



11  
1  
2  
2.  
3  
4  
1  
1  
2.  
3.



16

ANALECTA  
IURIS STATUTARII AUGUSTANI  
AD SINGULARIA QUÆDAM DOCTRINÆ  
DE  
HYPOTHECIS ET PIGNORIBUS

1784, 1.

S. 174.

RECTORE VNIVERSITATIS EBERHARDINO CAROLINÆ  
MAGNIFICENTISSIMO  
SERENISSIMO DVCE AC DOMINO

5

CAROLO

DVCE WIRTEMBERGIÆ ET TECCIÆ REGNANTE  
REL. REL.

CONSENTIENTE ILLUSTRIS JURIS CONSULTORUM ORDINE  
PRAESIDE

SIXTO IACOBO KAPFF

I. V. D. FAC. IURID. SENIORE, SERENISSIMI DUCIS CONSILIARIO,  
SUPREMI APELLATIONUM TRIBUNALIS ET COLLEGII  
ILLUSTRIS ASSESSORE

PRO GRADU DOCTORIS IN UTROQUE JURE  
MENSE May MDCCLXXXIV.

ERUDITORUM EXAMINI SUBMITTIT

A V C T O R

CHRISTIANUS NEUNHOEFER

AUGUSTANO-VINDELICUS, AD ARCHIVUM PUBLICUM AUGUST.  
ADJUNCTUS REGISTRATURÆ.

TVBINGÆ TYPIS SCHRAMMIANIS,



INSTITUTIONS OF THE UNITED STATES

OF THE DISTRICT OF COLUMBIA

AND OF THE TERRITORIES

OF THE UNITED STATES

OF THE DISTRICT OF COLUMBIA

AND OF THE TERRITORIES

OF THE UNITED STATES

OF THE DISTRICT OF COLUMBIA

AND OF THE TERRITORIES

OF THE UNITED STATES

OF THE DISTRICT OF COLUMBIA

AND OF THE TERRITORIES

OF THE UNITED STATES

OF THE DISTRICT OF COLUMBIA

AND OF THE TERRITORIES

OF THE UNITED STATES





§. 1.

**O**mnis fere singularis respublica Germanicae gentis, circa constitutionem hypothecarum atque ab eadem pendentes prærogativas aliosque effectus statuit ius singulare; prouti simplicitas illa antiqua Teutonica per receptionem iuris romani in hac vel illa Germaniae Provincia magis vel minus mutata, Romanorumque iura cum Germanorum moribus conjuncta iisdemque admixta fuerint.

§. 2.

Mores antiquiores germanicae originis gentium in doctrina de pignoribus admodum simplices erant. Nam in rebus *mobilibus* solummodo utebantur pignoribus traditis, handhabende Pfänder, Faust Pfänder, inque his oppignorationem sine traditione plane ignorarunt. In rebus *immobilibus* vero, circa quas et Reipublicae interesse versabatur, oppignorationes per modum retrovenditionis fiebant, indeque pro specie æstimabantur alienationis

*Mores antiqui Germanici in constituendis hypothecis, et pignoribus.*

tionis et pro via ad alienandum. Sicuti autem alienationes rerum soli non nisi iudiciali magistratus auctoritate, et iudicialiter resignato, apud Saxones præcipue, dominio, fieri, et per solemnem symbolicam traditionem, veluti per effestuationem ramum arboris, scotationem, in manus clavium dationem &c. perfici solebant; ita etiam ad oppignorationes rerum immobilium intervenientem magistratus auctoritatem iudicalem et consensum requisiverunt. Der Verfezer mußte die rem immobilem dem Verleiher gerichtlich einthun. In antiquo nostro Codice statutorio Ao. 1275. collecto et ab Imperatore *RUDOLPHO Habsburgico* clementissime confirmato, das Stadt-Buch dicto, hæc de re quaedam vestigia inveniuntur. Ita enim, ut vel unicum huius rei specimen allegemus, statutum est: Ist das ain Burger dem anderen gelten solle, vnd sezt er ihme umb die güt, eigen oder lehen oder leibding, ist das geschehen mit des Burggrafen Land, so solle es ihm stet beiseiben. De aliis modis constituendi ius pignoris in rebus immobilibus, præter iudicalem et solemnem, silent antiqui mores germanici, nec etiam tacitis sive legalibus locum dedisse videntur.

## §. 3.

*Transitus ad  
thema.*

Missos iam facio romanorum varios ius pignoris constituendi modos, alibi satis superque explicatos, in eo unice occupatus, ut singularia quædam, quæ ius Augustanum circa doctrinam de pignoribus continet, quorum recessionem nec ab officii, quo fungor ratione, nec a studio patriæ dulcissimæ iura, reliquias morum germanicorum haud pau-

cas

cas referentia eruendi, alienam putabam, examini eruditorum, pro legitime consequendis summis in iure honoribus, submittam.

§. 4.

Quam in aliis capitibus subtiliora iuris romani placita morum germanicorum simplicissimorum mutationem fecerunt, eam et doctrinam de pignoribus passam esse inter omnes constat. Hinc si hodiernam utriusque iuris hac in re mixturam consideremus, docemur

*Mores antiqui per receptionem iuris romani mutari.*

1.) quod res mobiles sine traditione hodie possint oppignorari.

2.) quod oppignoratio rerum immobilium, in plurimis quidem locis non nisi judicialiter valide fieri possit, eo tamen diverso effectu, ut hypothecae Magistratus consensu et auctoritate non constitutae, alibi absolute nullae et invalidae sint, nec ullum ius reale sed tantum ius simplex chirographarum operentur, alibi validae quidem sed illicitae sint, et debitorem constituentem, salvo pignoris iure creditori quaesito, in poenam inferant; aut validae sint et licitae, ita tamen, ut judicialiter et legitime constitutis postponendae sint.

3.) quod multis in locis pignora, quae romani quasi publica vocant, effectu eatenus destituta sint, ut cum privatis pignoribus pari passu ambulent;

4.) quod non desint statuta, quae omnem pignoris constitutionem privatam factam effectu destitutam esse voluerunt; 5.)



quod tamen in plurimis Germaniæ foris etiam hypothecis tacitis Juris Romani locus sit datus, 6.) novæque subinde legibus romanis incognitæ hypothecæ legales iuribus germaniæ particularibus introductæ sint.

## S. 5.

*Modi constituendi hypothecas secundum Jus Statutarium Augustanum.*

Jus nostrum statutarium Augustanum in hac de pignoribus eorumque modo constituendi doctrina cum antiquis Germanorum moribus in permultis capitibus convenit, licet et de reliquo multa usu obtineant iuris romani placita.

Vt vero eo distinctius et accuratius in pertractanda hacce re procedamus, necesse est, ut oppignorationem rerum mobilium separemus à constitutione hypothecarum in rebus immobilibus.

*A) ratione rerum mobilium.*

In rebus igitur *mobilibus* regula valet, quod

*1) privatim possunt oppignorari.*

1) *privatim* possint oppignorari; cum ea tamen restrictione, ut posteriores obligationes publicæ sive generales sint sive speciales, præ anterioribus privatis oppignorationibus rerum mobilium, iure gaudeant praelationis. Ita enim statutum est in Decreto Senatus de 17. Nov. 1718. in verbis: Die Privatverschreib- und würfliche Versezungen der fahrenden Haab aber noch weiter, jedoch dergestalten gültig seyn, daß in Concurs-Fällen die jüngere Cankley- Obligaciones und Verpfändungen, ohne Distinction, sie seyen gleich gene-



general oder special, auch vor denen ältern Privat-Verschreib- und Verpfändungen der Mobilien, die Prälation haben; &c.

Ab hacce regula vero exceptio inter contrahentes mercatores noviter est decreta in Jure Statutario cambiali novissimo de Ao. 1778: cap. 13. S. 7. ubi: Uebrigens ist zu mehrerer Aufrechthaltung und Stärkung guter Credits und Vertrauens auf hiesigem Handels-Plaz beschloffen und festgesetzt worden, und wird demnach hiemit geseklich verordnet, daß unter Kauf- und Handelsleuten, von nun an, alle Privat-Verpfändungen und Privatverhypotheccierungen beweglich oder unbeweglicher Güter, Waaren und Capitalbriefe, gänzlich verbotzen, ungültig und unkräftig seyn sollen. Id quod eo est extensum, ut in mercimoniis etiam nulla hypotheca publica auctoritate constituta, exceptis hypothecis tacitis vel legalibus per se jam validis, licita esse debeat; Auch sollen künftighin, außer denen vorhin gültigen hypothecis tacitis vel legalibus, auf Waaren-Lager, keine öffentliche oder Kanzleyhypothenken, mehr gestattet, noch die etwan von nun an künftig ertheilte, für gültig erkannt werden.

Res mobiles: exteris quoque et non civibus oppignorari posse; vid. Senatus Consultum d. d. 11. Jun. 1748. Auf Herrn Johann Bapt. von Garben Handelsmann allhier Anzeig und Bitten, den von Herrn Reichs-Stadts-Vogt Wilhelm Vincenz Langenmantel von Westheim genommenen Anstand in Ausfertigung eines Schuld-Briefs von Johann Philipp Daniel Scheler, Specerey-Händler allhier et uxore, an weyl-land Herrn Georg Erasmi Wagners sel. Frau Erbin in Nürnberg betref-

2) Exteris et non civibus possunt in pignus dari.

betreffend, worin all der Debitoren fahrende Haab mit ausdrücklicher Ausnahm der stegenden Güther verschrieben wird, de præf. 3. hujus, wird dem Herrn Reichs-Stadt-Vogt gedachter Schuld-Brief mit dem Bedeuten zugestellet, daß, weil diese Verschreibung der bloßen fahrenden Haab an fremde, nicht wider hiesige Statuta und öffentliche Anschläge lauffet, er denselben, er habe dann einen anderweitigen Anstand hieben: (welchen er alsobald schleunigst anzuzeigen hat:) fertigen solle.

## §. 6.

B) *inuita rerum immobilium.*

Longe aliter se res habet in rebus *immobilibus*, quippe quae

1) *Extraneis oppignorari non possunt.*

1. extraneis et non civibus oppignorari non possunt sine expresso et speciali Magistratus consensu. Ita statutum est Decreto Senatus d. d. 14.

Jan. 1528. verbis: Ain erber Rat hat auch ferner angesehen vñnd erkannt, das weder Burger, Burgerin, noch annder, so sonst in der ganzen Steuer begriffen sein, niemant frembden, der ainem Rat vñnd gemeiner Stat, mit Burgerrechten nit Steuerpar ist kain gelege guet in diser Stat vñnd der Ertter außserhalb erlaupf uns ains erbern Rats, weder auf sein selbs namen, noch sonnst, kauffen, noch in ander wege verendrung weise, zu wegen bringen, bey verlieferung des Burger vñnd Zunftrechtens, auch sonst ainer ernstliche strauff. so Ime ain Rat, nach gestalt der sachen, vorbehalten haben wil.

Idem continetur im Gerichts-Buch, sonsten das schwarze Büchlein genant de A<sup>o</sup>. 1529. iisdem verbis. Porro im öffent-

fentlichen Anschlag de 12. Decemb. 1684, Sonderheitlich aber gegen frembden hier nicht verbürgerten Personen: (als welchen ohne deme, vermög hiesiger Statuten, ohne Obrigkeitlichen Special Consens alhier einige liegende Güter nicht verkauft, verlihen, noch quovis modo verpfändet oder verschrieben werden sollen:) &c.

