

25 juristische Abhandlungen. Wa 36(2)Q

1) De blasphemia pars prior. 2) De poena concubinae a personis  
per diocesium solutio commissoi. 3) De venere illicita episcopi  
correctione. 4) De prima instantia camerae (Altdorf) 5) De relationi-  
bus iudicum (Altdorf) 6) De iure alchymiae (Fenae) 7) De ligumiae  
crimine (Apoth.) 8) Monatii, de tortura et poenis christianorum  
prohibenda (Halae). 9) De amore venenato (Praenide Simon) 10) De  
homicidio - zu Art. 148 der p. H. G. O. Karst. (Nürnberg) 11) De mo-  
nopolio diti. in pragmat. Imp. G. sanctionem. (Gierae) 12) Contra  
incubitorum pericula (Fena). 13) ad legem Aquilianam de coarctatis ne-  
dicorum erroribus (Nannuae - de Biffignandis). 14) Von tau-  
tälligen Täufern (Fena). 15) Natth, Vorschlag zur Verminderung der  
Bekehrung (Rotheburg) 16) Jäuber 1798. 16) De stipendiis et stipen-  
diatis. (Fena) 17) De occasione, conceptione, intentione constitutionis  
criminalis Carolinae. (Halae) 18) De crimine magiae (Falle 1780)  
19) De legitimo iuris, aggratiandi, non perincipia (Nürnberg)

Wa. 36.

15  
#

Q. D. B. V.  
DISPUTATIO JURIDICA  
DE  
RESTAVRATIONE  
DOMVS  
RVINOSÆ COMMVNIS

Von  
Baufälligen Häusern/

Ob  
Und was Gestalt Jemand zu Reparirung  
seines wandelbahren Bohn-Hauses möge an-  
gehalten werden/

Quam  
PRÆSIDE  
DN. ADRIANO BEIERO,  
U. J. D. ET CVRIÆ PROV. SAX.  
ADVOCATO

Die d. April. MDCLXXVII.

Publicè examinandam proposuit

JOHAN. CORNELIVS Roth/  
RATISPONENS.

LENÆ,  
Typis PAVLI EHRICHII. An. 1715.

102

DISPUTATIO JURIDICA

DE

RESTAURATIONE

DOMVS

RVINGSAE COMITVS

1701

JOHANNES CORNELIUS

OP

IN ACADEMIA

ALMA MATER

ALMA MATER

1701

TRASSER

DR. ADRIANO BIERO

LEKTOR

ADVOCATO

DR. J. ADRIAN BIERO

JOHANNES CORNELIUS

ADVOCATO

ALMA MATER





*J. J.*  
PROOEMIUM.



Edificia omnia quæ hominis habitandi, commercia exercendi, pensionemque recipiendi gratiâ extructa sunt, Urbana non immeritò dicuntur prædia, §. 1. *J. de Serv. Præd. l. 1. ff. Comm. præd. junct. l. 198. ff. de V. S.* quia primum ingrediens, ex quo vel vastissima Civitatum corpora componuntur, est Domus, sine qua civitas ne cogitari quidem potest. Hinc magna earum cura Principis, vel qui alias populum regit, esse solet, Romani, cum primum Republic. suam post ejectos Reges in ordinem redigerent, Lege XII. Tabb. cavebant, ne Urbs ruinis deformetur, *vid. §. 29. l. de R. D.* Quamobrem peculiarem etiam Ædilium Magistratum habebant constitutum, *l. 2. §. 21. ff. de O. J.* quibus in Corporibus Ecclesiasticis respondere videntur qui Structuarii dicuntur. Multus insuper ædificiorum apud eosdem favor erat, nam quamvis negotiatio maritima terrestrem multis antecedit parasangis, atque adeò res nautica cum navibus ipsis oppidò esset privilegiata, *arg. t. t. ff. de Exerc. act. l. 26. §. 34. ff. de Reb. Aut. Jud. poss. l. 5. §. 6. ff. qui pot. in pign. vel Hyp.* Longè tamen erat domuum major, quàm navium favor in hoc, quòd qui in refectionem

