Ki
3444

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:1-113467-p0001-5

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:1-113467-p0002-1

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:1-113467-p0003-7

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:1-113467-p0004-2

TRACTATUS JURIDICUS,

DE

PERPETUA HASSIÆ SUPERIORIS COLONIA,

EDITUS

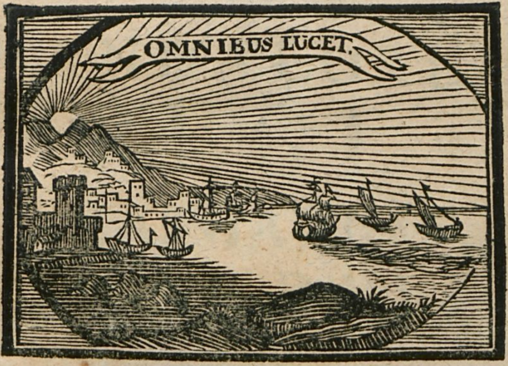
AB

EDUARDO HENRICO GRUSEMANNO,

MARBURGENSI,

ANNO SALVATORIS

CIↃIↃCCXXXV.



MARBURGI CATTORUM,
TYPIS PHILIPPI CASIMIRI MüLLERI, ACAD. TYPOG. ET BIBLIOP.

P. 259
Hi 3444
KOENFRIED UNIVERS. ZV HALLE

AUGUSTISSIMO
AC
POTENTISSIMO PRINCIPI
ET
DOMINO

DOMINO

FRIDERICO,

SVECORUM,
GOTHORUM,
ET
VANDALORUM

REGI,

HASSIARUM
LANDGRAVIO,
RELIQ.

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:1-113467-p0007-9

AUGUSTISSIME
ATQVE
POTENTISSIME REX,

Majeſtatem armis decoratam & legibus armatam eſſe oportere, oſtendunt, AVGVSTISSIME ET POTENTISSIME REX, præter Heroica, ubivis terrarum nota, Clariſſimæ ac Maximæ Tuæ Virtutes, quibus ita excellis, ut merito hodie omnes Reges,

atque

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:1-113467-p0008-4

atque Principes, non ad intuendum tantum, ſed & ad imitandum, ac ſequendum, præclarum omnis pietatis, juſtitiæ, prudentiæ, integritatis, fortitudinis, ac conſtantiæ exemplum, in Te maxime Sibi propoſitum eſſe libenter agnoſcant, ac ſtatuant. Et inter alia, ad bene, beateque vivendum, Principum apprime juſtitiam neceſſariam eſſe, Clementiſſime conſideraſti. In hujus omnino recta adminiſtratione totius Reipublicæ ſtatus feliciſſime conquieſcit: quamobrem infinitas fere ſalutares, & laudabiles conſtitutiones, noſtra in Patria, promulgatas videmus. Quid illæ aliud indicant, quam Celſiſſimum, ac Avitum Genus, jus atque juſtitiam Amans & Obſervans? In primis vero Fortis Ille, ac Magnanimus Heros, CAROLUS I. glorioſæ memoriæ, in publicis & privatis rebus, per omnem vitam ſuam Studioſiſſimus atque Obſervantiſſimus fuit. Eum in finem ordinationes, modum procedendi judiciarium concernentes, ſæpius atque ſæpius confici juſſit, & confectas approbando confirmavit: Hiſce ad

mandatum SACRÆ TUÆ REGIÆ MAJESTATIS renovatis, omnia apte, ac decenter in foro geri, lites calliditate, ac machinatione partium non protrahi reperimus. Aſt hæc tantum ſunt formalia. Præter ea profecto, quantum ob negotiorum multitudinem fieri poteſt, etiam materialia exacte tractantur; ita tamen, ut publica privatis præferantur: hinc Anno 1731. inſtituebantur Provincialium, Prælatorum, Nobilium & Civitatum conventus: Quos præcipue, AUGUSTISSIME ET POTENTISSIME REX, gratioſisſima Tua præſentia condecorare, atque illuſtriores facere voluiſti. Verum enim vero, quis eorum erat finis? Nullus certe alius, quam mediante ſuprema lege, ſalute ſcil. publica univerſo conſulere populo: a quo fonte, & ad quem omnia ſana & ſalva fluant ac refluant. Quoniam igitur præter alia ſalutaria, controverſia, antea jam dudum mota; *num videlicet JUS LANDSIDELIÆ; vim perpetuæ Coloniæ hactenus habuerit, ac in poſterum habiturum ſit*, in prælaudatis conventibus, in ſolatium ſubditorum

torum deciſa; atque ita SERENISSIMI LANDGRAVII HASSIÆ GUILIELMI Sapientis, divæ memoriæ, ſententia, quam anno 1575, hac de re fovit, noviter quaſi reiterata legitur, ideo hanc materiam, elaborare non inconſultum eſſe exiſtimavi. Idcirco ante paululum temporis rem ipſam aggredi in animum induxi, illamque pro mei tenuitate ingenii perficere volui.

SACRÆ igitur MAJESTATI devotisſime, in genua procumbens, offero hocce opuſculum exiguum, vel potius ariſtam, ut fructum diligentiæ, quem in Academia Patria ad Lanum, intra quinquennium colligere cœpi.

Ceterum DEUM T. O. M. Regum Regem ſupplex venerabor, ut SUMMAM TUAM REGIAM MAJESTATEM, ad pacem tuendam, ac Juſtitiam propagandam, una cum AUGUSTISSIMA ET CELSISSIMA, omni generis virtute prædita, & tanto SUECORUM ET CATTO-

RUM

RUM HEROI DIGNA CONJUGE, diutisſime ſoſpitet, & conſervet, meque Regia Clementia velit complecti; quod ſupplicibus verbis adprecatur.

AUGUSTISSIMÆ MAJESTATIS TUÆ

Dab. Marburgi Cattorum,
Prid. Id. Decembr.
CIϽ IϽCC XXXV.

ſubjectisſimus, devotisſimusque ſervus
ac ſubditus
AUTOR.

DESCRIPTIO JURIS PERPETUÆ COLONIÆ.

§. I.

Fons & origo *perpetuæ coloniæ* eſſe quidem videtur jus Romanum, *vid. l. f. C. de locat. præd.* ſed re penitius inſpecta, illud ortum ſucceſſive potius duxiſſe credimus à moribus quarundam Regionum, in quibus præcipue ſervitus perſonalis; vel mixta quidem, mere tamen perſonalis, viguit, qualis eſt ſervitus Principatus Haſſiæ Superioris, & adjacentium Provinciarum, atteſtante STAMM, Aſſeſſore quondam Judicii Cameralis *Tract. de ſervit. perſonal. & real.* cui Cattorum conſuetudines non incognitæ fuere. Sententia, quam hac de re fovet, exinde patefacta & illuſtrata cenſetur, quod ſervitus Haſſiaca reviviſcat, ſi ſemel manumiſſus ibidem larem denuo conſtituat.

Origo perpetuæ coloniæ, nominatim in Haſſia.

§. II.

Sunt igitur omnes *Villici* (*Landſiedels*, *Lehns-Mænner*) in Haſſia Superiori homines proprii, ſed non omnes

In Superiori Haſſia omnes Landſiedelii ſunt homines

proprii, ſed non contra. Ab initio omnes Villici veriſimiliter ſervi.

omnes homines proprii *Villici*; cum perquam plures incolæ prædia jure proprio poſſideant. Quare non procul à vero eſſe cenſemus; principio omnes *Villicos* ſervos fuiſſe, qui e dura ſervitute poſtea evaſi, homines proprii & perpetuarii conductores facti videntur. *a*)

§. III.

Præſtanda propriorum hominum intuitu perſonæ præter operas indeterminatas manuales.

Solvit *Villicus* plerumque intuitu perſonæ (*vid. Blanckenſteinenſem librum ſervitutis perſonalis & realis* Germanice: *Das Blanckenſteiner eigen-Buch* §. 11. 12. 13. & 14. *b*) propter operas indeterminatas *c*) in terris Haſſiacis aliisque diſtrictibus, pecuniam non grandem, ſed vilem, & plerumque loco der *Beede* 2. Caſſ. alb. 6. Pfenn. & 2. ad 3. Pfenn. für ein *Beed Huhn*, ac totidem *uxor Villica* exhibet. Idem dicendum de Viduo; Vidua vero das *Beede Huhn* de

a) Romani enim victos in ſervitutem redigere ſolebant, veruntamen duram ſervitutem Germani non poterant perferre.

b) §. 11. Idem wer da queme über die Reddinger Berge, in der vorgenannten Gerichte ein, iſt geweiſſet gehn *Blanckenſtein* mit *Hüner* und *Beede* vor einen *Eigen-Mann*.

§. 12. Item was da kommet aus der Graffſchafft von *Wetter*, der Herrſchafft von *Battenberg*, und der Herrſchafft von *Ziegenhain*, in unſers Gnædigen Herrn von *Heſſen Fürſtenthum* vorgenannt, ſoll *Beeden* mit Hüner uf Blanckenſtein vor einen *eigenen Mann*.

§. 13. Item alle diejenige, die da kommen aus unſers Gnædigen Herrn von Heſſen Stædten, und ſetzen ſich in die vorgenannte Gericht, in das gedachte unſers Gnædigen Herrn Fürſtenthum, hœren gehn *Blanckenſtein* vor *eigen Leute*.

c) Quæ tamen non ex territoriali, neque ex perpetuo agricolationis jure præciſe promanant; ſed jure ſervitutis, conventionis, vel præſcriptionis etiam Nobilibus aliisve privatis, ubi jus agricolationis plane non viget, præſtantur. Jus contra *Angarias* & *Parangarias* exigendi, eſt, effectus juris territorialis.

de corpore ſuo tantum præbet; alibi vocatur das *Leib-Huhn*; & eſt indubitatum ſignum ſervitutis perſonalis *§. 9. de lib. Haſſ.* *d*) *ſerv. perſ. & real.* addatur STAMM, *de ſervit. perſonal. & real. lib. 3. c. 21. n. 2.*

§. IV.

Quantitas der Beede, præter operas prædiales, à jumentis ex prædio alendis ſuſcepta, non eſt uniformis.

Servitus realis conſiſtit in præſtatione *Mortuarii*, Germ. *das beſte Haupt*. Lytrum mortuarii ſunt 2. 3. 4. 5. &c. 10. ad 12. uſque florenos, quod, pro modo facultatum defuncti, à Præfecto determinatur; vel per modum tranſactionis potius promittitur; quæ tranſactio Germ. vocatur die *Thædigung*; ac ex bonis cœlibum debetur, qui tamen à Præſtationibus pecuniariis hoc in loco plane ſunt immunes.

§. V.

Attamen Blanckenſteinenſis videtur frequentior.

Prædicta intelligenda veniunt; *nach der Blanckenſteiner-Beede*, quæ frequentior eſt; aliâs diverſæ qualitates non in illo ſolummodo loco; ſed & in aliis Ditionibus circumjàcentibus reperiuntur: *e*) adeo, ut conjuges ſæpenumero diverſis præſtationibus adſcripti videantur.

§. VI.

Non omnes coloni Ro-

Ceterùm *Coloni Romani* non indiſtincte *Perpetuarii*

A 2 erant,

d) Verba dicti §. 9. hæc ſunt: Welch Mann, oder Weib kommet aus fremden Landen ins *Oberfürſtenthum Heſſen* (loca ſpecialiter exprimuntur) die ſollen unſers Gnædigen Herrn von Heſſen *eigen* ſeyn, und gehœren mit *Beede* und *Hünern* aufs Hauſs *Blanckenſtein*, wohin zu Zeiten Philippi Magnanimi, und ſo lang das Oberfürſtenthum nicht iſt zugliedert worden, alle præſtanda der *Leibeigenſchafft* geleiſtet werden müſſen.

e) Als die Wetteriſche, Weimariſche, Loriſche, Obsdœrffer, Biedencapper, Allendœrffer, Dernbacher, Grümberger, Rodenboler, Gieſſer, Kœnigsberger, Ulrichsſteiner, Burggemünder, Holtzfelder, Homberger &c.

mani ante hac erant perennes; conductores. erant, ſed qui prædium à Principe vel Republica conductum, certo canone ad dies vitæ poſſidebant, ea conditione, ut ad poſteros, aliosve transferre non prohiberentur; aliâs & *Vectigaliarii* dicti; quem modum conducendi bona, poſtea etiam privati introduxerunt. Verum enim vero *Revera tamen erant emphyteutæ.* ejuſmodi perennes conductores revera, & habito reſpectu ad qualitatem bonorum, alios non fuiſſe, atque eo tempore *Emphyteutas:* niſi, quod tam bonos, quam malos agros colerent; quod & hodie fit; olim vero ſaltem res ſterilis & inculta; immobilis tamen §. 3. *Inſtitut. de locat.* in emphyteuſin dabatur.

§. VII.