Id quod confirmatum est Decreto Senatus de 17 Nov. 1718. Im übrigen aber absonderlich darauf weitere gute Aufsicht zu haben seye, daß keinem unverbürgerten einige in dieser Stadt Jurisdiction liegende Gründe, ohne Obrigkeitlichen Special Consens, weder vor sich selbst, noch unter andern Namen, verkauft, noch darauf ein Anlehen auf gemeiner Stadt:Caßley verschrieben, einfolglich die dißfalls ergangene Obrigkeitliche Verordnungen, sonderheitlichen das Decretum Senatus vom 12. Dec. 1684. in genaue Obacht genommen werde. Præter illam primam rationem, quod extraneus vel non civis possessionum civicarum incapax sit, omnisque oppignoratio ad alienationem accedat, ulterior quoque ratio hujus Statuti in eo sita est, ne circa onera publica ex fundo civico præstanda confusio et rixa oriatur, uti aperte ostendit Decretum Senatus secretioris de 3. Jun. 1668. Wann auch viertens einige Bürger oder Bürgerin ihr liegendes Gut einem Frembden, so nicht Bürger ist, um eine gewisse Summe Gelds verschreiben und verpfänden, auch darüber in gemeiner Stadt:Caßley eine ordentliche Schuld und Pfandverschreibung aufrichten lassen wolte, dem oder denjenigen solle damit ehender nicht willfahrt werden, es habe dann der Bürger oder Bürgerin von dem Steuer:Amt glaubwürdige Bescheinung vorzulegen, darinn begriffen seyn, daß sich beede



Theile verglichen haben, welcher aus ihnen die Steuer von solch verschreibendem Gut auf sich nehmen und bezahlen solle, oder daß sonst der verschreibende Theil seine Nothdurft hierin bey gedachtem Steuer-Amt vorgebracht, und selbiges damit zufrieden sene.

Repetiit hanc legem Senatus publice affixo Decreto d.d. 6. Aug. 1763. sub comminatione gravissimae animadversionis in cives Augustanos eidem contravenientes.

§. 7.

2) *publice et  
judicialiter  
oppignorari  
debent.*

2.) Res immobiles privatim neutiquam et non nisi auctoritate publica, scilicet in Cancellaria civitatis publica, tanquam in loco ubi publica urbana deposita sunt, apud personas ad hoc negotium à Magistratu constitutas, oppignorari possunt. Plures, inter has antiquiores quoque, hac de re extant leges, de hoc statuentes, scilicet Decreta Senatus de 1396, 1415, 1432, 1458, 1501, 1528, 1553, 1615, 1684, 1707, 1718, §. 1. quae ut publici juris fiant, per modum adpendicis sub Litt. A — M. incl. in extenso annectere operae pretium nobis visum est. Speciatim autem in oppignoracionibus rerum immobilium requiritur:

a.) ut in Cancellaria a debitore insinuentur, ibique diligenter protocollo publico inserantur, uti Decretum die 24. Oct. 1792. auch alle kaufbrief veder die ligende güeter lautende; wie auch die schuldbrief, darinnen entweder liegende güeter mit einantwortung der brieflichen Wrkunden, oder aber vederteuungen in specie, oder sonst gemaine haab vnd güeter in genere verschriben und

und verpfändt seien, mit fleiß protocolliren, registriren, und dem brief keinen, sie seien dann davor protocollirt und registriert worden, hinaus geben sollen.

b.) ut super oppignoratione conficiatur in Cancellaria instrumentum publicum, (Schuldbrief:) idemque

c.) sigillo publico des Reichs-Stadt-Vogt signetur, quoniam in Republica Augustana nullius privati sigillum censetur authenticum, exceptis sigillis quarundam personarum hoc personali privilegio gaudentium, ut habeantur pro Siegel-säßig.

d.) ut creditor tradi sibi à debitore curet, simul cum dicto instrumento super oppignoratione, etiam instrumentum super emtione venditione fundi oppignorandi confectum (den Kaufbrief,) dictum die Handvestin. Quam traditionem der Handvestin, in nostra Republica usitam, inter reliquias veterum morum Germanicorum esse numerandam, nulli dubitamus. Quod reliquum est, haec in re id quoque singulare, quod neque sola possessio instrumenti emtionis sine instrumento super oppignoratione confecto, neque possessio sola hujus sine illo sufficiat ad probationem rite valideque factae oppignorationis rei immobilis. Clara hanc in rem est dispositio Senatus Consulti de 16. May 1564. Das denjenigen, so neben Iren Verschreibungen und Obligationen die Kaufbrief umb ein ligend guet: (Je vnderpfand:) Inn handen haben, der vorgang vor andern &c. zuerkannt werden solle.

Idem continetur im Gerichts: Buch, quod vulgo das schwarze Büchlein vocatur, de annis 1529. et 1540. in illo legitimus: de Anno 1529. Item es hat kein verpfandschaft der ligenden gueter kein Crafft, ob ainer schon Haus, garten, oder Menger brieff darüber lautende Inn handen hette, Er habe dann dabey ain genugsame versiegelte versazung und handvesty, oder alle recht erlangt. *Hoc* vero de Anno 1540. modum res immobiles oppignorandi ita describit: Item das khain verpfandschaft der ligenden guetter halben khain crafft, er habe dann der glaubiger vnd sollich verszung versigelt verkhund, vnd handtfeste, vnder ains vogts, richter oder amptmans Insigel, oder sy seyen Im dann vor sitzendem Vogt vnd gericht, offentlich pferndtlichen eingesezt. Si quis enim 1. instrumentum emtionis, den Kaufbrief, die Handvestin, tantum possideret, deesset eidem titulus possessionis ex oppignoratione, quoniam ex alio eoque diverso titulo possidere posset, et talia instrumenta deficiente titulo, ex causa depositi potius quam hypothecae data praesumenda essent. Requiritur igitur, ut creditor, neben dem Haus: Garten: oder Ager Brief, eine genugsam versiegelte, id est, in Cancellaria gefertigte, et cum sigillo publico des Reichs: Stadvoogts signirte Versazung, oder eine versiegelte Urkund um solche Versazung, sive instrumentum oppignorationis publicum possideat. Possessio itaque instrumentorum emtionis venditionis ius pignoris non producit, sed omnes oppignorationes nisi publicum super debito instrumentum (Schuldbrief,) confectum sit, nullae sunt atque invalidae, uti clare praescriptum Decretum Senatus de 1461. *Wf* Samstag vor vns  
frown

frown tag liechtmess, hant ain wohlbesambter Kaut, von Gemains nutz vud nottdüft wegn Reicher vud armer, merzern vnrat und künfftige Zerrung So danon endtsten mecht zuuermaiden, angesehen erkennt vud gefest, Also wer nu sūro hie in der Statt, Es seyen man oder frown, gegen dem andn schuld machte, dorumb Im dieselb person, mit ligenden gutten, oder Hausbriuen verpfenndt hant, das den ain neglichs, darumb vud wieuil der schuld sen, ain versigelte Bekönd nemlich ainen schuldbrief haben sol, wer aber solicher Bekönd nicht enzett, da sol die Versagung der Pfaund oder Hausbrief, vntouge-lich vud vnkräftig sein.

Nec etiam 2.) solius instrumenti oppignorationis possessio sufficit; quoniam eorum solummodo hypothecas validas agnoscit statutum, die neben ihren Verschreibungen und Obligationen den Kaufbrief um ein liegend Gut (Ihr Unterspand, handveste:) in Handen haben. Utriusque instrumenti possessio, scilicet der Versagung, oder der versiegelten Urkund um die Versagung, und der gerichtlich öffentlich pfändlich eingesezten Handvestin, conjunctim requiritur. Ex eo igitur fundamento, quod Creditor hypothecarius utrumque instrumentum absolute possidere debeat, sequitur, eum emtionis instrumentum, den Kauf: sive den respective Haus: Garten: und Ager: Brief, sibi a debitore in vim hypothecae possessae traditum, neque alienare neque cum effectu hypothecae publicae suboppignorare posse, ne scilicet eadem **res in fraudem Reipublicae pluribus tecte oppignoretur:**

B 3

Rei-



Reipublicae enim omnino interest scire, quibus et à quibus fundi civici pro mutua pecunia oppignorati sint.

## §. 8.

*Effectus rite  
constituta-  
rum hypothe-  
carum.*

Observatis hisce requisitis, validæ sunt hypothecae, creditorique hypothecario de sorte securitatem legalem præstant, Neglectis vero iisdem ius pignoris plane nullum constitutum est, exulat omne prælationis ius, atque ejusmodi debita pro simplicibus chirographariis habentur. Præterea etiam dem Reichs-Stadt: Wogt non licet sigillo suo publico conciliare auctoritatem instrumentis super oppignoratione confectis, nisi in Cancellaria publica sint expedita; uti luculenter disponunt Decreta Senatus de annis 1458, 1501, 1528, et 1615, quæ in adpendice sub Litt. D. E. F. I. in extenso legi possunt. Hæc igitur est unica via ad rite consequendum pignoris ius, omnesque alii, cujuscunque generis sint, modi constituendi hypothechas, vel publicas vel quasi publicas, quos ius romanum adprobat, in nostra Republica Augustana prohibiti sunt atque damnati. Arresta quoque iudicialiter impetrata ius pignoris prætorii non tribuere, iudicavit Dicasterium civitatense die 20. Nov. 1749. in causa Ott Schafhusensis (ex impetrato ab officio Consulari arresto, ius pignoris prætorii prætendentis:) contra massam concursus Herzogianam: Daß Herr Ott durch den geschlagenen Arrest auf das Faß Indigo nicht das geringste ius pignoris aut prælationis erlangt habe. Quod principium repetiit ordinatio processualis de Anno 1770. §. 100; verbis: Uebrigens wirkt der erlangte Arrest



Arrest kein ius reale und Vorzugs-Recht in Concursu Creditorum,

§. 9.

*Da ratione  
hujus legis-  
lationis.*

Omnia hucusque recensita solemnita oppignorationum non tam meræ solemnitatis gratia quam usu et necessitate exigente saluberrime introducta sunt. Si enim veram Statutorum mentem et intentionem inspiciamus, dubium non est, quin legislatores hac ipsa lege salutem publicam ipsis creditoribus et debitoribus prospicere ac consulere voluerint.

*1) tendit ad  
salutem pu-  
blicam.*

Quod enim attinet 1.) ad salutem causamque quam hic subvertatur *publicam*, ex ordinationibus et quotidiana observantia satis liquet, sicuti in alienationibus rerum immobilium in genere, ita etiam in oppignorationibus nullum contrahentibus instrumentum è Cancellaria tradi, nisi legitimis testimoniis comprobaverint, se præstandam publicam, cujuscunque generis præstitisse, eum absque dubio in finem, ut onerum publicorum fundo in hærentium quæ forsitan restant, tanto facilius sit exactio et ne fundi debitis onerentur, antequam publica onera sint soluta. Leges hanc in rem latae sunt sequentes:

a) in genere Decretum d. d. 17. Nov. 1718. §. 3. Sollen sie, Stadt-Secretarii, nicht nur vor Hinaufgebung der Kauf-Brief, die behörige Consens-Scheine über sitgende Gründe aus denen Stadt-Ämtern, denen vorhin ergangnen Decreten zu folg, zur Hand bringen lassen, und zu ihren Concepten legen, sondern auch bey Verfertigung jehgedachter Kauf-Brief und der Schuld-Obligatio-

gationen, den Extract davon, wie gewöhnlich, unverlängter in die Canzley-Bücher eintragen; damit, wann weiters auf dergleichen Pfand etwas zu leihen begehrt würde, sodann keine Confusion in dem eintragen, oder Damnification des weitern Creditoris erfolge.

b) in specie, wegen der Steuer, Decretum d. d. 16. Nov. 1734. Auf der verordneten Herren Steuer-Meister Anzeig und Anheimstellung, die Ausfertigung der Kauf- und Schuldbrief auch Transports betreffend und sowohl derer gewest: als dermaligen Herren Stadt-Secretariorum hierüber erstatteten Bericht: Wird hiemit zu besserer Eintreibung der rückständigen Steuern und Anlagen, Gemeiner Stadt Canzley gemessen und ernstlichen Oberherzlich anbefohlen, daß in Conformität des Nemter Recessus sub Rubrica Das Steuer-Amt betreffend §. 3. sürohin kein einziger Kauf- oder Schuldbrief, wie auch kein Transport oder Umschreiben, welcher Transport mehr als fl. 100. importieret, ausgefertigt, und denen Bürgern zugestellt werden solle, es werde dann von den Steuer-Nemtern aus ein Schein vorgeleget, daß die Richtigkeit gepflogen worden seye. Allegatur in hoc Decreto dispositio des Nemter Recessus, cuius verba sunt sequentia: Ferners keinem Bürger, wes Standes er auch seyn mag, wenn derselbe Geld aufnehmen will, auf der Stadt Canzley die Brief ausgefolgt werden sollen, es habe dann ein solcher Bürger von dem Steuer-Amt einen Schein vorzulegen, daß Er seiner prästandorum halber Richtigkeit gepflogen.

c) wegen des Umgelds: in Decreto Senat. Secr. de 19. Jul.