nem domûs crediderat, tacitum in ea haberet pignus. *l. 1. ff. in quib. caus. pign. tac. l. 24. ff. de. Reb. Aut. jud.* quod in navibus erat secus, vide *Magn. Dn. Struv. Syntag. Jur. Civil. Exerc. XXVI. tb. 14. circ. fin. tb. 26. n. 4. & Diss. XLIV. tb. 49. pag. m. 67.* Nimirum, non entis nulla sunt prædicata, & esse Civitatem prius oportet, quàm de benè esse cogitemus. Cura hæc atque favor ædium longè apertius ex eo patescit, quòd cum ad Novas extruendas non facilè, nisi Curiales, qui proprias non possidebant, *l. 8. C. de Ædif. Priv.* ad Reparandas tamen ruinosas quisque privatus obstringebatur, scil. quia Senatores Municipiorum fixas ibi sedes oportet habere: quod & Statutis Locorum Plerorumque habetur, propter onera Reip. quæ perpetuò circa curiam habent, & quia plus præsumitur diligere Civitatem, cum qua fortunam communem experiri cogitur: quorsum facere credo, quòd Nobiles Salinarii, *Salz Jungfern* qui dicuntur, & fixam in loco sedem, & ædes proprias habere jubentur. Reparatio autem magis intenditur, quia non minor est virtus, quàm querere, parta tueri. Ad eandem non vicinus modò vicinum, postulatà damni infecti cautione provocare potest; verùm Socius quoque sub comminatione amittendæ, & in rescipientem transferendæ portionis: Cujus insigne exemplum est *in l. 4. C. de Ædif. Priv.* quod in præsens, pro ingenio exercendo atque specimine academico edendò methodò analyticà tractandum ad manûs sumemus Tu ô DEUS, mentem atque calamum dirige, cœptaque secunda! Tu verò Lector benevole, propitiò judicio labores hosce prosequere.

CAP. I.

CAPUT. I.  
Continet Rescripti Causas  
& partes.

§. I.



Undamentum tractationis nostræ, cùm sit ipse  
Textus in *L. 4. C. de adifif. priv.* neque incon-  
gruè fecerimus, si verba integra adscribamus ;  
Neq; Lector impatienter feret; suntque hæc:

IMP. PHILIPPUS A. & PHILIPP. C. Victori.

*Si ( ut proponis ) socius adificii ad refectionem ejus  
sumtus conferre detrectat: non necessariò extra-  
ordinem tibi subveniri desideras. Etenim se  
solus adificaveris, nec intra quatuor mensium  
tempora cum centesimis, nummus pro portione  
socii erogatus restitutus fuerit, vel quominus id  
fieret, per socium stetisse constiterit, jus domi-  
nii pro solido vindicare, vel obtinere juxta pla-  
citurum Antiquitatis poteris P. P. IV. Kal. April.*

PHILIPPO A. & TITIANO CONSS. 246.

II. Species, quam textus refert externa, Epistolæ est;  
Nimirum placita Principum non unâ emanabant formâ, sed  
vel suâ sponte atque proprio motu quicquam constituebant,  
idque publicè proponebatur sub Edicti generalis nomine, qua-  
lia non Codex solum Justinianus plura exhibet, sed & alia tre-  
decim eodem, Henricò Agylæo interprete, attexuit Gothofre-  
dus. Vel ad instantiam aliorum, eorumque vel litigantium,  
interponebant Decreta, atque Judicis quasi partes sustinebant ;

sicuti superiori casu revera ut Legum Latores agebant. Vel denique simpliciter supplicantium; & Epistola, item Rescripta vocabantur, pro ut ipse Justinianus in §. 6. *J. de J. N. G. & C.* diversitatem hanc inuit, & apud Interpretes passim uberius legi potest. Nos tanquam minus ad scopum, brevitati litantes, omittimus.

III. In Epistolis & rescriptis consideranda sunt Persona literarum commercium instituentes, & thema, seu quam tractant, Materia. Illas ex inscriptione & subscriptione, hoc ex corpore seu trunco epistolae reliquo cognoscimus; Vulgus Interpretum per rubrum & nigrum tibi distingueret. Dum rem ipsam habemus, ad rei modum faciles nos praebebitis.

IV. Inscriptio repraesentat causam Efficientem, & Impulsivam seu elicentem. IMPERATOR PHILIPPUS AUGUSTUS & PHILIPPUS CAESAR, *Victori.* Ita enim verbis integris exprimere liceat voculas inchoatas, & sigla seu solitarias literas. Nam litera A. non Aulum, non Agerium, non Antonium, quos significare quidem etiam potest, sed Augustum denotat. *Vid. Magn. Dn. Strauch. tr. de signif. partic. hac lit.* Augustus à Caesare quid distet, & quare praeponeatur, vel ex historia Romana constat, ubi Impp. socio regiminis adsumpto, ad ordinis, aetatis, temporis aut independentiae differentiam signandam, Caesaris nomen, quod ipsum aliquando solum potest Imperatorem indicare, imponebant; quod exemplis, si tractatui scribendo essemus intenti, probatum dare, possemus.