Statuimus ſupra, *perpetuam coloniam* moribus indrotuctam fuiſſe, & quidem ſucceſſive. *Olim perpetua colonia, à privatis conceſſa, dependebat ab arbitrio Dominorum.* Ab initio enim perpetuitas illa non erat bilateralis; ſed ex arbitrio Dominorum unice pendebat; uti *jus ſtatutarium Butzbacenſe* ſatis, abundeque docet; quod omni ex parte juri provinciali Solmenſi, quantum ad naturam *prædiorum colonariorum*, conveniens videtur; de quo poſteriori *vid. Dn.* Ludewig *de jure client. Rom, Sect.* 3. *c.* 7. *per tot.* In primis vero cogebatur colonus, fundum deſerere, ſi dominus ipſe eo indigeret, quo caſu melioratio æſtimabatur. Modus taxandi in prædicto *jure ſtatutario Butzbacenſi* præſcribitur. *f*)

§. VIII.

f) Wie *Land-Siedell* Güter geſchætzet werden ſollen. Es ſoll nemlich eine Setz-Weyden, die beklieben und grun iſt, und noch nicht gehauen, geſchætzet werden für drey Pfennige. Item ein Weyde, die da grun iſt, und eingehauen, ſoll geſchætzet werden, 6. Pfennige. Item eine Weyde, ſo grun iſt und zweydrey, vier, oder mehrmahlen gehauen worden, ſoll geſchætzet werden 18. Pfennige, und nicht hœher. Obige Pfoſten müſſen nach dem heutigen Wehrt taxiret werden. Item es ſollen auch

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:1-113467-p0016-9

§. VIII.

Sed hodie nequidem improviſa neceſſitas ſuperveniens, Domino dat facultatem *Perpetuarium*, expellendi; quod tamen in ſimplici locatore ſecus *l. 3. C. loc. conduct.* quia regulariter eſt contra naturam *perpetuæ coloniæ*. Quod enim lege perpetuitatis conceditur; non temporale eſt: naturalia autem inſunt rei; niſi aliter conventum fuerit. Pacta certe dant legem contrahentibus: poteſt etiam in locatione ſimplice damnum, ex revocatione locationis conductionis promanans, facilius reſarciri. Et hoc modo, referentibus Perſonis fide dignis, ſæpius atque ſæpius pronunciatum fuit tempore Venerabilis juſtitiæ Capitis, Procancellarii

Ob ſupervenientem improviſam neceſſitatem conductor non eſt expellendus.

auch nicht mehr, dan drey Weydenſtæmme in eine Rute geſezt werden, wo aber mehr darin ſtehen, ſollen ſie nicht geſchætzet werden, oder der *Land-Siedel* mag ſolche vor der Schatzung aushauen und hinwegthun. Item es ſoll ein jeder Obſt-Baum darnach er gut iſt, und Frucht trægt, geſchætzet werden. Item ſoll ein jedweder Wieſen-Placken, Kraben oder Weyden geſchætzet werden, demnach ſie gut iſt. Item ſoll ein jedweder Nacht-Grabe, mit der Ruten die Længe gemeſſen werden, und darnach er lang iſt, auch wohl gemacht, geſchætzet werden. Item dergleichen mit denen Noth-Zaunen, die Længe gemeſſen werden, und, darnach er lang und gut iſt, geſchætzet werden. Item es ſoll ein jeder Baum-Garten, darnach er viel und gute Baume hat, und Graſs trægt, geſchætzet werden. Item dergleichen ein jeder Cappes-Garten, darnach er gebeſſert und gedunget, geſchætzt werden. Item ein jedweder Fiſch-Weyer, nachdem er Fiſche hat, und wohl beſetzet iſt. Item ein jedweder Wein-Garten ſoll wohl und eigentlich gemeſſen, und darnach beſichtiget werden, wie er mit Stacken ſtehet und gedunget iſt, auch der Art und Pfleg nach, geſchætzet werden. Solcher geſtalt will auch mit æſtimation der Æcker verfahren ſeyn, ſo, daſs eins nach dem andern, in Anſchlag genommen werden muſs.

Vulteji *p.m.* in Dicaſterio Marburgenſi; utpote qui per 60. annos, ſuperiorem Haſſiæ partem juſtitia & virtute defendens, nunquam, diſſentientibus quamvis fruſtra aliis, paſſus eſt, ut Domini, introducendo difformitatem canonis, ſuorum prædiorum pretia, *Perpetuariorum* ſudore augeant; quippe quod nec natura patitur: quamdiu ſc. colonus inſertas inſtrumento locationis conductionis conditiones ſervat, ac damnum, ſi quod illatum, ſanabile ſit. Aliàs merito revocatur perennis conductio condictione, cauſa data, cauſa non ſecuta: quamobrem colonus, *perpetuarius conditionalis* dicitur. Extra cauſam contraventionis vero; non ſoli ſimplicitati ruſticorum ſubveniendum, ſed dominorum etiam comminationibus, atque doloſis perſuaſionibus de conſentiendo in multiplicationem canonis, quovis modo obveniendum venit: quod, ne fieret, in manu Judicum inferiorum ſemper non fuit.

Ob non ſervatas conditiones, & domino inſanabilia illata damna, revocatur, perpetua agricolatio.

Simplicitati ruſticorum omni ſuccurrendum eſt modo.

§. IX.

Effectus duræ ſervitutis.

Interea non dubitamus, fore plerosque, qui inter alios hodiernos proprios homines & ruſticos conſtitutos juris effectus referunt: quod dominus, *Villicum*, pro lubitu, de fundo dejicere, eumque aliô transferre poſſit; hoc quoque nos concedimus, nimirum in ejuſmodi locis, ubi ſervitus dura viget, v. gr. in Regionibus ſeptentrionalibus; ſed id male in conſequentiam trahitur, & applicatur ad Provincias ubi ſervitus eſt lenis. Schultz, *ad Inſtit. lib. 10. L. a.* Servitus dura etiam ruſticum inobedientem, rebellem, & delinquentem carceribus, aut pœna pecuniaria, coërcere, eique tributa extraordinaria, quatenus regalia à Summo Principe conceſſa non adverſantur, ſecundum conſuetudinem loci, imponere permittit; Dominisque jura detractus, vulgo *Nachſteur*, *Abzug*, *Abſchoſs* exigendi poteſta-

tem

tem tribuit, quoties coloni ſeu homines proprii prædia ſua, quæ à Dominis recognoſcunt, alienant; HUSAN, *Tract. de hom. propr. c. 7. n. 58. vid. Receſ. Imp. Auguſti: de anno 1594. §. wo aber unſere; & Receſſ. Ratisb. de an. 1594. §. und ſo viel.* Porro Domino elocanti filiam ſubſidium conferre, aliaque extraordinaria præſtatione ad dotem conſtituendam, vel, conſuetudine exſtante, ſumtus in nuptiarum feſtivitates impendendas ſuccurrere tenentur, quæ tamen omnia in terris Haſſiacis, partim ad juritdictionem inferiorem, partim ad Regalia ſpectant.

§. X.

Prædium conceditur, vel ſimpliciter, vel conditiones ſpecifice exprimuntur.

Non vero ſemper exſtant conditiones, quibus prædium conceditur, exprimuntur, ſed interdum generaliter ſaltem ponitur: *Ich vererbleihe dir mein Gut zum Erbbeſtand: oder verlehne dir mein Gut zu Landſiedel-Recht;* in fine additur clauſula mere ſuperflua: *daſs, ſo lang Penſionarius die jæhrliche Pfacht abtragen werde, er nicht vom Gut vertrieben werden ſoll:* juxta mores ſc. Haſſiacos: aliâs verba ultima valde ſunt neceſſaria, & magis confirmant *jus perpetuæ coloniæ.* Communiter vero conditiones ſpecifice ſolent enarrari. *g)*

§. XI.

g) Daſs nemlich der Colonus das *Landſiedel Guth* nicht verpfænden, verbræutelgaben, unter ſeine Kinder, oder ſonſten vertheilen, oder auf andere weiſse veræuſſern, ſondern daſſelbe beyſammen in richtigen Reinen und Steinen ſo wohl, als die Gebæue, in gutem Stand und Beſſerung halten, nichts daran verwüſten, verændern, umackern, ſonſten aber alle onera und ſervitia, wie ſolche Namen haben mœgen, richtig abtragen; auch, wann das *Landſiedel* in Anſprach genommen werden mœchte, er, der *Landſiedel*, dem Eigenthums Herrn darvon part geben, auch ihm im übrigen die Beſſerung anbieten, wolle und ſolle, wann der Colonus ſolche verlaſſen wird,

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:1-113467-p0019-9

Oppignoratio, mutatio, & omnes alienationis ſpecies, non niſi conſenſu domini permittuntur.

§. XI.

Oppignoratio & *Mutatio prædii colonarii*, imo omnes ſpecies *alienationis* merito interdicuntur: quia *Perenni*, *conductores* prædiorum Domini non ſunt. De meliorationibus vero libere diſponere non prohibentur; poſſunt quoque alienationes ac oppignorationes matrimonii, vel ſeparationis cauſa &c. cum conſenſu Domini fieri, ſalvo jure *Proprietarii*, quoniam volenti non præjudicatur.

Baſis ac fundamentum prohibiti augmenti canonis eſt deficiens probatio meliorationum atque impenſorum, ut & ruina Villicorum iu toto Principatu Haſſiæ.

§. XII.

Cauſa ac fundamentum præjudiciorum Marburgenſium, de quibus §. 8 mentio facta, erat, quia Perpetuarii, eorumque prædeceſſores omne conſumtum (*was ſie haben zuſammen bringen kœnnen*) impenderant in prædia, ab immemoriali tempore, & longius, citra mutationem *canonis* conſtituti, vel *mercedis*, poſſeſſa; impenſa vero, nec memoriæ, nec ſcriptis mandaverant, multo minus primitivi ſtatus notitiam habuerant. Ne autem Domini cum manifeſto poſſeſſorum detrimento locupletiores fierent, conſultum, ac naturali rationi conſentaneum cenſebatur, ut *Colonia* potius continuaretur, quam reſcinderetur, nulla facta differentia: utrum *perpetuæ coloniæ*, an *Landſideliæ* jure, colonus hactenus poſſederat rem? nam, ab antiquiſſimis temporibus, *Coloni prædiarii Haſſiaci*, præter impenſa memorata, non amplius probandas, etiam omnia onera, atque tributa, & collectas, aliasve publicas penſitationes, nec non ſervitia indeterminata, imo omnes caſus fortuitos minores, *h)* non vero majores *i)* tanquam natura-

h) Als Miſswachs, Uberſchwemmung, Hagel, Brand, Mæuſse, Hamſter, Stras, und Viehe-Sterben.

i) Als allgemeine Brandſchatzung, Peſt, Verwüſtung, durchfallendes Feuer vom Himmel.

naturalia *Landſideliæ*, intuitu uniformis canonis, in præſens uſque tempus, ſuſtinuere. Unde & injuſtitiam, atque iniquitatem, expellendi Perpetuarios, probe conſideravit *Sereniſſimus Princeps, Landgravius Haſſo-Caſſellanus*, GUILIELMUS *Sapiens*; quare anno 1575. ad humillimas ſupplicationes ſubditorum Sarnauenſium (*Sarnauer Bauern des zeitigen Amts Wetters*) contra Prætorem Ordinis Teutonici in Gosfelden, ſtatim, & ante plenariam cauſæ cognitionem, ſummariter reſcripſit; Weilen die Unterthanen die Æcker viele Jahre in ihrer Leihe gehabt, darvon jeder ſeine gebührende Pfacht allezeit entrichtet, und ſolches noch zu thun erbietig, ſollen ſie darbey ungehindert gelaſſen werden, bis ſie deßwegen mit ordentlichem Erkæntnüſs, unter Sr. Fürſtlichen Gnaden ſich melden werden. Nec movet, quod negligentia ſua, ſeu intermiſſus accuratæ annotationis impenſorum, & meliorationum nemini patrocinari debeat; quia hæc regula ceſſat, ubi utroque verſum oſcitanter actum, tunc, ut damnum exinde ortum utrinque ad æqualitatem reducatur, æquitatis ratio poſtulat, & in pari cauſa, magis pauperi, cui ob antea citatam oſcitantiam operæ ſæpius ſunt vita, quam diviti, favendum eſt.

Reſcriptum Guilielmi Sapientis Coloniam perpetuam confirmans de an. 1575.

§. XIII.

Aſt *jus Landſideliæ Solmenſis* Domino Colonum dejiciendi poteſtatem tribuit, quod in ſuperioribus terris Haſſiacis, non niſi ob propriam indigentiam, aut pactis expreſſe à locatore reſervatum, permittitur. Atque ita judicatum fuit, anno ſuperiori, in Reviſorio, ſeu Appellatorio Supremo, SERENISS. DOMUS HASSO-CASSELLANÆ & DARMSTADIENSIS, in cauſa Poſſeſſorum ampli prædii, ſic dicti, Appellantium & Revidentium,

Jus Solmenſe pro lubitu perpetuarium dejicit, quod ſecus eſt in terris Haſſiacis.

 ab

ab una, contra Viduam de Rau curatorio nomine ſuorum liberorum Appellatam, & Reviſam, ab altera parte.