Jul. 1670. Auf der verordneten Herren an dem Bugelt: Ambt gethone anfrag, solle denen Stadt: Secretariis bedüden werden, keinem von Weinschencken oder Bierpreuwen ainichen verkauffbrief oder Transport vmb ligende Stuckh zueverfertigen, Er habe dann von dem Bugelt: Ambt einen Consens Schein vorzulegen.

d.) wegen des Wasser: und Grundzinses in Decreto Senatus secretioris de 9. May 1669. Gemainer Stadt: Canzley würdet hiemit angedeutet, innskhünfftig lheine Brieff ober Verkhauff: oder vereufferung der in dieser Stadt vnd deren Etter ligenden Güeter, waraus ein Wasserzünß inn das Daw Ambt oder ein Grundzünß auf das Sigelhaus gehet, vnd zu bezahlen ist, außzufertigen, man habe dann vom dem Daw Ambt oder Sigelhaus einen schein, daß solches Guedts halben mit dem Wasser oder Grundzünß ein richtigheit gemacht worden, inn der Canzley vorzulegen.

e.) wegen der Gettrayd: Accise, in Decreto Senatus de 10. Nov. 1712. Auf der H: Herren Depp. zum Gettrand: Ausschlag: Amt Anlangen, solle hinkünfftig auf gemeiner Statt Canzley keinem Gastgeben, Bierpreuen, Beckhen, Huchhern, vnd andern Burger, so zu gedachtem Amt Ungelt zu entrichten haben, kein Haus: Brieff ohn von dar habendt und fürzeugendem Consensschein außgefertigt und abgfolgt werden. \*)

Nullus

\*) Decreta haec sub litteris c. d. e. in medium prolata, videntur quidem tantum de eo casu loqui, si fundi civici alienantur; extra omne vero dubium est, et quotidiano Cancellariae usu satis superque comprobatum, ista documenta facta solutionis omnium debitorum publicorum, in oppignorationibus aequae ac reliquis alienationibus requiri,



Nullus sane alius pignora constituendi modus melius prospexisset commodo publico onerumque publicorum promptæ solutioni, quam hic ipse, quem hæctenus descripsimus.

2) *ad salutem Creditorum.*

Infervit hic modus constitutioni pignoris præscriptus creditorum securitati.

a) præliticis enim oneribus publicis pinguius fit pignoris ius, quia creditori iam non obstat ius prælationis, fisco ratione onerum publicorum competens.

b) reprimuntur eodem fraudes debitorum, fundos, villas, et domus suas omni nexu pignoris liberas mentientium aut quantitatem dissimulantium. Quem in finem etiam circa hypothecas constituendas tam generales quam speciales Decreto d. d. 11. Jun. 1707. prudenter cautum est: Und werden anbey die Canzley-Secretarii abermahls instruiert und befehlet, hinfüro sowohl denen, welche auf ligende Güter Geld leihen, und verschreiben lassen wollen, die etwan vorher vom Hypothecanten ad Protocollum minus gegebene General-Hypotheken; als auch denen bereits vorher mit einer General-Hypothec versicherten Creditormbus, die mit der Handvestim vorhabende neue Special-Verschreibung, jederzeit fleißig, anzuzeigen und kund zu thun. Nec non Decreto Senatus de 17. Nov. 1718. S. 2. haben Sie, Stadt-Secretarii, die sich angebende Darleihere, und das Anlehen empfangende gleich Anfangs zu erinnern, und sich von ihnen zu erkundigen, als auch in dem Protocollo, wo die Gene-

quire, et sine his oppignorationis instrumentum contrahentibus & Cancellaria non tradi.

General- und Special-Verschreibungen eingetragen werden, nachzuschlagen, ob keine General-Hypothecen vorhin vorhanden? oder ob einige Mobilien verschrieben seyen oder nicht? und davon dem oder denen, welchen daran gelegen, deutliche Anzeige zu thun.

Cura Reipublicae nostrae pro securitate Creditorum eo quoque est extensa, ut de hypothecis adeo tacitis et legalibus, praediis oppignorandis inhaerentibus, certiores fieri debeant creditores. Plenius id inculcat Decretum Senatus d. d. 17. Nov. 1718. Auf E. E. Stadt-Gerichts Bericht und Gutachten deren mit Causley-Vrieffen versehenen Creditorum Damnification bey Concurs-Fällen, und wie solchem abzuhelpfen, betreffend, wird E. E. Stadt-Gericht, sambtlichen Stadt-Aemtern, Votten-Handwercks- und andern Ordnungen, auch Dienst- und Stüftungs-Verwaltungen hiermit aufgetragen, daß Sie die vorgehende respectiv Burgschaffts-Stellungen, Pflegschaffts-Antretungen, Abkommen mit Kindern voriger Ehe, Aufnahmen zu Dienst- und Stüftungs-Verwaltungen, auch all andere eine stillschweigende: oder ausdrückliche Verpfändung Haab und Güter in genere vel specie importierende Handlungen also gleich bey deren Constituier- und Errichtung mit Beyfügung der Summen, für welche ein Jeder in derley Obligation oder Verwaltung sich einlassende zu stehen hat, nicht weniger auch nach der Hand die Callation und Wieder-Aufhebung all dieser Pfand-mässiger Verfassungen ohne Anstand extrahieren, und den Extract auf gemeine Stadt-Causley geben, und in all künfftigen Fällen damit continuieren sollen, damit nicht widrigenfalls die dadurch zu Schaden gekommene unwissende Creditores den Regress wider sie zu nehmen necessitiret seyn möch-

ten. Weßwegen dann bemeldter Stadt-Canzley hiermit injungiert wird, ein besonder ordentlich Buch zu halten, in welches obbemeldte Extracte fleißig von denen Herren Stadt-Secretariis einzutragen sind; welche dann dahin bedacht zu seyn erinnert werden, daß durch Verwahrlosung oder Versaumnus sie sich nicht selbst in Verantwortung und Schaden setzen möchten. Und damit niemand mit der Unwissenheit sich entschuldigen möge, als solle zu Männiglichs Nachricht und Verhalt diese Verordnung durch offenen gedruckten Anschlag publiciert, und kund gemacht werden.

Denique 3.) in *Debitorum* quoque utilitatem tenere omnem hanc de pignorum constitutione legislationem persuasum habeo, Id enim simul intendisse legislatores, ne per usurariam pravitatem aut alias dolosas machinationes creditorum, lædantur debitores, ex introitu Decreti Senatus publice affixi die 12. Oct. 1684. elucescit: Indeme von dazu nicht bestellten öffentlichen, sondern Privat Personen allerley briefliche Urkunden und verbottene vortheilhaftige &c. Obligaciones und Contractus, sonderlich mit Einverleibung wucherlicher über Fünff vom Hundert belausender Zinsen, und unverantwortlicher strafbarer Clausulu, außer der Stadt-Canzley eigenthätig gemacht und beschrieben worden, dadurch &c. öftters auch die *Debitores* selbst, wie es die Erfahrung bezeuget, in vil Weis und Weg gefährdet, in Schaden und Unrichtigkeiten gebracht werden können.

## §. 10.

*De hypothecis secundis et generalibus.*

Quae hucusque diximus, hypothecas publica auctoritate constitutas easque *speciales primas*, vel in sensu proprio tales, concernunt. In usu vero apud

apud nos etiam sunt I. *hypothecae secundae* vel posteriores, germanice dictae *Ubertheurungen*, de quibus in paucis Germaniae provinciis vel civitatibus aliquid, *hoc nomine*, constat.

Sub hypotheca ulteriori vero intelligitur, cum debitor praeter illam sortem, quam primus Creditor ipsi mutuam dedit, sibi que è Cancellaria instrumentum oppignorationis et emtionis tradi curavit, apud secundum vel tertium creditorem ulterius mutuam contrahit, et residuum fundi pretium observatis solemnibus confecto que desuper instrumento oppignorationis publico, in securitatem hujus crediti, oppignorat.

Requisita in constitutione harum ulteriorum hypothecarum eadem sunt, quae supra recensuimus, cum hoc tantum discrimine, quod, cum duo vel plures eandem rem in solidum possidere non possint, creditoribus hypothecariis secundariis vel ulterioribus instrumentum emtionis, die *Handvestin*, non possit tradi. Hypothecae haec secundae, quamvis hypothecis primis et possessione instrumenti emtionis valatis, cedant et postponantur, ius pignoris tamen eatenus secundo creditori tribuunt, ut, quod iuris quoque communis est, soluta primarii hypothecarii sorte, reliquum fundi pretium, sortem primarii superans, secundo cedere debeat. Vestigium harum hyperocharum iam in Decreto Senatus de 24. Oct. 1792. supra §. 7. citato, invenire licet.

Praeterea 2.) apud nos etiam constitutio hypothecarum *generalium* quae in diversis Provinciis et Civitatibus Germaniae e. g. in Saxonia et secundum ius statutarium Nordlingense prorsus sublatae sunt, in usu et vigore est; modo ea, quae

cuilibet alii hypothecarum constitutioni præscripserunt statuta, observentur. Quid vero iuris sit, si diversæ hæc publicæ hypothecæ concurrant? quæstio est, ab instituto nostro non aliena. Majores nostri hac in re longe alio et ab eo quo nos hodie utimur diverso iure usi sunt. Nam olim a.) hypothecæ generales, quamvis anteriores, postponendæ erant hypothecis specialibus posterioribus, den Handvestinen, secundum Decretum de 16. May 1564. vñnd sonst dabey allen denen, so neben Iren verschreibungen vñnd obligationen die kauffbrieff vñnd ain liegend gut (Ir vnderpfand) In handen haben, den vorgang vor andern, vñngeacht ob sie schon Eltere (doch erst nach heut dato auffgerichte verschreibungen, mit oder on vnderpfand fürbringen, zu erkennen. Was aber für alte Obligationen vor diesem auffgericht, oder sonst privilegirte schulden gerichtlich fürkommen, denen soll durch diese erkant aus Ir Recht der prelatiõ halben nit genomen noch entzogen sein. Quæ dispositio repetita et b.) ad Hyperochas Uebertheurungen, extensa est, cum hac determinatione, ut hæc statim post hypothecas speciales primarias collocandæ atque hypothecis generalibus etiam anterioribus præferendæ sint, per Decretum Senatus de 11. Martii 1603. verbis: Die extensio statuti de 1564. der handvesten halben auf die vbertheurungen ist approbiert: Vñnd soll an gewöhnlichen Orten angeschlagen, auch ainem Erbaren Statgericht, vñnd der Stat Canzlei notificiert werden. Vñnd lautet solliche extensio wie folgt: Demnach durch einen Ersamen Rath den 16. May verschines 1564. Jars auß beweglichen vrsachen statuir und verordnet worden, das den Iren, so neben Iren verschreibungen vñnd obligationen vñnd ein liegend gut (Ir vnderpfand



pfand Innhanden haben, der vorgang vor andern, ungeacht ob dieselben Creditores schon Eltern Verschreibungen mit oder ohne vnderpfand fürbringen wurden, zuerkannt werden solle, alles mehrern Inhaltens angeregt Statuti, Aber hernacher auch auf die obertheurungen zu leihen, vnd dieselben in specie zuverschreiben In veblichem gebrauch vnd Observanz, vil Jar hero kommen, die SchuldBriefe darüber In Gemainer StatCanzlei vsgerichtet, dise Glaubiger, wellichen die obertheurung desselben guets verschriben gleich auf die Handvestin gangen, vnd denen so Eltere generalpfandverschreibungen gehabt, vnd haben, fürgezogen worden sehen, ungeacht ob angeregt Statutum der obertheurungen Im wenigsten nit gedenket, auch die gemaine geschribne Recht ein anders mitbringen vnd aufweisen. Wann dann sollicher lang hergebracht gebrauch, vnd gemainer StatCanzley Stylus mit den obertheurungen, gleichsamb In ain consuetudinem vnd offenbaren gebrauch erwachsen, auch solliches manigelichen alhie bekant ist: Als will ein Ersamer Rath berürt statutum von anno 1564. der handvestin halber auch auf die obertheurungen desselben guets hiemit expresse ertendiret, vnd sollichen obertheurungen gleich nach der handvestin den vorgang ob demselben guet, gegeben haben, obschon Eltere verschreibungen mit oder ohne vnderpfand vorhanden weren. Doch solle durch diese extensionem andern de iure vel consuetudine privilegiren schulden, so gerichtlich fürkommen, der Präziation halben, nichts benommen noch entzogen sein.

