192015415-1804308129-17/fragment/page=0001

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:3-1192015415-1804308129-17/fragment/page=0002

CXXXVIII

1494. 24 marzo 138

yhs.

In nomine domini amen: Anno Nativitatis eiusdem Millo quadrigentesimo Nonagesimoquarto Indictione
duodecima, Existente pro domino terre Contubbie Magnifico et potenti viro domino Alpinolo de Casate, Die
Lune vigesimo quarto mensis Martij hora iij terciis in Loco Contubbie videlicet in domo mei notarij infrascripti. Ibique
exceptione non acceptorum denariorum, et sibi non traditorum et consignatorum, ac sibi non traditorum consignate numerateque pecunie
precij quod non habiti, fuerunt confessi et manifesti taciti et contenti sese nomine precij et pro precio recepisse et
habuisse, inter nunc et aliax, a Magistro petro captaneo filio quondam Lafranchini de Castelogio habitatore Cumi, libras
viginti et soldos decem imperiales, pro quibus denarijs unde et quorum precio, prefati Jo. anto-
nius et paulus fratres, titulo nominee et ex causa dati venditorum, traditorum et alienatorum, fecerunt et faciunt
datum vendictum, tradictum et alienatum, ad proprium nomine dati vendictum, tradictum et alienatorum, permittentibus
prefati Magistri petri ibi presentis stipulantis et recipientis, ad faciendum ipse Magister petrus et heredes eius aut habituri causam
ab eo vel eis, amodo et in antea iure proprij quidquid facere voluerint sine aliqua contradictione, repetitione,
requisitione vel molestia predictorum Jo. antonij et pauli fratrum, suorumque et cuiuslibet ipsorum heredum vel cuiuslibet alterius
persone, Nominative de pecia una terre, Modiorum sex terre, vince in parte arabilis in parte et prati
in parte cum certis plantaminibus intus et supra. Que pecia terre posita est in alia pecia terre
maioris quantitatis de communantia Cumi et in territorio Cumi. Et in contrata ubi dicitur ad Mottum
de Lacatia et prout continetur in apertura alias facta per Xpoforum de Laporta filipinum de
mangiabaffis, filipinum de ramazotto, et Johanninum de ponte, Qui alias electi fuerunt in
apertitores de anno 1475 et seu anno et die in eo contentis. Que ne apertura dat predictam peciam
terre pro propria heredibus pauli aldoni de Cumo in parte Et dicto quondam Bartolomeo patre predictorum
Johanisantonij et pauli venditorum in parte, Et a quibus heredibus pauli aldoni pro parte eis data in apertura
dictus quondam Bartolomeus pater predictorum Johanisantonij et pauli venditorum, habuit venditionem per instrumentum rogatum
per magistrum Andream de Andreis notarium de olegio anno et die in eo contentis, Et seu per alium notarium
prout ibi dicebatur Et que pecia terre ut supra vendita est de Modijs sex terre in totum, prout per
mensuram, Et cui pecie terre suprascripte nominate et vendite, coheret undique terra comunis Cumi, que nunc
tenetur et possidetur In parte per predictos fratres venditores, et in parte per Jacobinum de Bertollo
et in parte per Johanem de oliario, Simul cum omnibus accessionibus et ingressibus suis finibus et
terminis superioribus et inferioribus suis, Et cum omnibus suis pertinentijs generaliter et integrum. Et cum omni
iure et utilitate eisdem Johaniantonio et paulo fratribus spectantibus et pertinentibus, et spectare et pertinere debentibus et possentibus
in suprascripta pecia terre suprascriptis coherentiis, Et sicut ipsi Johanesantonius et paulus fratres dictam peciam terre
suprascriptis coherentiis habebant tenebant et possidebant, vel quasi habere tenere et possidere visi sunt vel fuerunt
vel alius seu alij pro eis vel eorum nominibus, Nichil ex dicti Johanesantonius et paulus fratres de iure suo
ner de iure et utilitate dicte pecie terre suprascriptis coherentiis in sese retinuerunt et reservaverunt
Sed omnimodo quicquid iuris sui et de iure et utilitate predicte pecie terre suprascriptis coherentiis ibi et infra eius coherentias
inventum fuerit vel inveniri poterit, pro precio dato et venditorum ac denarijs predictis omni tempore nomine
proprij permaneat et existat penes predictum magistrum petrum et heredes suos et sit ipsorum, Et preceperunt
et licentiam et parabolam dederunt et dant, predicti Johanesantonius et paulus fratres predicto Magistro petro
ut ingrediatur possessionem predicte pecie terre suprascriptis coherentiis vel quasi ut eiusdem sit possessor vel quasi
sese etiam dicti Johanesantonius et paulus fratres constituerunt tenere et possidere dictam peciam terre
suprascriptis coherentiis nomine et vice predicti magistri petri Inde et interim donec dictus Magister petrus corporalem
accepit possessionem et tenutam predicte pecie terre suprascriptis coherentiis, et eiusdem erit possessor