V. Justinianus noster in proem. Instit. Caesarem se dixisse contentus est; post multa interjecta, semper Augustus audire vult. An quod ad clamationem votivam subditorum voluerit sibi esse in Titulum, An quod sine Collega indivisum possederit Imperium & Caesarem ignoraverit, sed unus atque idem & Caesar & semper-Augustus fuerit? jam non disputo.

VI. Ad



VI. Ad Philippos transeo, qui sunt Pater & Filius; Ille quidem natione Arabs, obscurò & humili locò natus, propter varia vitia cunctis a<sup>o</sup>ſent<sup>o</sup> h. e. intolerabilis dictus: Posset huc referri locus communis de Nominibus additiis *Gunahs me / Oefelnahme / sed*, ne extra oleas! nihilominus egregiam ab hoc nomine dictam extruxit Philippopolim, suàque Legislatione multis profuit, ut unus *Tit. C. de usur.* ostendit, qui leges à 17. ad 24. inclusive eidem fert acceptas Occupatò post mortem Gordiano Imperio, Uxorìs Martiæ Otacillæ persuasione fidem etiam amplexus Christianam, ab Episcopo Fabiano baptizatus, atque primus Imperator Christianus appellatus est. Mox & filium admodum puerum, antè Caj. Jul. Saturninum dictum, & nominis & Imperii participem esse voluit, Casaremque fecit. Sed annò potentia septimò, cum ad Decium, ab Exercitu (quanquam invitum) Augustum creatum, debellandum moveret, Veronæ à Decii militibus dolosè interfectus; Idem datum & filium mansit, qui Romæ à Pratorianis militibus duodecennis occisus est *Vid. Zoar. tom. 2. Eutrop. l. 9. Euseb. lib. 9. hist. cap. 36. Job. Lat. hist. natural. c. 17. sec. 1.*

VII. Causa instrumentalis non adjecta licet, dubio procul fuerunt Consilarii atque Jcti, quorum operà Imperatores utebantur. Neque enim à libero solum populo cautum, ut nihil quidquam ferè in judiciis sine illorum auctoritate potuerit peragi; verum in occupata Republ. seu Principali, etiam mansit, si non crevit, idem honor, ut Adriani, Antonini, Alexandri Imperatorum exempla ostendunt, quos nullam sacrasse Constitutionem, nulla dictasse Jura constat, nisi Celso, Julianos, Modestinos, consiliorum Ministros ac Socios habuissent, uti gravissimi Autores prodiderunt. Neque manca tamen aut minus valida erit propterea Constitutio nostra; quia nihil refert, subditos scire quò ministrò Princeps in una vel altera lege aut instituto fuerit usus; satis est, Principem Autorem esse,

esse. Superfluous est Justinianus, quando Triboniani sui suggestiones allegat §. *Inst. de libertin.* §. *fin in med. I. quib. alien. lic.* §. *fin. in med. I. de fideic. bar.*

VIII. *Causa procatartica*, seu, qui movit Imperatorem ad hoc rescriptum, Victor quispiam est; incertum, utrum Miles Victoriosus, à se ipsa nomen sortitus, an privatus alius, cui ex beneplacito parentum id nominis fuit impositum. Nominum in lavacro sacro inditorum, tam aperta non est ratio quam Ad-diditorum seu Imposititorum, zu oder aufgelegte Nahmen: posteriora hæc suas easque certas solent habere rationes. Conveniunt rebus nomina sæpè suis, studendum etiam est, ut rebus nomina sint consequentia. §. 3. *I. de. Donat.* prout ominosè Saturninus ille, de quo diximus Philippi filius, austerum gessit nomen, dum tristi adeò fertur fuisse animò, ut nullò jocò ad ridendū solvi potuerit. Multoties verò in hoc acquiescendum, non adeò convenientia ea esse, modò ne penitus contrarium innuant, sicut Imperator §. 5. *I. quib. mod. Testam. infirm.* præoccupat, atque distinctionem Rupti & Irriti excusat; quod oportuerit eum singulas causas singulis appellationibus distinguere.