Licet vero usus hypothecarum secundarum ex antiquissima observantia oriundus, ad nostra usque tempora sit conservatus; prælatio tamen hypothecae specialis posterioris, tam pri-



primariae quam secundariae, præ antiquiori generali, noviori iure sublata est, ita ut extenus et iuri communi, in specie legibus 6. et 7. C. qui pot. in pign. conformis sit praxis augustana hodierna. vid. Decretum Senatus de 17. Nov. 1718. §. 4. Solle hinkünftig, nach dem klaren Inhalt des iuris communis, insonderheit l. 6. et 7. C. qui potiores in pign. Wann ein Concurfus außbricht, der Creditor, so tempore prior, es seyen gleich general- oder special-Hypothecæ, oder Handvestinen; nicht weniger auch die anteriores tacitæ, ohne Unterschied der bonorum hypothecatorum, ob sie mobilia oder immobilia seyen, allwegen (doch, so viel die mobilia betrifft, mit obbemerkter Unterscheidung der Caugley: und privat-Verschreibungen; auch Ausnahm anderer ratione des Vorgangs specialiter privilegirter Fällen u.) vorgehen; auch darüber bey E. C. StadtGericht in künfftigen Fällen also gesprochen; mithin alle, diesen Veranstellungen widrige Ordnungen und Decreta, insonderheit das den 16. May 1564. und den 11. Mart. 1603. krafft dieses aufgehoben und cassirt seyn. Et hocce iure nos hodie utimur. Non desunt iuris consulti, qui, si de lege ferenda sermo esset, hypothecis generalibus, ex hac præcipue ratione non favent, eorumque sublationem suadent, quoniam creditorum securitatem debitorumque fidem haud parum convellant. In Republica tamen nostra Augustana damnum et præjudicium, quod metuunt, facile averti potest, si ex libris publicis, quod cuique licet, certiores fieri velint creditores, quales iam adiant hypothecæ tam generales quam speciales, tam expressæ quam tacitæ, vid. supra cit. Decreta de 1707. 11. Jun. et 1718. 17. Nov. §. 2.

## §. 11.

Quamvis, secundum hæctenus tradita, Augustae Vindelicorum nullae aliae hypothecae sint validae, quam quae publica auctoritate sunt constitutae; hoc tamen intelligendum est tantum de hypothecis *expressis*. Hypothecæ enim *tacitæ*, quamvis iuri germanico antiquiori ignotæ, introducto iure romano, in foris germanicis, licet non ubique omnes et salva iudicialium præ simplicibus legalibus prærogativa, receptæ sunt. Idem de civitate patria dicendum. Obtinent in regula apud nos pignora iuris romani tacita, ex generali huius iuris auctoritate subsidiaria ipsis Decretis Senatus firmata; vid. *Decreta* de 1564. 16. May. 1603. 11. Mart. 1718. 17. Nov. Spho præc. 10mo iam allegata, nec non Decretum de 1634. 12. Dec. infra in appendice. Obtinent vero etiam hypothecæ tacitæ et prælationis iura, quæ ius romanum ignorat legibusque nostris particularibus unice nituntur. Hæc priusquam plenius recenseamus, cum lectoribus communicabimus antiquam creditorum classificationem, quae continetur in Codice antiquo, Anno 1440. per FRANCISCUM KOETZLERUM compilato, das schwarze Büchlein vocato, in archivo civitatis publico deposito. Utrum vim legis habuerit hic liber, æque ac illa ab eodem KOETZLERO Anno 1529. compilata Statutorum collectio, quæ Dicasterio Augustano usui esse solet, et ad nostra usque tempora continuata est, de eo quidem non constat; de iure tamen tum temporis obtinente, fides historica eidem denegari non potest. Protopraxiam creditorum ita definiit KOETZLERUS:

D

Bon



Von der Gläubiger vorgang nacheinander.

Item so sich hinfüro zutregt, das ainer mit tod abgeet, oder sonnst falliert oder sich abschwaiff macht, vund schulden oder gult hinder Inne verlatt, das zu stund an, sein verlaßen hab, mit vogt vund gericht beschriben vund vleyszig inuentiert werd, vund so die durch verkhauffen oder mit der gamndt zu gelst gemacht wirt vund ist, sollen erstlich die herschaft inn der behallung den vorgang zum annndern den eehalten Inen lidlon, zum dritten Hauß oder Zerlich Zins, zum viertten, die so Hipotec vund verschribnen vund derpsand haben, zum fünfften pfleggueter, zum sechsten die frauen vmb Ir zugebrachte Heyratt vund ererbte guetter, vund damit zum Jungsten gemaine gläubiger Jeder pro Nacta greffe vund antzall seiner schuldt, so weyt es raicht, entricht vund bezalt werden.

§. 12.

*Ius hodiernum.*

Alia est iuris hodierni Augustani facies. Singularia, quæ statuta nostra circa classificationem creditorum continent, ad sequentia momenta mihi redire videntur.

*Fiscus a) rar. tributo- sum.*

1.) Fiscus tacita hypotheca cum singulari prælationis iure etiam apud nos ratione præstandorum publicorum omnium utitur. Id tamen singulare omnino est, quod hæc prærogativa in iis tantum debitis publicis obtineat, quæ inde a tribus annis restant, in ulterioribus vero expiret; ita statuit Decretum Senatus de 17. Nov. 1718. &c. Als verordnet und setzet hiemit E. HochEdler und HochWeiser Rath, daß gleichwie die Grunde und alle andere verfallene

fallene Zinse der auf liegenden Gütern verhypothecirten Capitalien, vermög durch offenen Anschlag publicirten Decr. Sen. de 29. Octob. 1707. nicht weiter als auf 3 Jahr, die anhangende Priorität, real- und Executions-Recht genießen, also auch nunmehr in das künftige die bey sämtlich allhiefigen Stadt-Meistern verhandene Stadt-Schuldigkeiten ebenmäßig nicht weiter als auf 3 Jahr, von dato an, die denen Rechten und hiesig bisherigen Gewohnheit nach, competitende Prælation in bonis Debitoris zu gaudiren haben sollen. Exceptio tamen notanda est quoad tributa ex cerevisia debita, Bier:Ungeld, quæ à coctoribus cerevisiæ exiguntur, antequam illis licentia concedatur ad decoquendam ulteriorem cerevisiæ quantitatem. Hæc, quum quoad cerevisiam ex hordeo tosto (bey dem Braumbier Sud) per singulos annos, quoad cerevisiam flavam vero (bey dem Weißbier Sud) ad quamlibet decoctionem sigillatim impetranda sit; per se patet, illam iuris prærogativam in hacce specie præstandorum ad tres annos extendi non posse, sed tantum ab una quaque decoctione cerevisiæ ad alteram, ita ut semper unius solummodo decoctionis prælatio existere possit.

b.) bona Administratorum et Officialium b) quoad bona Administratorum. omnium, quibus pecunia vel aliæ publicæ res in administrationem datæ sunt, à tempore suscepti muneris reipublicæ tacite ita oppignoratæ censentur, ut uxores eorum nullo gaudeant privilegio muliebri sed ipso iure pro renunciatis habeantur, et postponantur causæ publicæ, secundum constitutionem der Regiments-Ordnung artic. 84. zu Sicherstellung aber sowohl der

D 2

Stadt:



Stadt: Aemter als Pflugschaften, sollen der bey selbigen befindlichen Beambten und Bedienten, welche Rechnungen zu führen haben, Hausfrauen und Ehesirchinnen, so bald ihre Männer die erlangte Dienst antretten, ihrer weiblichen Freyheiten sich nicht zu erfreuen haben, sondern in Krafft gegenwärtiger Regiments: Ordnung ipso iure pro renunciatis geachtet, und in Ewentum ihrem Vermögen nach zu bezahlen schuldig und verbunden seyn.

o) quoad debita ex contractu.

c.) Quoad debita ex contractu repetierunt leges nostræ iuris romani placita, uti patet ex Decreto Senatus d. d. 13. Octob. 1746. Auf E. C. Stadt Gerichts Berichts: Erstattung und fernere Anheimstellung ad Decr. Senat. d. d. 26. May abhin, die Prælation des Einnehmer-Ampts Unschlittforderung an die Hufher und Mezger, in specie in des Jacob Geblers Hufhers Gands: Sach betreffend de præf. 12. July, läßt man es hierin falls bey der Disposition der allgemeinen geschriebenen Rechten in l. 28. ff. de iur. filci et l. 2: cod. in quib. caus. pign. tacit. contrahatur: auch bissherig gleichförmiger Observanz nachwehrlß, jedoch dergestalten bewenden, daß gedachtes Einnehmer Ampt allein mit fl. 60, bey iedtem Hufher und Mezger wegen deren Unschlitt: Schuld das Vorzugs: Recht in Concurs: Fällen haben, undt aber zur Sicherheit der Creditorum hypothecariorum disen jedesmahß von denen Herren Stadt: Secretariis, da ein Hufher oder Mezger ein Ansehen aufnimmet, solche Schuld und dero Vorgang angezeigt, zu dem Ende auch die Verordnung sowohl denen verordneten Herren Einnehmern, als besagten Herren Stadt: Secretariis zu jederweilliger Nachachtung ausgeschrieben werden solle.

II. Parti

II.) *Pari ratione prælationis ius, quod præfe-*  
*toris civitatensibus, piis corporibus tam ecclesia-*  
*sticis quam secularibus, omnibusque iis competit,*  
 quibus *ex fundis* in urbe nostra sitis solaria Grund:  
 zinsse debentur, ad summam trium annorum est adstrictum. vid. Se-  
 natus Consultum de 29. Octob. 1707. denen allhieigen Statt: Aem:  
 tern, Geist und Weltlichen Stiftungen, auch männiglich sowol hiesig:  
 als aufwärtigen, welche auf denen: in hiesiger Statt Etern ligenden  
 Gütern, Gründen und Häusern, Grund:Zins zu erheben und ein:  
 zuziehen berechtiget und dessen im Herkommen sind, wirdt mittelst  
 dieses öffentlichen Drucks und Anschlags, Kunde gemacht und ange:  
 zeigt, daß auß bewegend: wichtigen Motiven und Ursachen, Ein  
 Wol:Edl und Hoch:Weiser Rath dieser des Heil. Reichs: Statt Aug:  
 spurg decretiert, und hiemit Obrigkeitlich gesetzt und verordnet ha:  
 ben wolle, daß von dato an dieser Publication, und auf den Fall,  
 da auf einem Grundzinsbarn Gut, hinsüro mehr, als drey Grund:  
 zins uneingeforderter und unbezahlter aufschwellen, und zusammen  
 kommen würden, sodann, auf mehrere nicht, dann auf solche drey  
 verfallene Grund:Zins, mit anhangender Priorität, Vorzug, Real:  
 und Executions Recht gesprochen; der viert: und weitere Grund:  
 Zins Rest aber, zu dene Personal-Forderungen, und in die Claff:  
 gemainer Gläubiger, verwiesen, lociert und eingetrieben werden.