§. XIV.

Ubi vero pacta non fuerunt impedimento, jus colonarium confirmatum fuit, ita tamen, ut non præjudicent tertiis.

Ceterum *jus Landſideliæ* confirmabatûr: quod enim non mutatur, quare ſtare prohibetur; pacta vero à prælaudato Judicio jure optimo ita reſtringebantur, ut tertiis poſſeſſoribus, rem particularem, conſenſu Dominorum, acquiſitis, non præjudicarent; niſi & hi clare ac evidenter: adeoque magis, quam hactenus factum, demonſtrent: præmemoratos ſingulares poſſeſſores, cauſam ab ipſis Villicis, aut Eorum prædeceſſoribus habuiſſe, quo caſu Domini merito audiendi; ſi modo præſcriptio non obſtet.

§. XV.

Quo tempore reſtitutio fieri debeat.

Quo tempore autem reſtitutio fieri debeat, à ſæpius citato Illuſtri Judicio nondum fuit determinatum: Quidam putant tempus initiale eſſe conſiderandum; alii vero tempus reſtitutionis præferunt; Nos autem utrumque attendendum eſſe exiſtimamus, quia non omnis tantum res, ab origine ſua, metienda venit; cum talis ſemper res adeſſe præſumatur, qualis ab initio fuit: Sed & intermedio tempore multa in *prædium colonarium* inferre, vel ea deteriorare poſſeſſores ſolent: interdum etiam inſuper multum pretii in *fundum colonarium*, conſentiente Domino prædiali, erogatur. Quoties igitur ſtatus præſens & præteritus juxta ſe ponuntur; taxationem meliorationum & impenſorum facilitant, atque certiorem reddunt: ſi vero de ſtatu initiali ac poſtea impenſis, quibus res melior reddita, vel deteriorata, plane non conſtet, tunc *Excell.* ***Domini*** LUDDEWIG: *Tract. de jure clientel. Sect.* 3. *c.* 7. *§.* 9. *L. E. in fin.* opinio verior videtur, quod ſc. tantum detrahendum de melioramentis, quantum iis ipſe uſus eſt Perpetuarius, quantumque ideo Domino detractum, quin illis plene utatur.

Status præſens, & præteritus, quoties conjunctim conſiderantur, meliorationum, & impenſorum major ratio haberi poteſt.

§. XVI.

Hiſce præmiſſis, *perpetua Colonia* definitur, *quod ſit jus in re aliena, ea perpetuo fruendi erga* ſtabilem penſionem: LEISER *de prædiis.* Sed quia Veteres JCti ſemper magni æſtimarunt deſcriptiones, exiſtimantes; non verba, ſed realia eſſe tractanda: hinc à prænominato LEISERO, loco trium poſteriorum verborum, ſequentia adjiciuntur: *legitimi temporis 30. vel 40. annorum poſſeſſione, & uniformi præſtatione, titulo, ut plurimum nullo prævio quæſitum.* Atque hæc deſcriptio naturæ ac qualitati prædiorum Haſſiacorum conveniens videtur.

Definitio & deſcriptio perpetuæ coloniæ.

§. XVII.

Dicitur enim *jus* &c.) Non Dominium ne quidem minus plenum unde differt à Feudo, & Emphyteuſi. Hinc initium inſtrumenti *Perpetuæ coloniæ* hoc eſſe ſolet: *Ich Titius verleihe dir Cajo mein eigenthümliches Gut zu Erbbeſtand, oder zu Landſidel-Recht*: quæ verba in terris Haſſiacis effective pro ſynonimis habentur.

Verba, trado tibi fundum meum jure perpetuæ coloniæ, & Landſideliæ; in Haſſia pro ſynonimis habentur.

§. XVIII.

In re aliena) Perpetua locatio quandoque denotat contractum, quandoque rem, quandoque *jus colonarium* moribus introductum. Contractus colonarius Haſſiacus eſt contractus conſenſualis b. f. re immobili perpetuo utendi, & canonis annui in recognitionem pleni Dominii ſolvendi. Oritur ex hoc contractu actio locati conducti *l. 15. ff. locat. conduct.* ipſum vero jus colonarium jam ſupra deſcriptum. Dari etiam actionem in rem *Perenni conductori*, ſi videlicet hic prædium conductum, vel ejus partem amiſerit, aut illud non acceperit, ab alio occupatum, defendit LUDEWIG. *d. tract. ſect. 3. c. 4. §. 12. Lit. C. allegans leg. 1. ſub fin. ff. ſi. ager vectigal.* Verba legis hæc ſunt:

Perennis locatio, quid denotet? Definitio contractus perpetuæ coloniæ. Oritur ex contractu colonario actio locati: datur etiam actio

In rem ſcripta, adverſus tertium poſſeſſorem.

Qui in perpetuum fundum fruendum conduxerunt; quamvis non efficiantur Domini tamen placuit competere iis in rem actionem adverſus quemcunque poſſeſſorem, Idem *d. l. L. c.*

§. XIX.

Differt jus perpetuitatis à locatione ſimplici, uſufructu, jure Landfideliæ Solmenſi & feudo.

Perpetuo fruendi) Unde differt 1.) à locatione ſimplici, quæ deſinit, finita locatione; 2.) ab uſufructu, qui non eſt perpetuus, nec in quemcunque poſſeſſorem transfertur, ſed morte uſufructuarii extinguitur. 3.) ab emphyteuſi, utpote quæ utile dominium tribuit: & ratione ceterorum præſtandorum à *perpetua colonia* toto cœlo diſtinguitur. Quoties igitur prædium jure perennis coloniæ, ſeu *Landfideliæ* conceditur, conditiones vero, quibus illud colono offertur, ſunt emphyteuticæ; plus qualitas prædii, quam verba: quatenus hæc naturæ illius e diametro contrariantur, attendenda venit: cum qualitas ſit, à qua res talis denominatur, aliàs verba præferuntur menti contrahentium, modo illa ſint clara, & negotium non reddant nullum, neque id alterent: & 4.) ſeparatur à *jure Landfideliæ Solmenſi*, vi cujus poſſeſſores prædia ſub certis conditionibus, præſtationibus, & ſervitiis precario tenent: licet promiſſa præciſe hactenus ſervaverint coloni; 5.) à Feudo, in quo regulariter mera ſervitia præſtantur.

§. XX.

Conditiones Villicis communiter præſcriptæ, ſæpius mutantur.

Promittunt autem tam *Landfideliæ*, quam *Perpetuæ coloniæ* jure prædium Poſſidentes, promiſcue illud colere, ædesque ſartas, tectas, habere, agros proſcindere, proſciſſos limitatos ſervare, prata ſitientia irrigare, nil vero horum liberis donare, nec inter illos dividere, aut in dotem dare, ſeu oppignorare, multo minus vendere

dere, ſed tunc Domino prius offerre, quod poſterius tamen non neceſſitatis cenſetur: *Vid. ſupra* §. 10. Ceterum, precariam Coloniam Solmenſem non amplius in uſu eſſe, quam in Præfecturis Huttenbergenſi, Clebergenſi, Koenigsbergenſi, Butzbacenſi, Darmſtadienſibus, à Naſſaviorum Solmenſium Comitum Familia, acquiſitis, teſtis eſt Perilluſtris & magnæ autoritatis Vir, *Dn. de* LUDOLF, AdſeſſorJudicii Cameralis. *Uſus precariæ Coloniæ Solmenſis valde reſtrictus.*

§. XXI.

Legitimi temporis 30. *vel* 40. *annorum*) Priori tempeſtate omnes res privatorum, poſteriori vero res fiſci eccleſiæque præſcribuntur, & *bona* fides præſumitur: ſi modo adducatur, ne opponens præſcriptionem, eam prætereundo, ſe ipſum ſuſpectum reddat. In dubio certe *bonus* nemo cenſetur, ubi de præjudicio adverſarii agitur: & contra jura regulariter aliquid petitur. *Quanam fides in longiſſimi temporis præſcriptione præſumatur?*

§. XXII.

Poſſeſſione) Non nuda detentione, hæc, qua talis, non eſt modus acquirendi *perpetuam coloniam*, ſed ſuperveniens poſtea incertitudo ſtatus initialis: ex longiſſimo equidem temporis lapſu qualificata poſſeſſio in dubio inducitur: ſi naturalia contractus præſumptionem inſuper concomitentur: v. gr. conductor ſuſcepit omnia onera, ſervitia &c. unde Judex dubius non inique pro eo pronuntiat, qui etiam veriſimiliter poſſeſſionem qualificatam pro ſe habet, & aliter ſentientes, contra prima elementa Logicæ impingere exiſtimantur, qui eo ipſo ambigunt de argumento à natura rei ad ipſam rem, quaſi naturalia rei non ineſſe videantur: ac his ceſſantibus, non varietas rei in totum vel partem præſumatur? quæ tamen præſumtio evaneſcit, cum eluceſcit in contrarium veritas; nec noſtram hypotheſin impugnantes, rem in hypotheſi, adeoque non *Nuda detentio non eſt modus acquirendi jus perpetuitatis.*

ſolide ponderare videntur, quoniam *l. 2. C. de præſcript. 30. vel 40. ann.* ultra caſum in terminis, & quidem contra regulas ſanæ interpretationis extendunt; atque ita in applicatione juris errant: Eſt certe finis noſtræ jurisprudentiæ habitus non theoreticus, in contemplatione tanquam fine ultimo ſubſiſtens; ſed practicus, quippe qui non conſiſtit in nuda notitia, ac ſcientia rerum divinarum, atque humanarum, (quamobrem etiam hoc modo male definitur ab Imperatore jurisprudentia,) ſed potius in applicatione juris ad factum, ſeu caſus obvenientes.

§. XXIII.

Difformitas canonis regulariter eſt naturale locationis ſimplicis, & contrarium accidentaliter fit.

Uniformi præſtatione) Uniformem canonem locationi adverſum eſſe credunt Ddres; canone enim per triginta annos non mutato, jus *perpetuæ coloniæ* introducta videtur: Proinde in locatione ſimplici ſemel conſtituta merces, intra tantum tempus, aut augenda, aut minuenda; vel locatio conductio renovanda venit. Nec obſtare videtur, in *laſſiticis bonis* per integri ſeculi intervallum canonem ſæpius non variari, hoc quippe perraro accidit, quod vero frequenter fit, attendunt jura: & quæſtio hic non eſt, utrum conductor, qua talis, poſſit præſcribere; ſed quid in dubio ſtatuendum? Præclarum, & ſimile exemplum habemus in ſpoliato *prædone*, qui ante omnia eſt reſtituendus, ſed quando? indiſtincte: & etiam tunc, ſi de non jure *prædonis* certe, ac liquido appareat? minime, hujusmodi quippe poſitio manifeſtum nævum juris in ſe contineret; ſed quoties *prædonis* cauſa eſt dubia.

§. XXIV.

Interdum

Interim minime negamus, Conductorem non poſſidere,

dere, ſed in poſſeſſione eſſe; eo quod tantum detineat rem alterius nomine: quare non aliam ſibi adſcribere valet poſſeſſionem, quam ab initio habuit. Nullo igitur tempore res locata præſcribitur, etiamſi accedat mille annorum. Verum, ſi præſtatio canonis 1) ſit uniformis, & 2) longiſſimum accedat tempus, initium vero canonis 3) incertum; ſimplex locatio variata, & in aliud negotium transmutata creditur: Hinc juxta Berlich. *n.* 2. *concluſ.* 48. jus perpetuæ coloniæ; vel ſi prædia colonaria in Regione, aut loco aliquo non inveniantur, emphyteuſis inducta cenſetur, *idem d. l. n.* 9. Coth. *Vol.* 2. *Conſ.* 97. *n.* 113. quoniam contractui locationis conductionis nil tam ſimile eſt, quam emphyteuſis §. 3. *Inſtitut. de locat. conduct. ibique Ddres.*

etiam diuturnitati temporis, incertitudo ſtatus initialis accedit: tunc multa concurrunt, quæ contra naturam ſimplicis conductionis eſſe videntur.