IX. *Causa finalis* est publicus civitatis decor, quem quicumque Reipub. præest, vigili studiò intendit. Apud Romanos ad Curatoris Reipub. officium spectabat, ut dirutæ domus à Dominis extruantur, *l. 46. in pr. ff. de Dam. inf.* & Præses Provinciæ inspectis ædificiis, dominos eorum causà cognitâ reficere ea compellebat, & adversus detrectantem competentem remediò, deformitati auxilium ferebat. *l. 7. ff. de. Off. Præs.* Hinc quando Ulpianus *l. 37. ff. de R. V.* dicit: ædificium in alieno solo positum, si extra dispendium queat, ponentem tollere posse. *Cujacius 19. obs. 20. in fin.* declarandum putat: si in agro positum; Nam si in Civitate, vix patietur Resp. deponi quod ædificatum est, quoniam hoc pertinet ad decus civitatis.

X. Ipsum corpus Constitutionis nostræ, duabus absolvetur partibus, unâ, quæ rem ipsam; alterâ quæ circum-

cumstantiam temporis denotat, Subscriptionem videlicet. quæ est in verbis: *P. P. IV. Kal. April.* PHILIPPO A & TITIANO CONSS. 246. Hoc est, publicè proposita, quartò Kalendarum Aprilis h. e. 29. Martii, Philippò Augustò & Titianò Consulibus, Annò Christi duccentesimò quadragesimò sextò. Numerabant quippe Romani annos suos juxta Consules; hinc illud: Ignotò Consule vinum: pro Antiquo da der Name verblichen/ quorum, ut, & reliquorum Magistratum potestas erat annua; quia igitur, quod Consules tot anni, perinde erat, Consulum vel annorum numerum dixisse. Neque aversebantur Consularem tanquam supremam dignitatem Imperatores. Initium autem sumisit hæc dignitas Anno ab V. C. 244. & primi creati sunt *L. Jun. Brut. & Luc. Tarquin. Collat.* Maritus Lucretiæ: & nomen hocce Consulum millesimum plus minus annum progressum cum Romanorum Imperio effloruit.

XI. Rem Ipsam quod attinet. Imperatores duas rescripti faciunt positiones, alterà corrigunt & rejiciunt desiderium supplicantis; in verbis initialibus; altereà verò, quod rectius fecisset, h. e. remedia, quibus uti debet ordinaria, ipsi suggerunt, in verbis: Etenim si solus &c. Prius membrum continet factum & Jus: Istud dexteritati seu candori supplicantis relinquunt, in verbis: Si ut proponis. Hoc verò, decretum, constituunt atque de suo addunt Impp. Cujus nervus in universum huc redit, quòd socius, qui cessantibus aliis domum communem restauravit, habeat optionem, utrum actione pro socio id quod interest suà, h. e. impensas cum usuris centesimis intra quatuor mensum, à refectione, spacium recipere, an eo lapsa proprietatem ipsam sibi attribui maluerit. *l. 52. §. 20. ff. pro Soc.* Et ira quidem est, Judex non suppet quæ de sunt partibus ratione facti, sed quæ ratione Juris. *arg. tit. C. ut. que desunt Advoc.*

B

CAP. II

## CAPUT II.

### Interpretatio Ppilologica, in verbis & phrasibus occupata.

§. I.

SI, UT PROPONIS) inquit Imperatores. Particula SI, conditionis significativa est: facit autem conditio negotia. quibus annectitur pendere, ac ut interea pro non gestis reputentur, donec implementum sequatur v. l. *qui hered. 44. in f. ff. de Condit. dem.* Unde axioma natum. *Conditio nihil ponit in esse.* Postquam igitur & nostri Legis-Latores conditionatè rescribunt, nec illi absolutè exaudiri, sed ad casum propositum & veritatem ejus sua verba restringi volunt, quasi non aliter effectu rescripti debeat supplicans gaudere quàm si omnia ita se in rei veritate habeant, uti verbis proposuerat. Solent nimirum supplicantes pro rescripto suis desiderijs conformi facilius impetrando, quandoque falsa narrare, vera suppressere, nihilominus postea rescriptum juxta narrata impetratum, & relativè & hypotheticè conceptum, absolutè accipere atque latissimè interpretari. Ideò ut huic malo viam obstruant, clausulà hac & conditione se præmuniunt, ac quasi præoccupant Imp. uti videre est in l. 2. C. de Cond. ob eaus. dat. l. 3. C. si quis alt. vel sibi sub alt. nom. §. l. 5. §. 7. C. de Nupt. &c. Ubi Alexander Imperator sua rescripta hęc temperamentò condiit. Idemque fecisse deprehendimus Gordianum Imp. in l. 7. C. de Nupt. Severum & Antoninum in l. 6. C. de Neg. gest. Aliter exprimunt Diocletianus & Maxim. in l. 4. C. de dol mal. l. f. C. si minor se maj. l. 6. C. de Reb. cred. l. 3. C. Ne Ux. pro Mar. l. 9. C. de Probat. l. 7. C. si quis alt. vel sibi. l. 3. C. de Naut. san. l. 2. C. pro Soc. l. 4. C. de contrab. empt. l. 10. C. de act. Empt. Severus & Antonius l. 2. C. mand. Et Gordianus Philipporum nostrorum Antecessor in l. 2. C. de Edil. edit. Cum proponas inquit