II. Solaria  
 ex fundis ci-  
 vicis, Grund:  
 zinsse.

Quæ constitutio III.) etiam eo extensa est, ut  
 solummodo usuræ illæ triennes, ex mutua pecunia  
 iure hypothecæ vel primæ vel secundæ in fundis civicis mū:  
 nita debitæ, eodem cum sorte prælationis iure gaudeant.  
 Nicht weniger diese Verordnung auch auf alle hypothecierte Ca:

III. Usuræ  
 triennes.

pitalien auf Häuser und Güter, sowol deren Haupt: als auf die Ueberzehrung darleihenden Creditorn, und die davon nach drey Jahren verfallende Zinse, hiemit extendiert und verstanden seyn solle.

*IV. Phar-  
macopola.*

*Pharmacopolis* ratione medicamentorum tribuit Decretum Senatus secretioris de 18. Jul. 1645. ius prælationis; et quidem, quod singulare omnino est, sine distinctione, utrum medicamenta ultimi morbi sint an non. Duratio huius prælationis iuris ad biennium restricta est, intra quod etiam uxores debitoris pro hisce debitis in subsidium tenentur. Ita sanxit allegatum Decretum: Einem Erb:Stattgericht solle auf erstatteten Bericht und gutachten angezeigt werden, den Apothekern alhie zwai Jar in prælatione passieren zu lassen, inner welschen Zeit die Ehefrau in subsidium auch gehalten seyn sollen.

*V. Merces  
famulorum.*

*V. Mercedi famulorum* competit ex Decreto Senatus secretioris d. d. 18. Jul. 1645. ea prærogativa, quam usus fori ubique eidem concedit, cum hac tamen particulari determinatione, quod, si famuli adhuc in famulatio versantur, merces per omne famulitii tempus, si vero famulatio valedixerint, solummodo merces unius anni hoc privilegio gaudeat. Id quod præterea tantum de illa mercede intelligendum est, quae apud famulorum conductores sub qualitate mercedis restat, nec in mutuum promissis usuris transfusa est. Ein Erb:Stattgericht solle sürohin den Ehehalten, umb sovil Jar, alß sie in einem Dienst verbleiben, bei sollicher Herrschafft die



die prälation, um den doch unuerzinsten Lidlohn nach dem  
 ausstehen aber nur ein Jar passieren lassen. Idem etiam  
 circa Praeceptorum tam publicorum quam privatorum sala-  
 ria statutum in Decreto d. d. 2. Jul. 1587. des außstehen-  
 den und unbezahlten Quatember Gelds halben, soll es mit des-  
 selben Einbring und Verschaffung gehalten werden, als mit andern  
 Lidlohnern und besreyter Schulden. Hoc prälationis ius ex  
 Viri Doctissimi WENGLI olim Reipublicæ augustanæ Consi-  
 liarii sententia, per expressam quidem legem non firmata,  
 quantum vero nobis constat, usu recepta, etiam opificum ser-  
 vis, den Handwerksgeßellen pro mercede quatuor hebdomadum,  
 et iis qui diurnas locant operas, Taglohnern, pro mercede  
 ultimæ hebdomadis conceditur. Quæsitum memini, an idem  
 prälationis ius iis opificibus, qui fidem de mercede habere  
 debent, quibusque anno demum exeunte solutio a debitori-  
 bus fieri solet, tribuendum sit? Nos quum fileant leges et  
 de consuetudinario iure non constet, ex principiis iuris com-  
 munitis quætionem tamdiu negandam esse putamus, donec lege  
 quadam nova, quod forsan haud iniquum foret, melius ipsis  
 prospiciatur.

VI. Quam ius romanum uxoribus a.) rat. dotis VI. Uxores.  
 privilegiatam, ratione paraphernalium simplicem, a.) rat. do-  
 concessit tacitam hypothecam, ea etiam apud nos tis et para-  
 obtinet, vi Decreti Senatus d. d. 23. Jul. 1780. demnach setzet ord- phernalium.  
 net und will Ein Ehrf. Rath, daß bey dieser Stadt in allen Fal-  
 liment-Sachen, wie sich die über kurz oder lang zutragen, und  
 begeben, der Falliten Weibern, vor E. Ehrb. Stattgericht und  
 sonst

sonst mit Recht nicht mehr, als ihre Heyrathsgüter, und was sie ihren Männern beweislich zugebracht, oder ererbt haben, folgen, auch allein in selben die in den gemeinen Rechten verordnete oder sonst getheydete Pfandgerechtigkeit und Vorgang gestattet &c. Requiritur autem, ut illatio rite et uti die Falliten-Ordnung de Anno 1749. præscribit, probetur. Memoratu dignus est § 11. dictæ ordinationis: Dergestalt daß ein jeder Ehemann, der eingeschlossenes Gewerh führet, inner Jahr und Tag nach der Hochzeit, der aber schon länger in der Ehe stehet, von jezt an binnen sechs Monaten, seiner Ehefrauen Heyrathgut, auch sonst zugebrachtes und ererbtes Vermögen in dem Steuer-Amt anzeigen, auch solche Specification sowohl von der Frau, als wenigstens einem ihrer nächsten Verwandten in Beystands Namen unterschreiben, und bey des Manns erfolgter Insolvenz sie, die Frau, mit einer größern Prætenzion, als sothaner Steuerzettel besaget, bey dem Concurs nicht angenommen, noch zu deren Beweis zugelassen, sondern allein in Aussehung des versteurten quanti mit ihrer Prob angehört werden solle. Singulare quoque est, quod secundum hanc ipsam ordinationem §. 12. iure hypothecæ non nisi ea dotis quantitas gaudeat, quæ facultatibus eius qui dotem constituit, sit proportionata. Scilicet: Soll bey Concurs-Processen das Heyrathgut mit des Vaters zur Zeit der Verheyra- thung besessenen eigenthümlichen Vermögen abgemessen werden; und wäre es, daß das Heyrathgut nicht der Vater oder sonst ein anderer aus dem Seinigen mitgäbe, sondern die Frau selbst aus ihrem eigenen Vermögen solches schöpft; so soll, im Fall dasselbe Vermögen nicht über 10000 fl. beträgt, allein die Hälfte; wo es aber

aber darüber, ein Drittel als Heyrathgut gelten, wenn gleich in dem Heyraths-Briefe mehr dafür angefezt worden wäre.

Quoad morgengabam, volunt leges nostræ, ut non sit immodica. Decret. cit. d. d. 23. Jul. 1580. verbis: und Morgengab ausgenommen, welche ihnen (uxoribus) auch bleiben sollen mit dieser besondern Bescheidheit, daß auch die Morgengab nicht übermäßig seye, und ein Ehrbar Stattgericht auf den Fall sie etwas hoch wäre, dieselbige jederzeit nach gestalt der sachen einziehen, taxieren und moderieren soll, arbitrio iudicis determinationem quantitatis reliquerat, lex novior vero die Falliten-Ordnung v. 1749. S. 12. sancit, ut ista summam 400 florenorum non excedat. Hanc si non excedat, uxoribus tam eorum qui fortunæ iniuria bonis lapsi sunt, quam culposorum et dolosorum decoctorum, modo ipsæ à culpa immunes sint, idem prælationis ius intuitu morgengabæ tribuit die Falliten-Ordnung S. 14. & 16. Soll bey Concurs-Fällen die Morgengab mit des Manns Vermögen abgemessen: jedoch höchstens nicht über fl. 400. als Morgengabe zugelassen werden.

Ratione mobilium et utensilium, initio matrimonii aut durante eo ab uxore illatorum, aut à marito, iuxta proportionem opum suarum uxori ante vel apud nuptias donatorum, nec non dimidiæ partis donorum nuptialium in natura adhuc extantium, clara est sanctio der Falliten-Ordnung S. 13. Nicht minder sollen einer Ehefrauen bey Concurs-Fällen von Schmuck, Geschmeid, Kleidung, Bettgewand, Leinwand, Gold, Silber, Zinn, Kupfer, und andern Haufgeräthe nicht mehr vorzüglich gelassen werden, als was sie ihrem Ehemanne

E

wirk:

wirklich anfangs oder während der Ehe zugebracht, oder aber ihr vor und b. n. der Hochzeit seinem Stande und Vermögen nach von demselben verehret worden, nebst der Helffte der noch in natura vorhandenen Hochzeitgeschenken &c. Quod vero attinet

d) non vero  
ratione dona-  
tiones P. N.  
aliorumque.

d.) ad donationes propter nuptias, die Wiederlage, vel alias à marito uxori durante matrimonio factas donationes, uxori nullum competit tacitae hypothecae vel praelationis ius. Ita enim sapius cit. Decretum de 23. Jul. 1580. Aber der Widerlag (von dem wegen ohne daß vermög dieser Statt uhralten Gebräuche Statuten und Herkommens denen Weibern keine Hypotheca oder Vorzug gebührt) und desjenigen halben, was ihnen außer dessen von ihren Männern geschenkt oder verordnet worden, so lang und viel, bis gemeine Gläubiger ihres treulich fürgestreckten Gelds und Ausstandes völlig entrichtet und bezahlt seyn, nicht gelassen, oder zuerst kannt werden solle. Addimus §. 12. der Falliten Ordnung: Soll bey Concurs-Processen und Gantierungen auf die Wiederlage, und den während der Ehe von des Manns Gut gemachten Sparhasen gar niemalen gesprochen werden. Nec non §. 13. ejusdem ordinationis: Was ihr aber der Mann während der Ehe geschenkt oder gemacht hat, soll nebst dem sämmtlichen übrigen großen und kleinen Hausrath, curiols und pretiols ohne Ausnahme zu der gemeinen Massa geschlagen werden.

Transimus iam ad exceptiones regulæ atque ad casus, quibus privilegia iuris communis et statuarii uxoribus dene-ganda sunt. Primam exceptionem constituunt

A.)

A.) Uxores, quarum mariti illis opificum collegiis sunt adscripti, in quibus ex antiquissima observantia Augullana inter coniuges obtinet communio bonorum universalis. Vocantur ista apud nos die vier exeunte Handwerker, sive von der offenen Tasche quales sunt: die Bier- und Wein-Wirthe, Becker, Metzger, und Hucker: quorum uxores illo privilegio muliebri non gaudent, sed omnis aeris alieni durante matrimonio contracti, correae habentur. His ex dispositione der Salliten-Ordnung §. 9. adnumerandae, diejenige Ehefrauen, welche offene Läden haben, und gleich ihren Ehemännern im Kaufsen und Verkauffen, Geldeinnehmen und ausgeben handiren, als welche gleich denen von den vier offenen Taschen keine weibliche Freiheit genießen, sondern die während der Ehe gemachte Schulden unverschiedentlich zu bezahlen schuldig sind.