Noſtram ſententiam quoque præjudiciis confirmat Carpz. *p.* 2. *defin.* 2. atque ita anno 1649. die 30. Octobris à Facultate Helmſtadienſi reſponſum fuiſſe, atteſtatur Leiser. *de præd. c.* 21. *n.* 8. quæ vero jura Dn. Ludewig. *d. tr. ſect.* 3. *§.* 16. *Lit. i.* ad ſucceſſorem ſingularem reſtringit, ſed in praxi uniformitas canonis, ceteris paribus, plerumque & regulariter, obſtat Domino; ubi de prima indole contractus non conſtat; *vid. §. præced. &* 22. Sicuti etiam ex uniformitate ſervitiorum ſervitia potius determinata, quam indeterminata promiſſa judicantur. Et *homo proprius* intra 30. annos ſervitia non præſtans, pro manumiſſo, vel libero homine, habetur: præſertim; ſi in locis circumjacentibus hujusmodi præſtationes factæ reperiantur; *poſt* Berlich *in ſuis Concluſionibus &* Stamm *tract. de ſervit. perſonal. & real. Ddres communiter.* Mala fides vero tollit omnem præſumtionem, ratione poſſeſſionis, præſcriptionem, etiam immemorialem: & omnia jura. Idem dicendum de conjecturis fortioribus in contrarium, de quibus *vid.* Carpz. *d. Conſ.* 3. *defin.* 8. quia præſumtio per contrariam præſumtionem

Hæc jura quæ ad ſucceſſorem ſingularem reſtringit Dn. Ludewig. Judex in caſu dubio pro eo pronunciat cui præſumtiones favent: Caſus ſimiles recenſent Berlich & Stamm. In locis quæ ob notorietatem non allegantur.

tionem eliditur: & ſic non obſtat *l. 2. C. de præſcript. 30. vel. 40. ann.* quam pro aperta agnoſcimus, ubi initium locationis conductionis non in dubium vocatur; multo minus firmiora alterius contractus indicia adſunt. In foro verſantes magis æquitatem naturalem, quam ſubtilitates dubias, & nil omnino ad rhombum facientes, reſpiciunt.

Realia præferuntur verbalibus.

§. XXV.

Tituli translationis juris perpetuitatis.

Titulo) videlicet locationis conductionis perennis; item hæreditatis, diviſionis hæreditatis, teſtamenti, legati, donationis, &c.

§. XXVI.

Perpetua colonia interdum acquiritur cis ter denos annos, ſolo lapſu temporis, vel potius negligentia Domini, jus vero Can. b. f. ſemp. requirit.

Ut plurimum nullo) quamvis jus Canonicum bonam fidem omni tempore requirat. Nec movet, quod plerumque anno nono, vel decimo, aut breviori tempore conductio renovetur; hujusmodi renovatio perpetuitatem non tollit; ſed fit 1.) ne utile Dominium præſcribatur; & 2.) ad docendum à parte conductoris, ſe inſertas, literis perpetuæ conductionis, conditiones, ſub quibus ejusmodi conductio conceſſa, accurate ſervaſſe, quam ob cauſam, interdum renovatio ſuſpenditur: quod enim ſub lege conditionaliter alicui traditur, ejus renovatio ſimpliciter prætendi non poteſt.

§. XXVII.

Prædiator perpetuus Haſſiacus clientelam non præſtat, ſed fidem pactorum.

Præterea clientelam non præſtat *Landſidelius*, ſed fidem pactorum & conditionum. Promiſſa vero clientela, ſi forſan reperiatur, ex antiquis formularibus Solmenſibus, aliisve exſurrecta apparet; atque adeo nullius eorum in terris Haſſiacis eſt effectus, fides pactorum contra reciproca videtur; quam ob rem non incommode quæritur: utrum

utrum conditio litteris *perpetuæ coloniæ* adpoſita, vi cujus, Dominus, poſt lapſum decendii, vel 9. annorum, jus expellendi conductorem, vel canonem augendi, ſibi reſervavit, pro non adjecta ſit habenda; præſertim, ſi ejusmodi literæ hoc modo incipiant: *Trado tibi fundum meum jure perpetuæ coloniæ, vel Landſideliæ* &c. Reſp. Non poſſum adduci, quin credam, juris civilis & naturalis peritum, multominus prudentem, hanc opinionem generaliter & indiſtincte fovere; licet aliâs prædicta clauſula *perpetuæ coloniæ* è diametro contrarietur, niſi conductor à Domino doloſe circumductus ſit: nam dolus omnibus contractibus obeſt, atque illis id naturaliter ineſt, ut citra fraudem, & injuriam procedatur, ob fraudem vero, vel data adverſarii opera, vel re ipſa interveniente, reſcindantur, vel reformentur negotia civilia ad æqualitatem, *l. 2. C. de reſcind. vendit.* ibique Doctores. Priori caſu, deceptus, cum nimirum aliâs non contracturus, ſeu fundum conducere nolens, ſub falſa promiſſione *perpetuæ coloniæ* ad contrahendum inducitur, qui tamen ſimpliciter rem tantum locatam accepit; electionem habet: contractum ſervare, an nullum dicere velit? ſi vero dolus ſit incidens, adeoque in modo contrahendi quis tantum deceptus, v. gr. ſi alicui ædes liberæ, ſeu certa quantitas agrorum, ab oneribus publicis exemtorum, promittantur, quæ tamen ſervituti, & omnibus oneribus poſtea obnoxia, reperiuntur: purgatur dolus actione ex illo contractu, in quo admiſſus, vel, re adhuc integra, exceptione doli. *l. 7. princ. & §. 3. ff. de dolo*, Carpz. *p. 2. C. 34. d. 9. n. 5.*

Clauſula naturæ perpetuæ coloniæ, è diametro contraria, pro non ſemper non adjecta habetur.

Dolus vero omnibus contractibus obeſt.

§. XXVIII.

Non tamen propterea conditio, qua Domino prædii poſſeſſorem dejiciendi, vel canonem augendi, facultas da-

Conditio, qua domino conceditur.

tur,

Facultas dejiciendi colonum non indiſtincte irrita cenſetur.

tur, prorſus irrita cenſetur: quia ſubſtantialia immutata contractum neutiquam ſemper ipſo jure reddunt nullum; ſed eum etiam transformant in alium, pro ratione ſcil. circumſtantiarum, alterutrum fit, non præciſe prius. Omnia igitur cum grano ſalis intelligenda, ac explicanda veniunt, & non ſepoſitis fundamentis juris. Interim omnium negotiorum

Subſtantialia adeſſe debent,
Naturalia adeſſe,
& Accidentalia abeſſe poſſunt.

§. XXIX.

Jus territoriale pacta Subditorum non tollit.

Verum enim vero, hæc ſententia Superioritati territoriali adverſa videtur, *k*) imo & ſaluti Reipublicæ, quæ aliâs ſuprema lex eſt; Reſp. Obligatio generalis Domini cujusvis territorii, in tuendis ſubditis, & conſervandis, non eſt modus, privato ex contractu, jus quæſitum auferendi, quippe quæ quidem magna, ſed non tanta videtur, ut exinde jurium correctio ſit introducenda, quæ omnimodo vitanda.

Princeps.

§. XXX.

Ceterum, qui juri pro ſe introducto renunciat, ſibi, non

k) Un certain Fiſcal de France, mais grand novateur en ce, qui regardoit ſa charge, ſur tout dans des choſes, qui étoient de la derniere injuſtice, fut contraint de ſe juſtifier, & de rendre compte de ſa conduite à ceux, qui s' y trouvoient intereſſés; lui remontrant clairement, que ſon Procedé n' étoit point fondé ni en droit, ni en raiſon; vous parlez tres juſte, Meſſieurs, leur répondit le Fiſcal; mais comment cela, les remontrances, que vous me faites, ont elles rapport aux intérêts du Roi?

Celui, qui a de la prudence, & qui remplit bien les devoirs de ſa charge doit être auſſi capable de rendre raiſon de tout ce, qu'il fait; faute de quoi il échouë dans tous ſes deſſeins.

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:1-113467-p0030-6

non publico, nocet. Publico potius violatio pactorum obeſt. Hinc Principes ſuum nemini auferunt *l. 2. C. ſi contr. jus vel util. publ. l. 2. ſi. 10. ff. ne quid in loc. publ. l. 4. C. de emancip. l. 8. C. de teſtam. l. 4. ff. de legat.* ibique Ddres. Sunt quidem Illi legibus civilibus ſoluti, tam quoad pœnam, tam quoad obligationem, *l. 31. ff. de legib. § ult. Inſtit. Quib. mod. infir.* immo etiam divinis ac naturalibus, quoad pœnam, ſolent tamen humanis legibus quoque ultro vivere; *l. 4. C. de leg.* quia juriſdictionem à Deo habent; idcirco jus divinum naturale, præcipiens fidem pactorum, neutiquam offendunt, nec dilectionem proximi, GAIL. *L. 2. Obſ. 56. n. 9.* quæ pars ſeu rivulus juris naturalis & divini eſt, BRUNN. *Conſ. 271. & 272.* ſed poteſtas judicandi de omnibus civium actionibus, ut principalis pars jurium Majeſtatis, eamque concomitans firmum propoſitum perpetuo & juſte agendi normat Principum actus PFEIL. *Conſ. 177.* Interim non negamus, Superiorem fraudes prædiatorum, ſeu Dominorum prædii colonarii probatu difficiles, prævenire, & illis augmentum canonis, Conſtitutione publica, interdicere poſſe: quo caſu contra legem è diametro veniens, à judice merito repellendus; quod maxime neceſſarium, quia omnibus poſſeſſoribus fere obſtat tricennalis difformitas canonis. *Idem d. l. n. 11. 12. & 13.* Verum ratione præteriti temporis ejusmodi conſtitutio non valet; quia lex obligat in futurum. Præterea etiam omnis ſalus publica debet eſſe evidens, v. gr. remiſſio damnorum, ob pacem publicam, quæ etiam in foro conſcientiæ valet, GAIL. *d. l. Obſ. 57. n. 2.* diſruptio ſuburbium Civitatis, tempore belli, in hiſce, & ſimilibus caſibus, gravior eſt cauſa publica, quam privata: & plenitudinem poteſtatis tunc demum præſumi, volunt Ddres. *Idem n. 8.* Aliás ſuadet naturalis ratio, neminem locupletio-

ſecundum leges ultro vivit.

Jus divinum & naturale, quæ pars juris divini eſt, non offendit.

Lex obligat in futurum, ſed non ratione temporis præteriti.

pletiorem fieri debere cum aliorum detrimento; quod omnino fieret, ſi ſubditus absque ſua culpa, jure, vel re, & pretio ſimul careat. Principes certe ſunt Sacerdotes juſtitiæ, qui huic regulæ neutiquam contravenire ſolent, nec prætendunt.

§. XXXI.

Merces locat. perpet. in quo conſiſtat?

Merces locationis perpetuæ non in ſola pecunia numerata conſiſtit, ſed & in frugibus, item in promiſſione facti, vel generali, præſtandis videlicet bigis, quadrigis, una vel altera vice, vel ſpeciali v. gr. in ducendis ſarracis, plauſtris, aut in pollicitatione vehendi Dominum curru ad certum locum.

§. XXXII.

Communiter reſpondere ſolent præſtationes perpetuæ coloniæ viribus agrorum.

Communiter reſpondere ſolent hujusmodi præſtationes viribus agrorum, & contrarium quoties apparet; non tam à cultura & cura, quam ab illatis in prædium potius provenisse, haud incredibile eſt: eo quod à ſeculo ad ſeculum, quo poſſiderunt ſæpiſſime *Villici* fundum perpetuarium, onera & ſervitia, ad triplum uſque, fere multiplicata inveniantur; Hinc augmentatio mercedis, aliâs certa ac ſtabilis, ſemper aſſiduis poſſeſſoribus ruinam minatur, ſi nil habeant, de quo aliunde ſibi, ſuisque victum & amictum quærere queunt, alienis vero diteſcendi opibus nullam ſpem, atque occaſionem relictam amplius videant.

§. XXXIII.

Jus protimiſeos utrum competat Domino?

Jus protimiſeos Domino colonario omnino non denegamus, quod forſitan ad imitationem *l. unic. C. Non licet habit. metrocom, loc.* 11. & juris congrui, vel ad exemplum emphyteuſis; & quidem prius pactione, poſt ea vero conſuetudine veriſimiliter introductum eſt. *Vid. l. fin. verſ.*

ne

ne hac occaſione C. de jure emphyteut. confer. l. 1. in fin. C. de Metallor. XI. ſed quia non datur emphyteutæ, quoties dominium directum alienatur; cum tamen naturaliter fides pactorum regulariter, & per conſequens exinde fluentia jura & utilitates, reciproca eſſe debeant, v. gr. vicinalis amicitia, communio rerum; vi cujus, alienaturus rem ſuam, præſumtive vult, ut potius illam vicinus & ſocius, quam alius habeat; hinc prædicta jura eatenus nævum habere videntur: quapropter res fiſcales defendentes, non aliter jus retractus Domino concedendum eſſe volunt, niſi & hoc quoque *Perpetuario* in alienatis rebus à Domino concedatur; præſertim cum jura retractus in re emphyteuticaria etiam ad bona cenſitica ſecundum RICHTER. *def.* 99. *n.* 60. applicari ſoleant; unde in jure retractus dominium non venit in conſiderationem, ſed communio rei, vel juris. Interim in terris Haſſiacis anno ſuperiori aliter judicatum fuit.

§. XXXIV.