Preterea predicti Johanesantonius et paulus fratres pro precio dato et venditorum ac denarijs predictis
cesserunt dederunt transtulerunt atque mandaverunt eidem Magistro petro reinvendicationes
et iura reinvendicationes, et omnia alia iura omnesque actiones rationes et obligationes
reales et personales utiles et directas mixtas ypothecarias et instrumenta, quas et que dicti Johanesantonius
et paulus fratres habent et habebant et sibi spectant pertinent et pertinebant et spectare et pertinere
possent et deberent poterant et debebant modo aliquo vel iure in predicta pecia terre suprascriptis
coherentiis, Et versus eam, Et versus et contra detemptores et possessores ipsius Et versus et contra
omnes et singulas alias personas et heredes earum, Bona et res ipsorum heredum omnium omnes et
omnia qui et que sunt fuerunt et erunt, qui et que tenentur et tenerentur de cetero
vel pro defensione vel ad defensionem predicte pecie terre suprascriptis coherentiis Et debentes
aliquid dare pacti facere vel prestare pro predicta pecia terre suprascriptis coherentiis tenere petendi
defendendi vendicandi requirendi exigendi recipiendi et habendi a quocumque detemptore et ipsius
possessore Et etiam ad agendum et precij restitutionem petendum consequendum et habendum, Ei inde ponendo
Magister petrus et heredes eius aut habituri causam ab eo vel eis evincerentur de iure de predicta pecia
terre suprascriptis coherentiis, Et usque ad tantum quantum evincerentur, Si de iure evincerentur In toto vel
in parte, ponendo inde predicti Johanesantonius et paulus, predictum Magistrum petrum in omnibus et per
omnia in locum et iura ipsorum Johanesantonij et pauli, Constituendo eum procuratorem tanquam in rem
suam, Quod autem datum et quantum vendictum et omnia et singula predicta, predicti Johanesantonius
et paulus fratres per sese heredes quorum eorum, convenerunt et promiserunt predicto Magistro petro pro
se suis quorum heredibus, firmum ratum et gratum, firmam ratam et gratam, ac firma rata
et grata habere tenere et non contravenire nec contravenienti in aliquo consentire, attendere et
observare in omnibus et per omnia ut supra dicitur, Et deffendere, guarrantare et disbrigare ab
universitate cum ratione et ab omni persona et personis ac communi corpore collegio Et causa sic attendendi et
firmiter observandi in omnibus et per omnia ut supra dicitur, predicti Johanesantonius et paulus fratres per sese
heredes quorum eorum, obligaverunt predicto Magistro petro pro se suis quorum heredibus, omnia eorum et cuiusque ipsorum bona
mobilia et inmobilia presentia et futura pignori, Simul cum omnibus damnis dispendijs expensis et
omni interesse deinde restitutis, renuntiaverunt predicti Johanesantonius et paulus fratres exceptioni dupli tripli et ultra
et ne possint dicere vel opponere nunc vel in futurum predicta vera non esse vel non fuisse vel sese
alienum factum promisisse, et pro alieno facto obligatos esse, aut sese fore deceptos vel simulatos
in precio dato et venditorum ultra dimidiam iusti precij vel aliquo alio modo, Et ideo predictus datum velle
rescindere, aut iusti precij supplementum habere, Et omni iuris et legum auxilio, et omnibus alijs
exceptionibus et deffensionibus precio dato et vendictum obviare possent in totum vel in parte, Et ad maiorem
omnium et singulorum pactorum roboris firmitatem, predicti Johanesantonius et paulus fratres iuraverunt ad sancta
dei evangelia manibus eorum et cuiuslibet ipsorum tactis scripturis delatione et in manum mei notarij infrascripti
pacta omnia et singula, firma rata et grata habere tenere et non contravenire nec contravenienti
in aliquo consentire, sub ypotecha et obligatione omnium bonorum suorum damnorum interesse et expensarum
restitutione Et inde plures carte fieri iusse sunt dictamine sapientis, Interfuerunt ibi pro secondo
notario dominus presbiter Gaudentius rector et beneficialis Ecclesie sancti Georgij de Contubbia, et fabrianus
filius quondam georgij de Leone, Et pro testibus fuerunt ibi Dominichus filius quondam zorzoni de prono, Magister Matheus de
Leone filius quondam georgij, Dominichus Baglotus filius quondam georgij, et Gaudentius de Sicho filius quondam georgij, omnes habitatores
Contubbie noti et idonei et ad premissa vocati et rogati ,, –

Ego paulus tarabia filius quondam petrini de Contubbia publicus Imperiali auctoritate notarius
novariensis, predictum instrumentum dati et vendictum rogatum traditum et abreviatum et presentes
scripsi et in fidem premissorum me subscripsi, –

Universitäts- u. Landesbibliothek Halle/S.

Morbio 7 (138)

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:3-1192015415-1804308129-17/fragment/page=0003