inquiens, & Philippus ipse in *l. 22. C. de usur.* Carinus & Numerianus in *l. 17. C. de inoff. test.* eadem phrasi utuntur. Cui synonyma est illa *Cum allegas; vel; Si ut allegas,* quam frequentissimè usurpat Gordianus ille *l. 2. C. de Fisci. vel Resp. l. 2. C. si advers. Cred. l. 2. si advers. libert. l. 1. C. de Pedan. Judic. l. 15. seq. C. de Usur. l. 5. C. an Serv pro suo fact.* & passim Philippus noster in *l. 1. C. de inoff. donat. &c.* Nec non ea: *Quoniam adseveras, vel: Ut adseveras. it. Cum adseveres,* qua utuntur Diocletianus & Maximin. *Imp. l. S. C. de Rer. permut. l. 9. C. si cert. pet. l. 12. C. Mand. & Philippi nostri in l. 8. C. de pignor. act.* Aliquando: *Cum precibus tuis significes: Cum dicas* inquit Divi fratres, Diocletianus & Maximinianus, *l. 18. C. de Probat. l. 2. C. de Procur. l. 2. C. de Naut. fwn l. 7. C. de fid. instr. l. 5. C. de peric. & comm. rei vend. l. 5. C. si quis alt. vel sibi.* Scilicet non sufficit dicere, sed oportet probare: ex qua & non alia causa Alexander Imp. in *l. C. ee Reb. al. non al. ait:* Si Praefidi probatum fuerit, & in *l. 1. C. de Don. ant. Nupt.* Si Praefidi provinciae probaveris & in *l. un. C. Si adversus dot.* An veritas allegationi tuae adstet. *l. 4. C. si serv. export. ven.* Si veritas accusationi aderit. Nec non laudati Diocletianus & Maximinianus in *l. 5. C. de Resc. vend. si Praeses animadverterit. l. 18. C. de Prob. si vera sunt q;* precibus indidisti, & in *l. f. circ. fin. C. si advers. visc.* si aditus Rationalis noster, tuis adesse fidem allegationibus animadverterit *add. l. f. C. de Precib. Imp. offer.* quorsum pertinet Stylus modernus Scabinatum. *Als ihe uns berichtet & seqq. woserne sichs euren bericht nach also verhält.* Nimirum interrogatio & Responso correspectiva sunt & relata; & posterior juxta priorem exaudienda.

II. NONNECESSARIO DESIDERAS) pergunt; eoque ipso inconvenienter petitum esse innuunt. nam ut maxime Princeps omnia Legum, Jurisque praedicamenta transcenderit, ac supra & contra Jus facere possit, nihil tamen secius à subditis de his rogari gefit quae Juri sunt conformia, ac sin secus fiat, o-