Non igitur, occaſione hujus materiæ, prorſus ſilentio prætereundam eſſe quæſtionem, quam Ddres plerumque movere ſolent, nobis perſuademus: *utrum in cauſis dubiis dentur caſus pro amico?* Negativam veriorem eſſe nullatenus dubitamus: Eſt enim actionum humanarum ſeminarium, & omnium virtutum radix, nil aliud quam amor, *l*) qui-

Utrum dentur caſus pro amico, maxime in rebus dubiis?

l) Amor hic eſt unica lex naturalis, cordibus hominum ante lapſum inſcripta; & prima virtus. Ut ex radice multi arboris rami prodeunt, ſic ex amore multæ virtutes generantur. Reſtauratur amor & umbræ rectæ rationis, illuminantur per fidem juri naturæ incognitam, & tunc dicitur charitas, ac durat in æternum 1. *ad Corinth.* 13. *v.* 8. amor vero reſultat non ex Evangelio, ſed ex lege. Aliâs ſubdividitur, majoris declarationis cauſa, in amorem erga Deum, ſe, & alios homines, cujus oppoſitum, amor ſui.

qui firmum dicitur propoſitum faciendi id, quod Deus vult, & recta ratio ſuadet. Lex Dei intuitu juſtitiæ jubet, conſtanter, perpetuo ſuum cuique, tribuere, tam habitualiter, tam actualiter, & prohibet e contra ab iſtiusmodi recta virtutis via neque ad dextram aberrare, neque ad ſiniſtram, ad evitanda vitia in exceſſu, & in defectu: Equidem fatemur, homines non ſemper juſte agere: aſt hoc ob imbecillitatem mentis, & non ex proæreſi fit, propterea tamen firmum propoſitum, in cauſis juſtitiæ nullum perſonarum reſpectum habere, non prorſus deſinit; ſed potius omnem favorem, & conſequenter *cauſam pro amico* maxime improbat, utpote qui neutiquam eſt actus indifferens, ſed manifeſtus caſus pro diabolo: lædit certe Judex, conſulto in favorem partis, præmemorato modo pronuncians, non jus alterius partis tantum; verum etiam perjurium extra omnem dubitationem committit, atque ita dupliciter peccat: unde ex vero delicto tenetur *l. 5. §. 4. ff. de oblig. & act.* & quidem ad integram æſtimationem litis. BRUN. *ad l. fin. ff. de variis, & extraord. crim.*

§. XXXV.

Amor ſui ſuperat amorem verum in praxi, ob copiam malorum hominum.

Interim, hiſce non obſtantibus, proh dolor, contrarium, & quod plus ſæpe valeat favor judicis, quam lex in Codice, in praxi quotidie videmus. *m)* Cauſa generaliſſima eſt,

m) Quamobrem injuſtitia dividitur in *nummariam*, & *affectatam*, melioris explicationis cauſa; aliâs hæc ſub illa comprehenditur. De utraque agit *l. 5. §. 4. ff. de var. & extraord. cogn.* de illa vero Deus inquit per Prophetam: *Væ illi, qui juſtificat impium, & condemnat juſtum propter munera!* utrumque enim abominatio eſt coram Deo. Et CHRISTIANUS HENELIUS *de ærario*; judicibus numariis, in quibus ardor juſtitiæ peſſime frigeſcere ſolet, ſequens præſcribit ſudatorium.

eſt, fons omnis mali, philautia ſcil. ſeu amor erga opes, honores, ac carnem, quæ trina, pro trino numine, mundus habet; Germ. der dreykœpfichte Gœtze: ac ſanam rationem & ratiocinium ideo adumbrare ſolent, ut tantum ſcintillæ rectæ rationis adhuc ſuperſint in homine: hinc præter inexcuſabilem judicis favorem, ne errorem quidem mediante dubitatione præcaveri poſſe ſtatuimus: ſive ille conſiſtat in perſecutione boni vel mali, ſive in dijudicatione veri vel falſi: inaniter quantum ad poſterius, Carteſianis diſſentientibus, utpote qui præſupponunt, quæ adhuc quæſtionis præliminaris ſunt.

Verum malitia non eſt prudentia, ſed ſpecies hujus videtur ſaltem apud improbos viros.

§. XXXVI.

Modus procedendi tumultuarius, ejusdemque finis ſequenti deſcribitur modo:

Modus procedendi tumultuarius.

In:

Wenn dir das Recht iſt worden ſchlecht,
Will halben Theils erkalten,
Schmirali-Rauch alsbald gebrauch,
So iſt es zu erhalten.

Non minus hodie quam veri ſunt Rythmi iſti Germanici:

Beſſer iſt Gunſt in Judice,
Als Recht und Geſetz in Codice,
Haſt du einen Handel modice,
Mit Gaben ſchein magnifice,
So wird bald honorifice,
Dein Sach, und bleibt nicht modice:

Es hat mancher einen gantzen Sack voll Recht, wann aber die Beylagen ermangeln, ſo kan man den Proceſs nicht collationiren.

In causarum controverſiis capitales
inimicitiæ oriuntur.
Fit amiſſio expenſarum,
Labor animi exercetur.
Corpus quotidie defatigatur.
Multa, & inhoneſta crimina deinde conſequuntur.
Bona & utilia opera poſtponuntur.
Et, qui ſæpe credunt obtinere, ſuccumbunt.
Et, ſi obtinent, computatis laboribus
& expenſis, nil acquirunt.

§. XXXVII.

Deſcriptio ſtatus perverſi.

Hæc omnia ſunt fructus *amoris ſui*! ſed tranſeant cum ceteris erroribus mundi, cum ob perverſitatem temporis impediri ſemper non poſſint: Statum ejusmodi corruptiſſimum jam ante noſtra tempora veriſſime deſcripſit Satyricus: *Tuta*, inquit, *tribunalia ſilent; in primis inter arma, furor imperat, ſeparantur ab invicem fratres, ut in ſuum ſanguinem pugnent: ceſſant artes: inopia fit omnibus, ut pauci crudeliter diteſcant: & prædones adeo multiplicet publica paupertas, ut egeni, quos ad novam audaciam fames incitat, non minus timendi, quam milites.* Quis igitur dubitat de miſerrimo (quatenus non corrigitur) hominis intellectu & voluntate, ex quibus provenire ſolent tantæ, tamque tenebroſæ actiones, lucem ſuperantes? Interim hoc mirum videtur, tenebras eſſe lucis originem: naturaliter ſeu phyſice, *n*) moraliter, *o*) & theologice. *p*)

§. XXXVIII.

n) Gen. 1. v. 3. & 16.
o) Quia umbræ *rectæ rationis* in homine ſaltem ſuperſunt, quæ emendandæ; Interim tenebræ ſunt primum fundamentum.
p) 2. ad Corinth. 4. v. 6. junct. Geneſ. 1. v. 3. & 16.

§. XXXVIII.

Duo contraria, num ſimul ſubſiſtant?

Sed ſic duo contraria in uno ſubjecto ſubſiſtere audiunt; Reſp. pro parte ſubſiſtunt, veruntamen pars omnino ſuperans reliquam abſorbet; ſalvo tamen principio, ad quod quælibet res redit.

§. XXXIX.

Qualis actio detur contra judicem imperite & imprudenter agentem?

Reſtant adhuc exponenda *Remedia*, quibus, ob caliginem mentis judicis, imprudenter, vel imperite, q) judicantis, læſis ſuccurritur: & datur actori, vel reo, hoc modo damnum paſſo, actio in factum, adverſus pronunciantem, litem ſuam facientem, ad ſolvendum id, quod judici æquum viſum fuerit. *Princ. Inſt. de obligat quæ quaſi ex delicto oritur l. f. ff. de var. & extraord. cogn.* Hæc actio inſtitui poteſt, etiamſi nondum appellatum; ſed, ſententia correcta, non competit: niſi ad expenſas. SCHNEIDEW. *ad princ. Inſtit. d. l.* Ejusmodi actio habet etiam adhuc hodie locum, *Receſſ. imp. de anno* 1554. adeo, ut ob negligentiam quoque, quæ abſorbet jus partis, v. gr. denegando arreſtum, in *Syndicatu* ad totum intereſſe teneatur Judex. BERLICH. *par. 1. Concluſ.* 74. *n.* 90. *&* 91. Verum enim vero his omnibus contradicunt GROENEW. *ad princ. Inſt. d. l.* & BRUNN. *ad l.* 15. *ff. de judic.* qui tamen eo ipſo Judicum imprudentiam ſupprimunt, & ambitionem illorum haud vulgariter augent. Hi, quippe, multis in locis papalem quaſi autoritatem ſibi arrogant: adeo, ut ſemel in errorem rapti, ſolidiorem remonſtrationem nequaquam admittant, multo minus manus dent convictas; etiamſi conſcientia & manifeſtis argumentis ſe convictos videant, præſertim, accedente multi-

Errare humanum, ſed in errore perſeverare diabolicum eſt.

q) *Qualitates Judicis* ſunt, quod debeat eſſe vir idoneus, habilis, induſtrius, peritus, literatus, fidelis, juratus & ſimilis &c. BERLICH. *p. 1. Concluſ. 7. n. 5.*

tudine errantium, quippe quæ errori patrocinium parit. Parum igitur animum, ad dictum Eccleſiaſt. 12. v. 14. *r)* vi cujus Deus omnia opera, adeoque & judicum in altera vita juſtificaturus eſt, attendunt: Hinc quidam ex Judicibus, ſumma religione præditus, ante mortem ſequens Epitaphium confecit, & lapidi ſuo ſepulchrali inſcribere hæredes juſſit:

Epitaphium judicis religioſi.

Nuper eram Judex, jam Judicis ante tribunal
Subſiſtens, paveo: judicor ipſe modo.

Præjudicium autoritatis, licet aliquando erroneum, ſe tamen fundat plerumque in probabili de monſtratione.

Aſt juxta communem opinionem ferens ſententiam, non tenetur de *Syndicatu:* nec contra eam veniens: modo ſingularis opinio ſufficienter ſit fundata; v. gr. quod hæreditatis petitio præſcribatur intra 30. annos: uti judicatum in Judicio Aulico Marburgenſi, in cauſa *Serverin*, contra *Wormsbecher*, quam opinionem SUPREMUM APPELLATORIUM anno 1718. approbavit, niſi communis ſententia vim conſuetudinis obtinuerit, tunc lex non ſcripta poſterior, ſcriptam anteriorem, multo magis dubiam, tollit.

§. XL.

Utrum l. unic. §. fin. ff. de amb. in uſum revocanda?

Perverſus etiam mos hodiernis temporibus invaluit, ut partes cum, vel ſine Advocato, aut ad ſuaſionem ejus, interdum adeant *Judicem*, vel *Aſſeſſores*, Eorumque *uxores*, in

r) In hoc capite notabili inquit Eccleſiaſtes, v. 13. Summa rerum eſt: time Deum, & obſerva ejus præcepta: & *in eo NB. omnis homo*: qui timet Deum, obſervat quoque ejus præcepta, & contra; veruntamen ejusmodi timor reſultat ex charitate, quæ eſt mater timoris divini; fundamentum vero X. præceptorum eſt amor verus; & ſupra allegata tria vitia cardinalia, ut oppoſitum ejus recenſentur. c. 2. ſed quia hæc mentem inquietant, cœlitus amorem & ſapientiam, ad tranquillitatem animi conſequendam, mundo præfert, atque commendat Salomo: Ceterum in uno & trino omnis conſiſtit perfectio [& corruptio ſtatus] quod ſuo tempore ſeparatim commonſtraturi ſumus.

in ædibus privatis, privatæ informationis ergo. Quapropter præconceptæ opiniones, & ſtudia partium, non exiguo cum detrimento partium, in judicium inferuntur, quamvis nonnulli ex neceſſitate hoc facere videantur; unde ejusmodi aditum noſtra MAIESTAS REGIA expreſſe nuperrima *Conſtitutione judiciali* prohibuit; ſed præſtaret etiam in uſum revocare *legem unic. §. fin. ff. de Lege Julia ambitus:* qua notabantur actores, vel rei, domum Judicis ingredientes, & plectebantur 100, aureis fiſco ſolvendis, uti poſt VANT. *de nullit. fol.* 104. *n.* 147. aliosve putat HABERKORN, *de Religion. Juriſc. c.* 4. *n.* 24.

§. XLI.

De qualitate Judicis, citra propoſitum fuſius actum. Ratio quare.