*Non utitur hoc iure A) uxores, quae cum maritis in communione bonorum vivunt.*

B.) Dolosorum decoctorum uxores, quae 1.) sua prodigalitate vel maximam partem vel aequae ac maritus dilapidationi causam dederunt. Has omni privilegio tam ratione dotis quam paraphernalium et morgengabae indignas declarat et inter creditores simplices chirographarios collocat ordinatio nostra die Salliten-Ordnung §. 16. lit. b. „Wenn sie, (der Salliten Weiber) aber an des Manns Verderben und der Gläubiger Verlust durch ihre Verschwendung selbst schuldig, sowohl mit dem Heyrathsgute und der Morgengabe, als mit den Paraphernalien unter die Currentgläubiger verwiesen. Eas vero quae 2.) defraudationis dolosae creditorum ipsae participes sunt, vel in quibus culpa dilapidationis unice haeret, vel quae maritum in

*B.) quae ipse decoctioni causam dederunt.*

decoctionem ipsæ induxerunt, omni iure illata repetendæ privari earumque bona communi massæ adscribi iubet, eadem Ordinatio l. c. lit. c. " oder wenn sie gar die Gläubiger mit anführen helfen, oder den Mann zu übermäßigen Ausgaben eigens verleitet, und durch ihren Stolz, Pracht und Uebermuth ins Verderben gestürzt haben, ihrer Forderungen ohne Unterschied verlustiget seyn, und solche zur Massa gezogen, sofort sie, Weiber, allein mit dem Bette, worinn sie gelegen, den nothdürftigen Leibsleidern und der unentbehrlichen Hausgeräthschaft abgefertigt &c. werden. Idem dicendum

C.) *quæ privilegii iuratio renunciarunt.*

C) De uxoribus, quæ privilegii suis modo solemniter præscripto, scilicet in Cancellaria, prævia certioratione, iurato renunciarunt, nec non

D) *Administratorum pecuniæ publicæ.*

D.) De uxoribus Administratorum pecuniæ publicæ, quippe quæ, uti supra diximus, ratione Filii ipso iure pro renunciatis habentur.

*Liberi in bonis parentum administrantium.*

VII. Liberi quoad bona, quæ sub administratione parentum sunt, hypotheca tacita in omnibus bonis parentum gaudent, secundum Ordinat. pupillarem (Pflieg-Ordnung) de 1779. Part. VI. § 31. Er (der Vater) hat also auch für der Kinder Gut und Vermögen, das in seiner Verwaltung steht, mit seinem eigenen Vermögen zu haften; als worinn den Kindern, kraft gemeiner Rechte, und der hier gleichförmigen beständigen Observanz eine stillschweigende Hypothek zustehet. Intelligendum hoc est de casu, si pater in viduitate perseveret; quod si enim ad secunda vota tran-

seat

feat, liberos prioris thori ratione bonorum marernorum hy-  
 potheca publica, vel in omnibus suis bonis, vel in speciali  
 aliquo fundo in Cancellaria expresse constituenda, securos  
 reddere tenetur. *Ibidem* §. 34. Es haben aber auch die Her-  
 ren Ober-Pfleger mit allem Fleiß darauf zu sehen, daß die Kin-  
 der ihres ausgemachten mütterlichen Guts halben, nicht allein nur  
 generaliter auf allen und jeden des Vaters Hab und Gütern,  
 sondern auch, wo es seyn kan, und die Nothdurft erfordert, spe-  
 cialiter auf ein oder mehr gewisses Gut, oder Schuldbrief in  
 gemeiner Stadtkanzley ausdrücklich versichert, und die Briefe über  
 solche Güter, oder richtige Schuldränsionen, neben den Affecu-  
 rationsverschreibungen, bey dem Ober-Pfleg-Amt hinterlegt werden.  
 Idem de matre dicendum, cui administratio bonorum ad li-  
 beros spectantium comperit, quamdiu vidua maneat. *Ibidem*  
 §. 37. Sie ist vielmehr für die ihr obliegende getreue Ver-  
 waltung, und Abwendung alles Schadens, mit ihrem eigenen  
 Vermögen zu haften schuldig, und solches den Kindern von  
 Rechtswegen verpfändet &c. Si vero mater ad secundas  
 transtulerit nuptias. anrequam liberis primi matrimonii tuto-  
 res perierit iisque bona ipsorum, quæ hæctenus admini-  
 stravit, tradiderit, vitrici quoque bona liberis tacite op-  
 pignorata censentur. vid. *ibidem* §. 42. Und würde sie wi-  
 der die obrigkeitliche Verordnung zu einer anderweiten Ehe schrei-  
 ten, ohne zuvor mit den Kindern ersterer Ehe in vorgeschriebe-  
 ner Art abgekommen zu seyn, und ohne also das in Verwaltung  
 gehabte Kindergut den Kindern oder deren Pflegern mit erstatterter  
 Rechnung zu übergeben; so soll auch den Kindern, an ihres  
 Stiefvaters Vermögen, kraft darinn habenden gesetzmäßigen Ur-

terpfands, ihre Sicherheit zu suchen, bevorstehen. Notatu quoque dignum est, quod liberi prioris matrimonii, patre bonis cedente, novercæ ea quæ in secundum intulit matrimonium repetenti præferantur, secundum expressam dispositionem ordinationis sæpius cit. der Salliten-Ordnung. S. 18. Sollen die Kinder erster Ehe, wann derselben einige vorhanden, und ihr angefallenes mütterliches Vermögen von dem Vater und von ihren Pflegern in dem Ober-Pflegamte berichtet und bey der Steuer behd'rig angegeben worden, noch vor der zweyten Ehefrau respectu maternorum, ohne einzigen Abzug befriediget &c. werden.

*VIII. Pupilli et minores in bonis tutorum et curatorum.*

Repetit quoque ius patrium tacitam hypothecam iure communi pupillis et minoribus in omnibus bonis tutorum et curatorum competentem, in ord. pupillari der Pfleg-Ordnung Part. III. S. 18. und daher auch ihr (der Vormünder und Pfleger) ganzes Vermögen dem Pupillen zu einem gesetzmäßigen Unterpfind verhaftet ist nec non in ipso iuramento, quo tutores et curatores sub auspiciis tutelæ vel curatelæ adstringuntur, cuius formula hæc est: und da überhaupts eure Haab und Güter euren Pfleg-Verföhnen stillschweigend verpfändet sind &c.

*IX. mercedis ædium.*

Locatori prædii urbani, cui leges romane in rebus conductoris in prædium conductum inventis et illatis tacitam pro mercede debita hypothecam tribuerunt, leges nostræ absolutum prælationis ius, post mercedem famulis debitam collocandum concefferunt. Nititur hoc ius antiquissimis Senatus Decretis de annis 1434. et 1437. quorum illud Decreto de anno 1516. confirmatum est. Verba Decreti de



de anno 1434. hæc sunt: Vff Donnerstag an Sant Elisabethen abent ist ain vnderscheid von dem Gerichte an den Kaut begert, welche vnder den zwain sidlon oder Huszins vorgan solle, ist ainhelllich zu ainem vndersehaide erkennen, wann etlichen den Kautgeben wol eingedenck ist, das solichs zu ainem vndersehaide vormals auch gegeben ist also das billich der sidlon vorm Huszins gan vnd bezalt werden solle, vnd Nu sünd In ewigkeit zu halten. Decretum vero de anno 1437. ita habet: Also dieweiln ain Huszgenosit In ains Bidermans Hus oder gemach seßhaft vnd nit darus gekozen sey. das er dann mit seinem Zins vor allen gelten vorsarn. vnd seins Zins behalt werden solle. Ob derselb zins durch yemen mit recht angelangt vnd beclagt würde. Ob auch yemen dem andern heimlichen vßer seinem Hus oder gemach zuge das denne dem Hoffhern seine recht. vmb sinen Zins ouch behalten sein. vnd das In der Zins vor allen andn geltern. ouch werden vnd vollen solle, om allen eintzag.

X. Quæ secundum iuris romani principia in concursu creditorum sicut iura eius, qui credidit ad rem emendam vel ad ædes reficiendas, constat. Nostro vero iure necesse est, ut creditor hisce in casibus expressam eamque publicam hypothecam sibi confitui curet, secundum Decretum Senatus d. d. 12. Dec. 1684. §. fünftens, quod in adpendice cum lectoribus in extenso communicabimus.

X. iura eius, qui credidit ad rem emendam vel ad ædes reficiendas.

§. 13.

Coronidis loco tria adhuc notanda sunt singularia, ab instituto nostro non aliena. 1) quod privilegium personale

nale simplex apud nos competat *Proxenetis*, den Wechsel und Waaren-Sensalen, ratione *Proxenetici*, der Senferie-Forderung, pro ultimo anno, et *Taxatoribus* iuratis, den Käuflern, ratione mercedis pro aestimatione rerum ipsis debita. De utrisque prodit Decretum Senatus die 30. May 1752. Auf E. E. Stadt-Gerichts alhier Verhalts-Gewertigung in vim statuti ac perpetui regulativi, die Classification der Wechsel- und Waaren-Sensal, wie auch der geschwornen Käuflern wegen ihren Senferie- und Käuflers-Forderungen in Concurs-Fällen betreffend &c. wird E. E. Stadt-Gericht hiemit pro Resolutione beditten, daß bey sich ergebenden Concurs-Fällen den Wechsel- und Waaren-Sensalen zwar ein Privilegium personale, jedoch in Ansehung allein des laufenden Jahres, id est, von dem letzten neuen Jahr ante motum concursum anzurechnen, zugestanden, die ältere Ausstände aber unter die Current-Gläubiger lociert; denen Geschwornen Käuflern aber aufer denen Taxations- und Aestimations-Gebühren bey der Vergantung selber keine Priorität eingeräumt werden solle. 2.) quod lincariis insolutoribus ratione mercedis (Blaichgeld) ultimi anni, prælationis ius proxime post præstanda publica concefferit Decretum Senatus d. d. 7. Febr. 1779. Auf der Herrn Inhaber der untern Blaiche gehorsamste Vorstellung, dem Blaich-Geld in Concurs-Fällen ein Vorzugs-Recht zu gestatten, und E. E. Stadt-Gerichts-Bericht de præl. 3. und 13. Febr. 1779. solle vorwaltenden Umständen nach das Blaich-Geld und zwar des letzten Jahres bey einem ausgebrochenen Concurs nach andern Obrikeit, præstandis lociert werden. Denique 3.) silentio prætermittere non possumus, Senatum in gratiam der beyden Stuben-Wirthe der Herren und Kaufleute-Stuben iam Anno 1575. d. d. 10. Nov. decreville, daß denselben die Hochzeit und Hingebemahl, völlig zuerkannt werden solle. Hoc decretum pluribus declaravit Senatus instructione die 26. Jan. 1627. iudicio civitatis data: sonderlich in concursu creditorum nach Innhalts des Berufs vom 14. Aug. 1540. nur dem Decret vom 10. Nov. 1575. seine Erkenntnissen jederweilen dergestalt zu reguliren, daß den beyden Stuben-Wirthen bis in fl. 50. so sie an Speiß oder Getränk den Stubengenossen geborgt, wohl mögen zuerkannt werden.

Adpen-

Adpendix Decretorum senatus in tractatione ipsa  
laudatorum.

## A.

Decretum de Anno 1396.

In des hailgen Kreutztage, als es erhohet ward. hant elatner alter vnd groußer räte. vnd ander erberleut. die darzu besant wurden. erkennt wer der ist. der nu fürbas ewiglich sein gut verschaffen wil. der soll vnd mag das wol tun mit der stat Zinsigel vnd ands' nit, welcher aber sein gut anders verschreibe vnd verschüß, dann dauor geschriben stät, das hant kein krafft noch macht inderhain wns, vnd das hant der Räte allermaist darumb getan, das alle gut das In die stuir gehöret darZinn bereiben vnd in Gaislich lüt gewalt nit komen.

## B.

Decretum senatus de 1415.

Dehain ligend gut in Zinsgewer zusehen denn mit dez gerichtsbrief.

Mer hant der Räte erkennt vnd gesetzt. Das niemeet dem and'n dehain gut In Zinsgewer einsehen sol vssgenommen Ross vnd Rinder vnd ander vich, sahte man es aber darüber ein, das sol bessehen mit des Gerichtsbrief vnd sigel vnd anders nit.

## C.

Decretum Senatus: de 1432.

Nientdert brief vmb ligende gut zuschryben denn by den statt schrybern.

F

Item



Item vnd das ouch vff söliches, ain neglich Junffmaister mit  
einen Junfftlüten rede das der Rät mainung sey. Das man zu den  
geswornen zwain Stattschreibern vnd Ireu schreibern müglicher gän-  
sölle allerlay brief zeschreiben laussen, demnen zu anndern schreibern.  
wann die Stattschreiber die leut getreulich fürden. vnd gleich Er-  
ber löne nehmen wöllen.