Hæcce incidenter, & citra primum noſtrum propoſitum, fuſius tractata, cujus cauſa fuit, quod perquam multi Doctores Practici innumeros fere referant caſus, ubi Judices non malitioſi, nec numarii, aut in alteram partem facile propenſiores; ſed incorruptibiles, ac in omnibus ſuis actionibus, honeſtatem potius, juſtitiam, æquitatem & prudentiam præ ſe ferentes, nihilominus tamen, ob merum timorem, odium, vel aliqualem affectionem erga perſonam, aut damnandum præjudicium autoritatis, ne errare videantur; &c. caſus pro amico, in cauſis non plane dubiis, verum luce meridiana clarioribus, procaciter & intrepide exercuere, haudquaquam credentes, quin eo ipſo Deum & charitatem proximi aperte offendant: Quare ſcaturiginem omnis mali, ex quo ejusmodi perverſæ actiones profluunt, una cum improbo modo procedendi, item materiam erroris & præjudiciorum, quæ poſteriora judicaturus ad præcavendam & evitandam erroneam ſententiam, mediante dubitatione, quatenus mentis humanæ imbecillitas admittit, ante omnia ſeponere debet, ad amuſſim repetere:

præſertim, cum paria ſint: *jus colonarium omnino non, & nunquam debite, quoties occaſio ſe offert, modo, defendere.* Hinc porro non inconſultum eſſe exiſtimavimus, radicem virtutum, & omnia Judicum vitia, de quibus videri poſſunt Ddres, quos allegat BERLICH. *ſupra cit. p. 1. concluſ. 7.* ut duo oppoſita, juxta ſe poſita, eo magis eluceſcant, ſpecialiter, & in tranſitu quaſi exprimere. Sunt enim immoderatio animi & concupiſcentia alieni in omni homine, ideoque & in JCto, quantum fieri poteſt, in primis extinguenda, & impura à puris ſeparanda, ut verus amor & charitas in nobis igneſcant; atque ita tota ſtructura ſcientiæ juris divini ac humani quam optime excolatur, & exculta conſervetur. *s*) Noſter animus hic hercule ſemper fuit, ut libere & citra ordinem promerem, id quod ſentio. Et ſi cui videor fortaſſe temerarior, aut ratione ſuſceptæ præter deſtinatum elaborationis prolixior, adſcribat ille vitio ſeculi, quo nemo vix vivit, qui privata auctoritate cenſuram ſibi non arroget in tam perplexa juſtitiæ myſteria.

§. XLII.

Tranſitus ad modos finiendi Coloniam perpetuam.

Redeamus nunc ad priorem noſtram materiam ab initio propoſitam; ubi examinandi adhuc veniunt *modi finiendi perpetuam coloniam.* Finitur autem ea præcipue *mutua partium voluntate, contraventione pactorum, & deterioratione:* hiſce vero duobus poſterioribus caſibus non ſtatim; ſed tunc demum, ſi damnum illatum non ſufficienter refundi, nec eapropter cautio idonea præſtari valeat: ratio prohibitiva, & difficultas, in primis poſita

ſita

s) Vero amore fertur in rationem. *Ratio* eſt lex; lex dicitur norma, menſura, imo numerus, nec minus debet eſſe, nec plus; verum par, & æquale, quod forte plus eſt, reſecat juſtitia, quod deeſt ſupplet: *wann nemlich der Gerechtigkeit Waage-Schale ungleich ſtehet.*

ſita eſt ſupra in §. 12. Proinde non niſi, ob ſummam neceſſitatem, dejectio permittitur; ad refrænandam videlicet cupiditatem Dominorum alienas opes ſitientium, præcipue ubi tam primordiales ſtati reditus, quam, qua tempeſtate res ſumtibus Conductoris melior facta, probatu difficillima creduntur.

§. XLIII.

Coronidis loco porro quæritur; *num in claſſe Creditorum Dominis prædiariis tacita hypotheca competat?* Illam locum invenire, non dubitamus, non in fructibus prædii tantum; *l. 7. ff. in quib. cauſ. tacit. hypoth.* ſed & in rebus à Conductore, ſciente tamen Domino, illatis, *l. 24. §. 1. ff. locat. conduct.* quippe quod æquitatis rationi non contrarium videtur, ob interdictum *Perpetuarium* expellendi jus; quapropter Domino prædiali non poteſt objici culpa, quod aſſiduo Conductori fidem habuerit, uti Locatori ſimplici; atque ita ceſſant rationes, quæ communiter adverſus hanc ſententiam opponi poſſunt. Plus igitur *perpetuitatis*, quam ſimplicis locationis, vinculum ligat: Hinc *Perpetuarius* non omnino nudus detentor eſt; ſed verus poſſeſſor, & Dominus juris *perpetuitatis* moribus introducti; eodem modo, quo is, cui ſervitus competit, dicitur Dominus ejusdem ſervitutis, quod & in aliis rebus incorporalibus fit. Habet quoque *Perpetuarius* actionem realem contra quemcunque uſum rei impedientem, non jure civili, ſed moribus; *t*) cui opinioni non obſiſtit natura generica locationis conductionis, cum ab ea non valide argumentetur, quoties generi aliquid additur, vel detrahitur; quod rei ſubſtantialiter ineſt. Quoad reliqua vero bona Conductoris; Locator ſine ulla ordinis prælatione, inter ſimplices

Tacita hypotheca competit Domino, etiam in rebus à Conductore illatis.

t) Quæ actio tamen ex natura ſui perſonalis videtur.

plices creditores refertur, & idem etiam in bonis, *die Huffen und dienſtbare Güter genant*, obtinere, rationis identitas ſuadet, de quibus §. ſeq.

§. XLIV.

Ob ſervitutem perſonalem, Domini perpetuum colonum ſiſtere debent.

Ultimo notandum venit, quod Domini, *perpetuam Landſideliæ Coloniam* in ſimplicem mutantes, nec alium *Perpetuum colonum* præſentantes, in librum agricolationis ſeu ſervitutis inſcribantur; niſi ejusmodi bona, licet aliás omnibus oneribus obnoxia, fuerint pertinentia bonorum feudalium; tunc enim præſumtio eſt in contrarium: Nobilitas certe cum *ſervitute perſonali* nil habet commune.

§. XLV.

Deſcriptio bonorum, quæ vocantur Huffen- oder Dienſt-Güter, quorum poſſeſſores ſunt quaſi adſcriptitii glebæ; Non revera tales. vid. §. 48.

Præter *Landſideliæ* bona ſunt adhuc alia, quæ appellantur in ſuperiori parte Haſſiæ *Dienſt-* in inferiori autem *Huffen Güter*: quorum proprietas eſt Principis, uſus vero poſſeſſoribus prædiorum, eorumque hæredibus, quamdiu canonem immutabilem ſolvunt, ſemper patet. Quodlibet prædium conſiſtit plerumque in 30. agris, cujus *jus perpetuitatis* non ſolum totum; verum etiam dimidium ejus, in quemcunque poſſeſſorem, absque conſenſu Superioris, transferre licitum eſt; ulteriorem tamen diviſionem, vel alienationem, multo minus ſingularium partium, neutiquam admittit; ſed diviſa, ſeu alienata, vel à Fiſco vindicantur, aut ab alteram, vel majorem partem poſſidente, condictione ex Serenissimi ac Celsissimi Caroli Primi, divæ memoriæ Conſtitutione, quæ vulgo vocatur *das Huffen-Edict*, repetuntur.

§. XLVI.

Præſtationes der

Præſtant autem poſſeſſores prædiorum, præter canonem certum, & ſtabilem, in recognitionem Dominii pleni, *operas*

operas ruricales: ob quas vocantur, *Hüffner*, alibi *Anſpanner*, *Pferdner*, & operæ ipſorum *Frondienſte*, *Wagen-Dienſte*, *Bauren*, *Pflug-Fron* dicuntur: Qui vero non ex conceſſione Dominorum, quorum prædia tenent; ſed peculiares alere equos, vecturas, arationisque officia implere poſſunt, male adſtringuntur ad laudatas operas ruricales. Expediunt tamen *manuarias Hand-Dienſte*, & nominantur, *Kœtner* u) *Kotſaſſen*, *Hand-Frœner*, alibi *Sælner*, *Hinderſiedler* HUSAN. *d. l. c.* 6. *n.* 53. 64. *&c.* ope-

Huffen-Güter.

Poſſeſſores illorum dividuntur in Huffner & Kœter.

u) Der Urſprung und Unterſcheid der *Hüffner* und *Kœter*, kommt daher: Es hatte vor dieſem, wie auch bis dato ſich noch zuträgt, œffters ein Bauer ein Gut, ſo in drey, vier, und mehr Huffen beſtunde; Weilen nun ein ſolcher gemeinglich viele Kinder zeugte, und derſelbe gleichwohl ſeine Haabſeeligkeit unter die Seinige vertheilen wollte; wurde ihm zu dem Ende vergœnnet, gantze und halbe Huffen zu vertheilen, oder ſonſten zu veræuſſern; weilen man darbey die Dienſte, und was er ſonſten zahlen, oder liefern müſte, durch Ab- und Zuſchreibung, oder Ertheilung neuer Lehn-Brief ziemlich wahren konte; Es trug auch denen berechneten Beamten, und denen, die ſonſten hierüber die Ober-Aufſicht hatten, ein *Accidens* ein; Denen übrigen Kindern aber bauete gedachter *Colonus* ein Hæuſchen, zur Noth darin zu wohnen, daſſelbe wurde ein *Koht*, oder *klein Hæuſchen* genannt, darvon muſte er dem Lands-Herrn Hand-Dienſte thun. Welche aber die Æcker und Wieſen bekamen, mochten nach Proportion der *Morgen-Zahl*, ſich Vieh anſchaffen, damit wurden die Fahr-Dienſte verrichtet. Bauete auch ein Fremder, oder andrer, ein Hauſs ins Dorff bey dieſelbe, der war verbunden ebenfalls Hand-Dienſte zu leiſten, ſo, daſs dahero ſolche biſs dato noch auf denen Hæuſſern hafften; die Lændereyen aber ſtehen in Anſehung der vielen Dienſte in *halber Contribution*; Erb- und eigenthümliche Güter aber ſeynd von Fahr-Dienſten frey, ſo, daſs dieſe ordinair nicht aus der Landes-Obrigkeitlichen Hoheit entſpringen; ſonſten müſten alle:

operæ tam manuales, quam quæ jumentis præſtantur, dividuntur ad certos dies, vel negotia &c. *gemeſſene Dienſte*, oder *Frohnen*, v. gr. *benamte Heulagen*, *Schnit-Tage*, *Holtz-Fuhren &c.* Alia ſunt indeterminata, *ungemeſſene Dienſte*, quæ ex Dominorum arbitrio, religione, & Regionis conſuetudine pendent; *vœllig Landübliche Dienſte.* Interim officio judicis & boni viri arbitratu, ad certum numerum redigi valent, ne in infinitum extendantur. Propria vero bona *Erb-Güter* ſolvunt, tributa, ordinaria & extraordinaria; item decimas &c. Quoniam autem reliqua ſupra adducta bona perquam multis ſervitiis ſunt obnoxia, pendunt quidem quoque tributa omnia, ſed dimidium tantum ejus, quod aliás à bonis poſſeſſorum propriis, vulgo *Erb-Gütern* præſtatur. *v)*

§. XLVII.

alle Güter ohne Unterſcheid frohnen, ſondern, wie oben ſchon gedacht, ex jure conventionis; Dann wer dergleichen Güter in Leyhe nimmt, oder erhandelt, muſs obige Præſtanda præſtiren, er ſeye vornehm oder gering, ſo, daſs der Grebe des Orts, auf den Verweigerungs-Fall deſſen, Macht hat zu ſagen, *Herr Gehеimer-Regierungs-Rath*, *oder Cantzlar ſpannet an*, welchen Punctum die Bauern wohl verſtehen, & Repugnanti antworten: *Heer ich vvulte uch gern domit œber gehn, aber eß geebeet uns ockerſten eene Gereechtigkeet*; *vvans iheſt ees*, *ſo looſe mee uch paſiren.* Hingegen ſtehen Erb-Güter in doppeltem Contributions-Anſchlag, dœrffen auch kein Schaaf-Vieh halten; Kriegs-Dienſt haben aber im übrigen die Superiorität zur Attlantiſchen Grund-Seule. Es giebt auch *Frey-Hufen*, ſo keine Dienſte thun, die entſtehen aber partim ex ſpeciali privilegio, & partim ex conventione, falls die übrigen Bauern ſolche onera mit Conſens der hohen Herrſchafft übernehmen; tantum de ſervitiis Haſſiacis.

v) Dem Contributions-Anſchlag nach.

§. XLVII.

Differentia inter Landſiedels- & Huffen-Güter.

Conſtat igitur ex deſcripta qualitate bonorum *Land-fideliæ*, & eorum, quæ agricolis à Dominis traduntur, ad equos, vel boves aratores, alendos, hac conditione, ut operas ruricales perficiant, *Huffen- und Dienſt-Güter*, convenientia & diſconvenientia: conveniunt in omnibus, excepta ſervitute perſonali & reali: nam ſervitia der Huffen-Güter reſultant ex conventione. Ceterum & in eo præallegata bona congruentem habent naturam; quod venditurus jus perpetuitatis, illud ipſum offerre moribus Haſſiacis præciſe non teneatur; non tam ob rationes, quæ latent ſupra in §. 8. quam, quia Perpetuarius plenus meliorationum: atque impenſorum eſt Dominus; reſtricta vero alienatio contra naturam, ac qualitatem Dominii regulariter eſſe cenſetur, quamobrem communiter pactis ſibi reſervare ſolent Domini; nec obſtat quoad jus *Landſideliæ* §. 1. *lib. ſerv. Haſſ.* x) ſiquidem hujus vi prædium prius proximis heredibus, dein propriis hominibus Haſſiacis, & poſtremo, adeoque non ſtatim ab initio, Domino offerendum; & quidem, quoties illud ob cauſam neceſſitatis alienandum venit. Præterea etiam loquitur laudata conſtitutio de ipſo prædio: y) alienando, & nequaquam de meliorationibus atque impenſis ejus; ſed præadducta jura Provincialia in alienatione Dominii pleni hodie non amplius obſervari, quis eſt, qui dubitat? Sunt enim hujusmodi jura in-

x) Wann der *eigene* arme *Mann* ſein NB. erblich Gut muſs verſetzen, verkauffen, oder begeben, der ſoll es erſtlich ſeinen rechten Erben, zweytens ſeinen Genoſſen, das iſt, einem Land-Græflichen eigen Mann, und drittens, wanns beyde nicht verlangen, dem rechten Herrn; Domino ſc. ſervitu is realis & perſonalis, dem Amtmann zu *Blanckenſtein*, qui Superiorem repræſentat, anbieten.

y) Quod homo proprius pleno jure poſſidet.

troducta, ad conſervandam ſervitutem; verum enim vero hanc alienatio minime infirmat, cum novus poſſeſſor ad prædium non admittatur, niſi in album *propriorum hominum* antea recipiatur, &, ad reliqua præſtanda ſuſcipienda, habilis reperiatur: Nec obſiſtit 2. argumentum ab Emphyteuſi ad bona colonaria, Dominus Emphyteuſeos certe participat de dominio minus pleno, cujus conſolidatio, quoties occaſio ſe offert, non eſt avertenda; quia diviſum Dominium multa ſecum trahit incommoda, quæ tunc demum ceſſant, ſed qualem communionem habent contractus dominii non translativi v. gr. locatio conductio, cum translativis: ſufficit, quod *Landſidelius* canonem ſine mora ſolutum accipiat: & *perpetuam coloniam* Dominus in ſui potius, quam poſſeſſoris commodum, introduxiſſe cenſetur, qui poſterior non modo omnia onera & minores caſus fortuitos fert; ſed etiam in Germanicam ſervitutem una cum poſteris redigitur. Hinc ejus conditiones in caſibus ſpecialiter non expreſſis nullo modo debemus facere deteriores, easque absque naturali ratione multiplicare, præcipue, cum inter canonem emphyteuticum & colonarium magna ſit differentia: hic hercule longe ſupereminet penſionem emphyteuticam; jus vero retractus facilius concedi poteſt.

§ XLVIII.

Huffen-Güter conjunguntur duobus modis.

Interdicit autem hocce edictum non tam præraddu-ctam alienationem, quam contra prohibitionem antehac diviſa & alienata conjungere, quoties inſuper occaſio ſe offert, jubet; imo recte alienata poſſunt retrahi ab eo, cujus prædio quondam fuit unita illa pars, quæ alteri vendita; & hoc poſteriori caſu revera nil aliud, quam jus congrui, tribuit agere volenti, idcirco majorem partem poſſidens, vel, qui bina prædia multo ante detinuit, alii emtori ſem-

per

per præfertur; modo unitas prædii probari valeat: & fatalia exacte obſervata fuerint; quæ tamen ceſſant duobus prioribus caſibus, ubi bona non retrahuntur; ſed Fiſcus ea ex capite nullitatis, alienationis, ſeu contractus, uti §. præced. vindicat a quocunque poſſeſſore, quæ etiam ab adverſam partem prædii poſſidente peti queunt, ſi de qualitate fundi certo & liquido conſtet: aliâs in dubio pro poſſeſſore pronunciandum; ſolet enim fieri, ut qualitas illa vel ipſum Dominium, vitio nimirum, ut in rebus furtivis, purgato, præſcribatur.

§. XLIX.

Ex prædictis ſequitur, quod *condictio ex edicto* ſit in rem ſcripta, ac interdum cum condictione ex jure congrui pro ratione circumſtantiarum concurrit elective, quia utraque actio tendit ad eandem rem, quæ bis exigi non debet. *Condictio ex edicto eſt in rem ſcripta.*

§. L.

Denique notandum, quod ſervi Germanorum, cujuscunque ſint conditionis, neque adſcriptitii, nec coloni, nec capite cenſi, nec ſtatu liberi, ſint, ſed de omnium natura participent, adeoque *Principum Anonymi* cenſeantur; Gail. *tr. de pign. c.* 8. *n.* 9. In dubio tamen potius pro libertate, quam contra eam judicandum eſt, juxta *c. ult. X. de ſent. & re judic. l.* 3. §. 1. *ff. de alien. judic. mutand. cauſa. l.* 44. *ff. de manumiſ.* exiſtimat Stamm *lib.* 3. *c.* 2. *n.* 8. propterea quod conſuetudo agricolationis perpetuæ ſpeciatim contra Divi Antonii conſtitutionem in *l.* 17. *de ſtatu hominum*, ac contra honorem & ſplendorem Romani Imperii, a ſordibus eſt introducta, adeoque merito tanquam odioſa & exorbitans, in quantum poteſt, reſtringi debet, *Idem d. l.* attamen prædicta jura male appli- *Servi Germanici ſunt diverſæ qualitatis.*

cantur ad Provincias, ubi ſervitus eſt mere perſonalis, & nullus aliquid poſſidere poteſt, niſi jure ſervitutis. Ibidem z) niſi bona ſint ab omnibus oneribus & ſervitiis libera, alias exemtio potius docenda.

§. LI.

Catti aliorum mores non attendunt; bene tamen id, quod ab Imperatore & Statibus Imperii comprobatum.

Plura de hac materia adhuc eſſent dicenda; attamen cum non pauca de *jure perpetuæ coloniæ* in lucem edita videantur, Lectorem eo merito remittimus: Noſtrum tantum propoſitum præcipue fuit; oſtendere jus *Landſideliæ* Solmenſe nullo ad Cattorum mores quadrare modo; Hi ſiquidem à longæva tempeſtate patrios uſus, ſepoſitis alienis, maxime vero jus commune habuerunt: idcirco argumentum à generali conſuetudine Germaniæ ad Haſſiacam auribus reſpuunt: Non quod à genere ad ſpeciem conjectura omnino rejicienda; ſed Exteris tam legislatoriam poteſtatem, quam extenſionem juris Germaniæ ad ſingulas Provincias, recte diſputant; & jus Germanicum a) eatenus parvi æſtimant; niſi Ddrum ſententia natu-

z) Unde proverbium: *elementa hominem proprium faciunt.*

a) Ut jus Alemannicum, & Saxonicum, illud Germani ſuperiores; hoc Saxones inferiores uſurpabant. Interim, qui in terris Haſſo. Caſſellanis, in eo ſe fundat, receptionem probare cogitur; fuit enim *jus Germanicum* non ubivis terrarum uniforme; Nec apparet, an, ubi, & quo tempore illud apud *Cattos* introductum. Jus. civile contra apud eos, & alibi, eſt magnæ autoritatis DUCK. *tract. de uſu & auctorit. jur. civ. l. 1. c. 2.* per totam fere Europam obſervatur, DUCK. *d. l.* in Germania primum ſenſim retentum; In primis vero *Conſtit.* MAXIM. I. anno 1495. confirmatum LEHMANN *lib. 4. Chron. Spiren. c. 21. p. 337. in fin. Species Juris Germanici* ſunt. 1.) jus Miſogamorum, 2.) Caduci, 3.) Cruentationis, 4.) Feudale, 5.) Principum, 6.) Sendicum, 7.) Centenæ, 8.) Decimandi, 9.) Municipale, 10.) Con-

naturali æquitate nitatur, qua probata, hæc, nequaquam vero JCtorum auctoritas, cauſa retentionis eſt; æquitas quippe ſtricto juri ſemper præferenda, ſi modo hoc ſit dubium; aliâs, lex licet dura, tamen ſcripta eſt; cujus interpretatio non

Conſtituendi Civitatem, 11.) Separati diſtrictus, 12.) Violenti ſtupri, 13.) Prohibendi paſturam, 14.) Solidorum, 15.) Feudorum ruſticorum, 16.) Penſionum, 17.) Avariæ, 18.) Fœneris nautici, 19.) Aſſecurationis, 20.) Geranii, 21.) Maritimum, 22.) Stapularum, 23.) Ordalii, 24.) Vehmicum, item & 25.) Goëa, 26.) Pax & ſecuritas publica municipalis, 27.) Judicium haſtatum criminale, 28.) Jus ratione Extranei, 29.) Acquirendi ob naufragium, & emponematum. Germanice: *Das Hageſtoltzen-Recht*, *Baulebungs-Bar-mann-Fürſten-und Send-Recht*, ſo dann *Cent-Fraiſſ-Recht*, *Zehend-Weichbild-Stadt Gau-Noth-Recht*, ingleichen *Garten-Camp-* oder *Kuppel Recht*, welche drey Worte gleich lautend, wie nicht weniger *Schillings-Schupſſlehns-Rutſcher-Haverey-Bodmerey-Aſſurantz-Gran-See-Stappel-Ordel-Recht*, welches letztere ins *Kampff-Feur-* und [in das bey denen Richtern zu Frietberg, auch beym Autore ſelbſten befindliche] *Waſſer-Recht* ſubdividiret wird: Ferner das *Vehm-Au-Weich-Fried-Spieſſ-Gaſt-Strand-* und *Schauffel-Recht*: Sonſt hat die *Allemanniſche* oder *Schvvabiſche Rechte* der Frænckiſche Kœnig THEODORICUS beſchreiben laſſen, welche *Childebert* verbeſſert, und Kœnig *Clotorius* vollendet: Kœnig *Dagobertus* aber renoviren und vermehren laſſen. Auſſer dem ſeynd in Ober-Teutſchland, auch die *Ripuariſche Rechte* im Brauch geweſen, nach welchen ſich vornemlich die Vœlcker gerichtet, ſo zwiſchen dem Rhein, Maaſe, und Moſel gewohnet haben; wobey dann ins beſondere die *Saliſche Rechte* in Conſideration gezogen worden, welche *Wiſgaſt*, *Radegaſt*, *Salgaſt* und *Widegaſt* im Jahr Chriſti 798. in denen Flecken *Sal-Bad-* und *Widhaim*, ſo über dem Rhein gelegen, verfaſſen laſſen: Endlich iſt das *Lübeckiſche Recht* aufkommen, und zuletzt das *Civil-Canon-* und *Lombardiſche Lehn-Recht*. Auf das *Civil-Recht* aber

non privati, ſive forenſis, ſive ſubditi, ſed ſolius Principis eſt; valet tamen opinio in territorio Principis à Supremo Judicio ventilata ac approbata, in vim conſuetudinis, quoties requiſita ejus adſunt. Interim, teſtante experientia, hæreditario, vel belli jure acquiſitarum Provinciarum uſus, Haſſorum Principes haud improbare ſolent, quatenus ſalutem publicam non turbant.

---

aber wird bey denen Reichs-Gerichten geſprochen; *Ordin. Cam. p. 1. tit. 13. & 57. & p. 2. tit. 31. in fin. & p. 3. tit. 54. §. Wir ſetzen*, woraus Practici alle *Jura Statutaria* erklæren, reſtringiren und ſuppliren poſt Gail Berlich. *p. 3. Concluſ. 24. n. 9.* Carpz. *3. C. 20. df. 10. n. 5. & 6. & Reſponſ. 49. n. 19*, maaſſen viele darunter dafür halten; Es ſeye das *Rœmiſche Corpus Juris* ſo gut componirt, daſs, wann jemand ein beſſeres entwerffen kœnnen, ſolches ſchon længſtens geſchehen wære. Es fehlete aber heutiges Tages an Perſonen, welche, was darin ſtünde, wüſten, und unparteyiſch darnach pronunciirten. Es kæme auch nicht darauf an, ob das Geſetz ratione originis, *Teutſch* oder *Rœmiſch* ſeye, wann nur daſſelbige in der natürlichen geſunden Vernunfft und Billigkeit, als dem Haupt-Schlüſſel aller Rechten gegründet ſeye. Was einen Nævum juris in ſich halte, oder auf den heutigen Stand nicht applicabel wære, kœnte der Landes Herr ændern, ſo, daſs Rechts-Gelährte mit vielen unnœthigen Quæſtionibus ſich nur quæleten, und dardurch veranlaſſeten, daſs junge Leute im Haupt-Werck keine tüchtige Fundamenta ſetzten, welche pro & contra ventilirte Meinungen man an ſeinen Ort geſtellet ſeyn læſſet. Im übrigen muſs ſich ein jeder, nach eines jeden *Lands Gebræuchen* und *Gewohnheiten* richten.

Anhang
Eines kurtzen Teutſchen Auszugs Vom
Heſſiſchen Landſiedel-Recht.