D.

## Decretum Senatus de 1458.

Vff Campstag nach liechtnuß Anno ns lviij: hault ain Raut  
erkennt, vnd hinsüro also zu halten gesetzt. damit daz die Statt  
arme vnd Reich versorget werden vil vnrah vnd Irrung zu fürkom-  
men. So der Statt vnd den Burgern von mencherlay brief schrey-  
ben in vngewonlicher forme entsteen möchte. Daz hiesfür allain die  
geschwornen Stattschreyber die Briefe vmb vier stueck, als ligend Gut,  
Zeinslehen, verlypdingt gut. waz dez in der Statt vnd ettern  
gelegen sind. vnd vmb geschäft, vmb ziemblich gelt schreyben sullen.  
vnd sunst niemand anders dieselben briefe so die Stattschreyber ma-  
chen. vmb die obgemelten vier stueck der vogt vnd der Burggrauf am  
ain neglich Burger versigeln mugen. Dez auch der Vogt vnd Burg-  
grauf gehalten geloben sullen.

Die Stattschreyber sullen dieselben briefe bezeichnen. daby der  
der vogt vnd Burggraufe vnd ander Burger versteeen daz si die  
briefe gemacht haben. Denne waz sölicher obgemelter briefe von  
anderen schreibern hinsüro geschriebe werden, die sullen der vogt vnd  
Burggrauf noch kain Burger nieman besigeln in kein wense.  
vnd diz erkantnuß sol angan gehalten vff den wiffen Suintag nächst-  
komend vnd weren unß vff ains Rauß wideruffen.

E.

## E.

## Decretum Senatus de 1501.

ANNO inS. Sambstag nach Wesulan — — in dem 1501. iare, ist den reichsuogt gesagt worden, wie das ain rat diser Stat angesehen hab, das der genant reichs- vnd Statuogt, des- gleichen der Burgkgraue, kainen Brieff umb verfassung oder in and umb ligende Güeter, in diser Stat, vnd derselben etter gelegen, Siglen solle, die brief seyen dan in ains rats Cankley gefertiget worden ic.

## F.

## Decretum Senatus de 14. Jan. 1528.

Ein Erber Rat diser Stat Augspurg hat von wegen gemelter Stat Auch Burger vnd Inwoner derselben für nuß vnd notturft, wie dann vor auch beschehen ist, angesehen. vnd erkannt. das von nymant, in diser Stat. noch außserhalbe. ainich brieue, oder ver- schreibung. umb gueter. so in diser Stat vnd derselben Erber ligen, vnd gelegen sein, weder In gemain noch Insonder nit schreiben, vertigen. noch aufgeen lassen sollen, dann allain bey und durch diser Stat geschworn. Stat und Ratschreiber. bemeltem Rath zugehörig. vnd egerurt. Ir Ampt verwesennde, Das auch weder Bogt, noch Burggraue, kainen derselben brieue, So nit durch die be- melten Stat, vnd Ratschreiber, oder Ire diener, gefertiget, vnd mit Ireu perschiern. bezaichnet sein, besiglen. vnd nymant beuelchen sollen, das Verbe umb ihre Sigill anzunemen, dan allein Sie wer- den durch Ire selbs person, oder Ir gepröt Erbere diener, vnd ge- zeugen. So dieselb, die gefertigten brieffe, oder schrifften, biten vnd begern. zugsigilliren gebeten.

F 2

G.

## Decretum Senatus de 10. Jun. 1553.

Nachdem ain Ersamer Räte Inn erfahrung befunden, das aller  
 lay betrüglicher vnnnd schädlicher Handlungen Inn mehr weder ainem  
 wege, aus dem eruolgt, das sich ain Jeder schreiber brieffflich ver-  
 kunden vmb Erb vnnnd aigen, auch Zins vnd ander schuld vnnnd pfand-  
 verschreibungen, zumachen vnderstanden, so zum tailß wider ordnung  
 gemainer Recht, die Reichsabschiedt, vnnnd sonnst vngulesstiger weis  
 dermassen gestelt worden, das man dieselben Inn standt nit wol ver-  
 sbedingen können, oder etwo den parthaien, so auff gut vertrauen  
 gehandelt, zu merklich nachtailß vnnnd schaden gelangt sein, Hat ain  
 Ersamer Räte dergleichen Verordnung betrügliche vnnnd nachtailige  
 Handlungen sürohin zusehnen geordnet vnd will das solche briefff  
 vnnnd verkunden vmb ligende guter oder Zins vnd pfandverschreibun-  
 gen auff ligenden gutern Inn dieser Stat, oder derselben Eitter ge-  
 legen, niendert annderstwo, dann Inn gemainer Satt Cankley, oder  
 bey dem Ratschreiber angeben vnd gemacht, vnnnd durch niemand  
 anndern weder den ReichsStatvogt besiglet werdenn sollen, Es wol-  
 te dann Jemand dergleichen briefff vnnnd verschreibungen mit aigern  
 Sigil verfertigen, bey ernstlicher straff, so ainem Jeden der sich  
 darwider zu handlen vndersteen würde unabstlich begegnen.

Es soll auch auff dergleichen briefff, so nit wie dise ordnung  
 vermag, gemacht, auffgericht vnnnd verfertigt, do sie surkemen, als  
 ob sie krafftlos vnnnd von vnwirde, mit Recht nichts erkennt, oder  
 geurtailt, noch aufferhalb Rechts von Ambrswegen geschafft  
 werden. Darnach wiß sich menigentlich zu richten, vnnnd vor schaden  
 zu verhietten.

H.

H.

## Anschlag

der brieflichen verkunden halben vber ligende güetter.

dd: 29. Octob. 1615.

Wiewoln ein Erfamer Rath Anno 1553. Auß Er damahlen in erfahrung gebracht, daß allerlei betrügliche vñnd schädliche Handlungen in mer wege auß deme erfolget, daß sich ein Jeder schreiwere brüeffliche verkunden vñnd Erb, vñnd aigen, auch Zins vñnd ander schuldverschreibungen zue machen vnderstanden, so zum thail wider die gemaine Recht, Reichsabschide, vñnd sonstien dermassen gestüllet gewesen, daß sie im standt Rechdens nit bestehen khöndten, vñnd den Parthenen, so auß guet vertrauen gehandelt, zun merklichen schaden vñnd nachthail geraicht, zue abstellung solcher vnordnung vñnd vernachtailigung, hailßam vñnd woll Natuirt vñnd geordnet, daß alle brüeff vñnd vberkunden vñnd ligende Güetter Inßin Schuldn vñnd pfandverschreibungen, of ligende Güetter in dieser Stadt, vñnd derselben Ettern gelegen, nirgent anderstwo, als in gemainer StattCanzley alhie oder bey dem Rathschreiber angegeben, vñnd gemacht, auch durch niemand andern weder des Reichs Stattvogt besiglet sollen werden, Es wolte dan Jemand dergleichen brüeff vñnd schreibungen mit aignem Inßigel verfertigen bei ernstlicher straff, alleß mehrern Inhalts solch offnen berueffs. Diueiln aber für Rhomet, daß seithero in mer wege dauon abgewichen, allerley brüeffliche vberkunden vñnd verbottne vorthailhafftige Contract, vñnd der Statt Canzley gemacht worden, daheru vil Irrungen vñnd vnrichtighaiten entstanden seyen. Solchem nun hinfwo zue begegnen vñnd fürzuelhomen, wil gedachter ein C. Rath solchen angeregten gerueff wider erneuwet, vñnd confirmiert auch hiemit beuolchen haben, daß

F 3

alle



alle brüeffliche vorkunden von pfandverschreibungen, Quittungen, Kauff: Tausch: Zins: Thailung, vertrags, ubergab, Schuld oder andere geding vnd pactorieue, khaine vshgenomen, Sy haben namen wie Sy wöllen, so ober vnd vmb ligende Güetter in disseer statt. od derselben Etter gelegen, lauten vnd vserichtet, worden, oder darinnen solcher ligender Güetter halben, Etwas verbindtlichs contrahiert, disponiert vnd abgehandlet würdet, Item alle vnd Jede abkhombt, vnd andere brüeffe vnd Quittungen, so Pflegere, Pflegkinder, Beystandt vnd Pflegschafften betreffen, Niergent anderstwo alls in gemainer Statt Canzley (alda auch die fürkhomende sachen in gebürender ordnung vnd gehaimb zuehalten) angegeben vnd gemacht, auch durch niemand anderen, weder deß Reichß Stattvogt (deme desswegen sondbarer beuelch gegeben worden) besiglet werden sollen. Es wolle dan Jemand so sigelmessig, dergleichen in der Statt Canzley geschribne brieue vnd verschreibungen mit aignen Insigel verfertigen, bey Ernstlicher straff, so ainem Jeden, der sich darwider zue handeln vnderstehen wurde, vnablestlich begegnen. Es solle auch auf dergleichen brüeffe, so nit, wie disse verordnung vermage, gemacht, vsericht oder verfertigt, da Sy Krafftlos vnd von vnwürden, In Recht nichts erkhent, oder geurthailt noch vsser Rechts von Ambswegen geschaffet werden?

Die Heuratsbrüeffe, Testamenta, Codicillos, Donaciones causa mortis, vnd dergleichen Dispositiones lesen willens aber betreffende, Ob gleich wol dieselben (wie in vilen anderen Orthen vnd Stetten beschicht) billich in der Statt Canzley aufzuerichten: So will doch ein Ersamer Rath wie bishero gemainer burgererschaft hinfür, solche Iner od aussershalb der Canzley anzugeben vnd machen zue lassen, freygestellet, doch dieselbe hiemit verwahret haben,  
auf



auf den fall sich darinnen defectus oder merkliche vnformblichkhaiten ereugen wurden, daß weder vor Rath noch gericht darvof erkhannt, sonder dieselben für nichtig gehalten werden sollen. etc. etc.

## I.

## Decretum

Herrn Reichs Stattvogtn der Siglung halben gegeben  
den 29. Octobris 1615.

Demnach durch die Stattvögte alhie allerley brüeffliche vhrkhunden, Inner vnnnd aufer der Statt: vnd gerichts Canzleyen geschriben vnd gemacht, indifferenter ein Zeit hero gesiglet worden, darauß aber sondbar auß denen brüeffen, so außser der Canzley geschriben werden, offermahlen vnrichtighaiten eruolget, auch schädliche verbottne vnd verschlagne conträct hindurch gebracht worden seyen; Solchem nun, vnd anderen darauff entstehenden Irrungen vnd vnheil fürzuekhomen, vnd damit niemand vernachthailt werde, solle hiemit dem herrn Stattvogte beuolschen sein, hinfiro vsser der Statt gerichts Acten vnd der geschwornen spruch brüeue, khaine offne Instrumenta, vhrkhunden vnd brüeue, darinnen hiesige burger vnnnd Innwohner bekennen, oder sich in ainig weeg verbinden, wie die Inmer nammen haben, zuesiglen, od. durch seinen schreiber siglen zu lassen, Es seyen dan dieselben in gemainer Statt Canzley, geschriben, vnd wie bißhero gebreuchig gewesen, vnderzeichnet vnd lignirt worden.

## K.

Decretum Senatus de 12. Decemb. 1634.

Obwohlen ein Wohl:Edler Hochweiser Rath diser des Heiligen Reichs: Statt Augspurg, schon vor vilen, ja unfürdencklichen Jahren,



ren, in unterschiedlich öfters erhalten offenen Anschlägen, Decretis, und Erkantnissen, insonderheit aber in annis 1553. den 10. Junii: 1564. den 16. Maji: 1603. den 11. Maji: 1615. den 29. Octobris, wie auch 1652. den 10. Decembris, und sonst, zu gemeiner althiesigen Burgerschaft, Inwohnern und männiglichs Verhalt und Nachricht, auch Abwendung allerhand besorglichen schäd: und nachtheiligen Hand: und Vervortheilungen, auß Statt: Väterlicher Vorsorge, ausführlich und bei ernstlicher Straff statuiret, gesetzt und geordnet, wie es der brieflichen Urkunden halber über ligende Güter in diser Statt und deren Etter gelegen, gehalten, und daß dieselbe nit: gend: anderswo, als in althiesiger Statt: Canzeley angegeben und gemacht, auch durch niemand andern, als den Herrn Reichs: Statt: Vogten (es wären dan die Partheyen selbstn Sigelmäßig) besiglet, nicht weniger auch wie bey ereignendem Concurfu Creditorum der Handvestin: und Ubertheurung: ingleichen der Zinsen halber, welche über fünf vom hundert sich belausen, vor Gericht geurtheilet und gesprochen werden solle: So hat doch derselbe glaubhaft, dabenebens aber auch mißfällig zu vernehmen gehabt, und in Erfahrung gebracht, was gestalten unerachtet angeregter heilsamen Verordnungen und Decreten, und darinn angeetzten Straffen, zumahlen auch wider die gemeine beschribene Rechte und Reichs: Constitutiones, man eine Zeit hero in mehr Wege da: wider gehandelt und darvon abgewichen seye; Indeme von darzu nicht bestelten öffentlichen; sondern Privat: Verfohnen allerley briefliche Urkunden und verbottene, vortheilhaftige, zum theil auch auf fremde alhier nicht verburgerte Verfohnen lautende Obligationes und Contractus sonderlich mit Einverleibung wucherlicher über fünf vom hundert belausender Zinsen, und unverantwortlicher straffbarer Clausulen, außer der Statt: Canzeley eigenthätig

ge

gemacht und geschriben worden, dardurch forderist die Steuer: Pflög: oder andere Nemter, und dan die darbei interelisierte Creditores, öfters auch die Debitores selbst, wie es die Erfahrung bezeuget, in vil Weis und Weg, gefährdet, hindergangen, in Schaden und Unrichtigkeiten gebracht werden können.

Gleich wie aber solchem Unwesen und strafbaren Beginnen in Zeiten vorzubiegen, auch männiglich vor Gefahr, Schaden und Nachtheil zu warnen, der Sachen Bewantnus ohnentperlich erfordert; Also hat Eingangs wohlbesagter Wohl: Edler Hochweiser Rath, auß Oberkeitlicher Vorsorge, hiermit abermahlen decretirt, erkant, und geordnet, daß,

Erstlichen nach Inhalt vorgedachter Anschlägen und Statuten, so alles ihres Inhalts nochmahlen hiehero repetirt, erneuert und widerholet werden, alle Obligationes, briefliche Urkunden von Pfand: Verschreibungen, Quittungen, Kauf: Tausch: Zins: Vertrags: Uebergab: Schuld: oder andere Beding: und Pact: Briefe, keine ausgenommen, sie haben Nahmen wie sie wollen, so über und um ligende Güter in diser Statt oder derselben Etter gelegen, lauten und aufgerichtet werden, oder darin solcher ligenden Güter halber etwas verbündliches, contrahirt, disponirt und abgehandlet wird; Ingleichem alle und jede Abkomm: und andere Brief, auch Quittungen, so Pflögere, Pflög: Kinder, Beistand: und Pflög: schafften betreffen, nirgends anderswo als in alhieiger gemeiner Statt: Canzley (alda dergleichen fürkommende Handlungen in erforderlicher guter Ordnung und Geheim zu halten seyn) angegeben, und wie sich eignet, gemacht, unterschriben und verfertiget werden sollen.

Andertens, sollen auch jezgedachte briefliche Documenta und Urkunden, wie bishero, durch niemand andern, als durch den jedweiligen Herrn Reichs: Statt: Vogten (der ihme zugestellten Instruction



und Befehl gemäs) besiglet werden. Es wäre dan Sach, daß die dabei intereffirte Personen selbstn Sigelmässig wären, auf welchen Fall sie dergleichen, wiewohlen ein als andern Weg jedesmahl von der Statt:Canzeley geschribene Briefe und Verschreibungen mit dero eignen Insiglen, bestättigen und fertigen mögen, selbige aber auch daraufhin, zu Verhütung sonst erfolgender Confusion und Strittigkeiten, gleichbalden in besagte Statt:Canzeley zum underschreiben und eintragen in die darzu verordnete Register und Protocolla, widerum vorlegen lassen sollen.

Die Heuraths: Briefe, Drittens, Testamenta, Codicillos, Donationes mortis causa, und dergleichen letzten Willens: Dispositiones, will ein Wohl: Edler Hochweiser Rath gemeiner allhieiger Burgererschaft, solche wie bishero in oder aufferhalb der Statt:Canzeley anzugeben und fertigen zu lassen frey gestelt, doch dieselbe anbei hiermit erinnert und verwarnet haben, da sich darbei einige Defectus oder merkliche Informatät erzeigen und hervor thun wurden, daß weder vor Rath noch Gericht darauf erkent, sondern dieselbe vor null und nichtig gehalten werden sollen.

Belangend aber Viertens, die Geistliche Zins: Lehen: Briefe und Revers, so auffer gemeiner Statt:Canzeley aufgerichtet werden, solle darbei gemeine Burgererschaft gleichfalls erinnert seyn, die alt: und neue Zins: Lehen: Brief beisammen in Handen zu behalten, und bey Aufriehung der neuen, ehe und bevor sie dieselbe besiglen, oder durch den Herrn Reichs: Statt: Vogt besiglen lassen auf der Statt:Canzeley, gut Aufsehens zu haben, damit dieselbe denen alten gleichförmig und gemäs gemacht: nichts mehrers darein gesezset: noch ichtwas darauf gelassen: auch niemand über den uralten gewohnlichen Tar, für solche Revers und Zins: Lehen: Briefe, gesteigeret: und bei befindender

der

der Ungleichheit der neuen mit den alten, dieselbe nicht angenommen noch gefertiget und ausgehändiget werden.

Dieses alles nun, Fürstens, desto besser und richtiger zu halten, und allen schädlichen Vernachlässigungen und Winkel: Verschreibungen vorzubiegen; so sollen, alle und jede hieige verburgerte, welche auf Häuser oder andere ligende Güter in alhieiger Statt und deren Etter gelegen, einige Paarschaft, es seye gleich zu deren Güter Erbau: Erhalt: oder Verbesserung, oder sonsten zu des Geld: aufnehmenden Debitoris anderwärtigen Nutzen und Frommen angehen, herzugeben und fürzuleihen, selbige zu kauffen oder sonsten einigen Contract zu verhandlen, Willens seyn, so wohl als die, welche ein Ansehen aufzunehmen, ihre Güter zu alienieren, oder sonsten darentwegen verbündlichen zu contrahieren begehren, schuldig und gehalten seyn, solchen ihren vorhabenden Contract auf mehrbesagter Statt: Canzelen anzugeben, und nach Befindung der Umständen, alda, obgedachter massen, fertigen zu lassen: Dan der oder diejenige, so hierwider handeln, und ausser der Statt: Canzelen einige briefliche Urkunden und Verschreibungen, sonderheitlich aber gegen fremden hier nicht verburgerten Personen (als welchen ohne deme, vermög hieiger Statuten, ohne Oberkeitlichen Special: Consens, alhier einige ligende Güter nicht verkauft, verlihen, noch quovis modo verpfändet oder verschriben werden sollen) machen und aufrichten würden, die sollen mit gebührender Straff unmachlässig angesehen, auch auf dergleichen Privat: Obligationen, da sie vorkämen, als krafftlos und von Unwården zu des verburgerten und besser Recht habenden Nachtheil in Rechten nichts erkant, noch von Amts wegen geschaffet werden: Doch solle durch diese erneuerte Verordnung denen bey Gericht und Aemtern vorgehenden ordentlichen Handlungen, und jentigen, welche de jure vel consuetudine sonsten privilegirte Schutz:

den, oder stillschweigende Underpfand haben, so Gerichtlich fürkommen, der Prælation halben nichts benommen noch entzogen seyn. Welch Oberkeitliche Verordnung und Erkanntus mehrermelter Wohl: Edler Hochweiser Rath dero gesamten lieben Burgererschaft, und männiglich, so es zu wissen vonnöthen, zur Nachricht und Verhalten, um sich vor Nachtheil, Schaden und Straff hüten zu können, durch disen getruckten offenen Anschlag hiemit kund thun und publicieren lassen wollen.

## L.

Decretum Senatus de 11. Jun. 1707.

Es wird hiemit von einem Wohl Edlen Hochweissen Rath anbefohlen und verordnet, daß sowohl in Constituirung der General-Hypothecen, als in Verkauf und in verpfändung ligender Güetter, wofern deren anzeig und protocollirung auf gemeiner Stadt:Canzley von allen und jeden Contrahenten nicht gesehen ist, dieselbe vermög des den 12. Xbris A. 1684. publicirten und hiemit erholten anschlags keinerley weiß kräftig noch gültig sein sollen.

## M.

Decretum Senatus de 17. Nov. 1718.

Auf gemeiner Stadt:Canzley allhier Bericht und Anfrag, die Concurrenz der general- und special-Hypothecen; &c. wird besagter Stadt:Canzley, sonderheitl. aber denen jederweiligen Stadt:secretariis, hiemit zu hinkünftiger Nachricht pro Instruktion angezeigt: I Sollen alle und jede, ausser der Stadt Canzley vermessentlich aufgerichtete Verschreibungen, Hypothecen und Pfandschaften, über die in dieser Stadt Jurisdiction ligende Güter, dem unterm 12. Decemb. 1684. durch gedruckten offenen Anschlag, publicirten Decreto gemäß, keiner Priorität fähig: sondern allein als debita chirographaria zu halten seyn. &c. &c.

Tübingen, Diss., 1783/88

VD18

ULB Halle

3

004 506 073



f5b







16

1784/1

ANALECTA  
 IURIS STATUTARII AUGUSTANI  
 AD SINGULARIA QUÆDAM DOCTRINÆ  
 DE  
 HYPOTHECIS ET PIGNORIBUS

RECTORE VNIVERSITATIS EBERHARDINO CAROLINÆ  
 MAGNIFICENTISSIMO  
 SERENISSIMO DVCE AC DOMINO

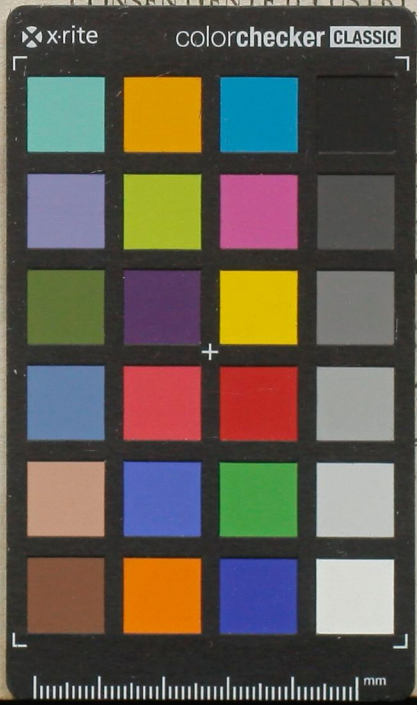
CAROLO

DVCE WIRTEMBERGIÆ ET TECCIÆ REGNANTE  
 REL. REL.

CONSENTIENTE II LUSTRI JURIS CONSULTORUM ORDINE

S. 194.

5



RESIDE  
 ROBO KAPFF

SERENISSIMI DUCIS CONSILIARIO,  
 M TRIBUNALIS ET COLLEGII  
 IS ASSESSORE

DRIS IN UTROQUE JURE  
 May MDCCLXXXIV.

EXAMINI SUBMITTIT

C T O R

NEUNHOEFER

AD ARCHIVUM PUBLICUM AUGUST.  
 REGISTRATURÆ.

IS SCHRAMMIANIS.