Es iſt, ſonder Anführen, vorhin bekannt, wie daſs das ſeithero vielen Seculis im *Ober-Fürſtenthum Marburg* im Schwang geweſene, in etlichen zwantzig Jahren aber wiederum gæntzlich in Abgang kommen wollende LANDSIEDEL-RECHT, im Jahr 1731. durch einen *Lands-Abſchied* befeſtiget worden.

Inzwiſchen ſollen doch die Eigenthums-Herrn, ſolcher allergnædigſten Verordnung zuwieder, die *Landſiedeln* von ihren 30. 40. 50. ja von undenklichen Zeiten innen gehabten Gütern entweder gar verſtoſſen, oder doch mit der *Pfacht* dermaſſen übernehmen, daſs ſie ſolche von ſelbſten endlich verlaſſen werden müſſen.

Nun iſt zwar nicht ohne, daſs, wann man die Eigenſchafft des *alten Landſiedel-Rechts* einſiehet, derer Eigenthums Herrn ihre Macht ſo weit gangen iſt; allein, nachdem die Veranderung der Pfachter ihnen keinen Vortheil gebracht, zumahlen da die *Onera* ſeit hundert Jahren, auff den dritten Theil geſtiegen, und die *Landſiedeler* ſolche alleſamt übernommen, ſo ſeynd die Eigenthums Herrn dahero froh worden, wann ihre Meyers-Leute bey der *alten Leyhe* verblieben, und haben alſo von freyen Stücken ge-

ſchehen

ſchehen laſſen, daſs ſolche auf derer lezteren Kinds-Kinder transferirt worden, wordurch demnach dieſe, mittelſt der Længe der Zeit, ein *Jus radicatum* erlangt; welches dann die *Beſitzere* bewogen, alles das Ihrige in einen ſolchen *Landſiedels Hoff* zu ſtecken; und die darauf ſich acquirirte Erb-Leyhe dem ælteſten, oder tüchtigſten Kind zum Braut-Schatz, oder ſonſten, mit zu geben, dergeſtalten, daſs ſie die Eltern, zeit Lebens, ernehren, und die Geſchwiſter erziehen, auch denenſelben ein gewiſſes an Geld, nebſt andern darbey ererbten, oder erworbenen Erb-Gütern heraus geben ſollten.

Falls man nun dergleichen *Landſiedler*, wormit das gantze Ober-Fürſtenthum an der Lœhn faſt angefüllet iſt, verſtoſſen wollte, würde dieſes ein unfehlbaren Ruin von deſswegen nach ſich ziehen, weilen die *Beſtændere*, abſonderlich aber ihre Vorfahren, gantz neue Gebæue aufgerichtet, viele Æcker und Wieſen angerottet, und in einen brauchbaren Stand geſetzt, ja was ſie nur aufbringen kœnnen, ins *Landſiedels-Gut* geſteckt haben; als welches bey vielen, von zweyen und mehr Seculis her geſchehen.

Hætten nun die *Beſitzere* die Koſten wenigſtens ſpecificirt, und ſich, welches noch beſſer geweſen, beſcheinigen laſſen, würde ſich klar ergeben haben, daſs beyde Theile mit der biſsherigen Pfacht wohl zufrieden ſeyn kœnnen; und ein Hoff blos durch den *Landſiedler*, und deſſen Vorfahren ſauern Schweiſs, in Aufnehmen kommen, und verbeſſert worden; maaſſen man das Gegentheil an denen nachlaſſigen, und liederlichen Hoff-Leuten ſiehet; ja es iſt anfænglich alles ſo genau ausgerechnet worden, daſs bey erfolgender Erſteigerung der Pfacht, der *Landſiedeler* gleich verarmet.

Was iſt nun billiger, als im vorangezogenen Fall

es

es *beym Alten*, dem gemeinen Sprüchwort nach, *zu laſſen*: bevorab, da um der Herren willen, dieſe Hoff-Leute mit ſamt ihren Familien, als *Leibeigene* ſich einregiſtriren laſſen, welches ſonſten jene thun müſten, wann ſie ſelbſt den Hoff bewohnen wolten.

Die Ratio iſt klar: Indem die Leibeigenſchafft in obberührtem Oberfürſtenthum, und allen umliegenden Landen perſonel iſt, welches aber Sie, die *Eigenthums-Herrn*, nicht gern hœren. Viele belehnen auch wohl ihre Hoff-Leute aufs neue zu *Landſiedel-Recht*, als welches Wort der Landsmann genugſam verſtehet; ſetzen aber ſolche Clauſuln in den *Leyhe-Brief* hinein, die der beſtændigen Pfacht ſchnurſtracks entgegen lauffen.

So offt nun ſolches mit Betrug zugehet, müſſen die *Hoff-Leute* um deſswillen in vorigen Stand geſezt werden: kan aber eine Nullitæt des Contracts dociret werden, iſt die Reſtitutio unnœthig; Dann was nichtig iſt, deſsfalls braucht man keine Reſtitution zu ſuchen, welches beydes beſſer geſagt iſt, als, die Clauſul ſeye pro non adjecta (*b* zu halten. In mehrerm Betracht ein Betrug alles umſtœſſet, in dem nichts mehr als derſelbe, und abſonderlich dem auf gute Treu und Glauben geſchenem Handel und Wandel zu wieder iſt, ſo daſs dem Betrug auf keine Weiſe renunciirt werden kan. Und wann ſolches gleich geſchehet, iſt die Renunciatio dannoch von nicht der geringſten Krafft. Die übrige im Tractat enthaltene ſtreitige Pfoſten ſchaden dem Publico ſo ſehr eben nicht, doch wird gut ſeyn, wo man dem Eigenthums-Herrn ins künfftige nicht ſo viel Macht læſſet; mittelſt eines Verbots wer ſich

 aber

b) Der Rechts-Gelahrtheit nach, ſonſten ſcheinet es im Teutſchen einerley zu ſeyn.

aber alsdann nicht vorſiehet, und gegen die Rechts-Schliche der Eigenthums-Herrn wahret; ſondern gantz vorſetzlicher Weiſe zu einem oder dem andern überreden læſſet, dem ſtehet ferner nicht zu helffen oder zu rathen. Ein anders iſt ein Betrug; ein anders aber ſich ſeines Rechts, ohne Noth zu begeben.

Es iſt dieſes eine Materia, ſo in foro ſtets vorkommt, und bin alſo anfænglich entſchloſſen geweſen, ſolche in der *Mutter Sprach* in Druck gehen zu laſſen; indem der gemeine Mann, auch aufm Lande die Beamten hieſigen Ober-Fürſtenthums im *Lateiniſchen* nicht verſirt ſeynd; allein, da auswærtige Rechts-Gelahrte wegen des *Landſiedels-Recht* verſchiedene Meynungen haben: auch Einlændiſche hieſiger Orten deſsfalls nicht einig ſeynd: mithin viel Streit-Fragen vorkommen, darin ſich jemand, ſo der Rechten unkundig, in Teutſch eben wenig zu finden weiſs, ſo bin dardurch bewogen worden, an ſtatt unnützlichen, und in bloſſen Speculationen beſtehenden Materien, worüber die Jugend ſonſten die mehreſte Zeit vergeblich zubringt; vorſtehendes geringes Werck, bloſs um mich ſelbſten in dieſer, und andern dahin lauffenden Materien feſt zu ſetzen, zu elaboriren. Im übrigen kœnnen aus gegenwærtigem Anhang auch illiterati ſchon das Fundament des *Landſiedel-Rechts* ſehen; und dem einfæltigen Bauersmann, falls man demſelben ſeinen ſauern Schweiſs und Blut nehmen will, aſſiſtiren.

Sonſten ſoll auch auf gnædigſte Verordnung des vorigen *Landes-Herrn* CAROLI, Glorwürdigen Andenckens von denen Beamten aufm Lande des Ober-Fürſtenthums Marburg, Caſſeliſchen Antheils, die Erkundigung eingezogen worden ſeyn: *Ob die Leibeigenſchafft im Ober-Fürſtenthum an der Lœhn auf der Perſon oder Gütern hafft e.*

Die

Die Beantwortung aber hierauf wurde nicht hinlænglich befunden: vielleicht, weilen die Beamte, *Illiterati* waren, und noch ſeynd; mithin ſich in ſolche Fragen nicht zu finden wuſten; Hætten dieſelbe demnach nur die *Eigenſchafften* ſchlechterdings berichtet, würde hierab viel ein beſtændigeres Judicium gefællet werden kœnnen; dann aus der Natur und Eigenſchafft eines Dings lernt man 1. die Sache ſelbſten erkennen, auch wie 2. eins vom andern unterſchieden werde, wie denen Anfængern der Philoſophie bekannt iſt.

Was demnach *Servitus* ſeye? beſchreiben die Rœmiſche Rechte; Allein der Unterſcheid zwiſchen hieſiger *Perſonel-* und *Real-Dienſtbarkeit*, entſpringt hieraus keineswegs; ſondern aus der *Teutſchen Knecht-* oder vielmehrigen *Leibeigenſchafft*, die dann auch zeigt, daſs ſolche, in denen an die Mitternæchtiſchen Lande ſtoſſenden Provintzien, mehr hart; Hingegen in hieſigen und andern angrentzenden Orten, biſs in die Pfaltz, und weiter hinaus gelind, auch halbirt; doch mehr perſonel ſeye, als welche, in Abtragung ein *Paar Alb. oder etwas mehr Beede* und einem *Rauch-* oder *Beede-Huhn*, ſo ein unfehlbahres Zeichen einer *perſœhnlichen Leibeigenſchafft* iſt, beruhet; die dann dardurch beſonders befeſtiget wird, daſs diejenige, ſo ſich hieſiger Orten *hæuſslich* niederlaſſen; eo ipſo *Leibeigene* werden; Ja wann dieſe ſich auch gleich heraus kauffen, und an andere Orte begeben; hernach doch wiederum ins Ober-Fürſtenthum zu wohnen kommen; pflegt ihre vorige Leibeigenſchafft gleichſam wiederum lebendig zu werden.

Die *Real-Leibeigenſchafft* aber beſtehet in der *Thædigung* oder *Handlung aufs beſte Haupt*, oder *Viehs*, ſo durch

Ableben des Leibeigenen dem Herrn anheim fællt, welches doch nicht præciſe nach dem Werth, ſondern, wie die Præſtanda biſs dahero üblich geweſen, bezahlet wird, und in 10. 8. 4. und 2. Rthl. beſtehet, nachdem die Leute vermœgend ſeynd, und dieſe *Leibeigenſchafft* iſt eigentlich die hauptſæchliche Urſach des eingeführten *Landſiedel-Rechts* geweſen; Sonſten hætten die Herren ſelbſten Leibeigene werden, oder ſolche Güter ungekaufft laſſen müſſen.

Findet ſich hingegen, daſs *Landſiedels Prædia* Pertinentz-Stücke von Adelichen Gütern geweſen, ſo fællt obiges alles hinweg, indem alsdann der *Landſiedel* von der Nobilitæt herrührig: iſt aber auf denſelben kein privilegirtes Hauſs, werden die Beſitzere blos in Anſehung ihrer Hæuſslichen Niederlaſſung Leibeigene. Was aber *Realia præſtanda* anlangt, dieſelbe bleiben auf den Gütern, wie ſolche herbracht.

F I N I S.

Corrigenda.

Pagina 2. linea 3. in notis pro *idem* lege item. p. 2. l. 9. pro *propter.* lege præter. p. 3. l. 3. pro *de lib.* lege dict. lib. p. 4. l. 12. pro *indroductam* leg. introductam ſive inductam. p. 7. l. 11. poſt *ſemper* dele exſtant. p. 8. l. 22. pro *probandas* pone probanda. p. 17. l. 7. in Marginal. pro , *pro non ſemper.* pone non ſemper pro p. 19. l. 3. pro *ſi.* ſcribe §. p. 21. l. 14. pro *def. 99.* lege def. 79 p. 22. l. 3. poſt vocabulum *conſtanter.* adde &c. l. 11. pro *cauſam* lege caſum. p. 28. l. 2. pro *debite* pone debito. p. 35. l. 16. pro *ne* lege neo, l. 17. pro *nec* pone nec

Ki 3444

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:1-113467-p0057-6

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:1-113467-p0058-2

Ki 3444

ULB Halle 3
005 022 657

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:1-113467-p0059-1

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:1-113467-p0060-3

TRACTATUS JURIDICUS,

DE

PERPETUA HASSIÆ SUPERIORIS COLONIA,

EDITUS

AB

EDUARDO HENRICO GRUSEMANNO,

MARBURGENSI,

ANNO SALVATORIS

CIƆ IƆCCXXXV.

MARBURGI CATTORUM,
TYPIS PHILIPPI CASIMIRI MüLLERI, ACAD. TYPOG. ET BIBLIOP.

KŒN.FRIED. UNIVERS. ZV HALLE

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:1-113467-p0061-8