pem suam denegat, & ad ordinariam Juris viam remittit, ut Ex-  
emplo Severi & Antonini in §. *f. l. quib. mod. test. inf.* videre est.  
Neq; solum hoc in corpore Juris observare est; imò verò com-  
plices 'occurrunt Correctiones: quædam molliores, quædam  
paulò asperius conceptæ, & aliquando informatio vitæ rectoris  
adjecta. Mollissimè Dioclet. & Maximin. respondent Laurentio  
in *l. f. C. si advers. Fisc. Nihil adjuvat desiderium res minorum. & c.*  
Planè negativè procedunt Severus & Antoninus Imp. *l. 2. C. ubi  
caus. fisc.* ac si non capiant Aristæ intentionem: *Non animadver-  
timus, inquires, cur velis & c.* Quod Alexander Imp. Alexan-  
dro cuidam in *l. 2. C. de his que vi met.* objicit rescribens: Qua  
ratione id postules, perspicere non potest. Sed Herenniam in *l. ii. C.  
Neg. gest.* non justâ ratione postulare arguit. Imò, Clementinæ  
desiderium planè non habere rationem, assertive rescribunt  
Dioclet. & Maxim. *l. 2. C. si advers. vend. pign.* & Herenniam ju-  
bent desinere postulare. *l. 6. C. de revoc. don.* Enim verò Fœminæ  
sunt, quarum consilia sæpè contra propria laborant commoda,  
ne dū contra jura, q; ignorare permittuntur. Masculis plus for-  
tè rationis residet. Sed enim, nec qua ratione Penthtius quæ-  
rat, Gordianus animadvertere poterat, in *l. 2. C. de Edil. Edict.*  
Nullaque ratione Nicam abs se desiderare Philippus noster in *l.  
12. C. Locat.* Et Papinum nullâ juris ratione urgere, Dioclet. &  
Maxim. Imp. in *l. 10. C. mand.* rescribunt, Minus probabili rati-  
one deposcis. *l. 3. in f. C. de peric. rur.* Gratianus causam habet  
quidem, sed quam non esse probabilem, Idem deprehendunt.  
in *l. 6. C. de resc. vend.* Nec justiore continebat Paterii deside-  
rium *l. 11. C. de contrab. empt.* Attici verò desiderium cum Juris  
rationibus planè non congruebat in *l. 7. C. Depos.* Nim. & Viri  
veritatis viam ignorant, quod Pomponio Gordianus in *l. 10. ib.*  
objicit, cum & ipsis falsa persuaderi queant, asserentibus Dioclet.  
& Maxim. in *l. 3. de comm. rer. al.* ut vel non jure petant, poscant-  
ve cum Musæo in *l. 7. C. de pact. inter emp.* & Anitia in *l. f. C. si  
sep. in integr.* vel contra juris formam postulent, uti Dioclet. &  
Maxi-

Maximinianus Maximiniano quidam aures fricant *l. 4. C. comm. utr. jud.* aut contra ejus rationem, quod Legitimus, ejusque confortes *l. 1. C. Ne Fisc. & Resp.* coram Gordiano fecerant, & ita in forma & modo petendi peccaverant? gravius verò Alexander impingebat, à Laudatissimis Imp. Dioclet. & Maxim. *in l. 2. C. de Jurisd. omn. Jud.* juris ordinem converti postulans. Æque inepti sunt, qui circa objectum petendum sunt incircumspecti, ac vel nimis gravia cum Diogene & Ingenua *in l. 7. C. de test.* vel inusitatum quid atque iniquam rem, cum immodesto illo Modestino *in l. 1. C. sicut. pet.* atq; incivili Alexandro *in l. 12. C. de R. Vend.* postulant atq; desiderant. Sic infaulta Faustina desiderium improbum. *in l. 20. C. de his qua vi. met.* vocatur. In specie verò à precibus Fisco damnosis abstinendum, & nec juri contraria nec Fisci damnosa postulanda, ut prudentissimè docemur *in l. 3. & 7. C. de Prec. Imp. off.* Ab illicitis itaque petitionibus abstinendo Antiochus *in l. 12. C. de resc. Vend.* fecisset consultius. Uti aliquando perperà supplicantes ipsi Imperatores informant vid. *l. 8. C. si quis alt. vel sub. sub alt. nom.* Sic Antonius Deliana viam commonstrat rectius agendi, *l. 1. C. de Act. empt. & Hyriniam Diocletianus & Maximin.* in viam revocant *l. 7. C. de Jud.* scilicet, quia ubi ordinario jure tuti sumus, non decet extra ordinem vagari. *l. 3. C. si avers. libert. l. 4. C. in quib. caus. restit. non est necess.* Hinc ægrè admodum ferebant sæpè nominati Dioclet. & Maxim. *in l. f. C. Ne Fisc. vel Resp.* quod Achilles Fiscum Imperatorium cum propriis suis creditoribus committere satagebat, adversus eos defensionem illius, tanquam potentioris implorans: quam invdiam tamen ejus causâ subire nolunt Imp. quòd Regimen tyrannicum exercere, suoque fisco subditorum invdiam attrahere minimè velint. Sicuti autem Imperatores increpant atque corrigunt perperam supplicantes, ita vicissim viam juris servantes laudant, eorumque desideria commendant: Non immeritò eos desiderare, vel existimare *l. 5. C. de Pact. int. empt. & vend. l. 1. C. de Res. permut.* Rectè & de jure postulare *d. l. 5. & l. 14. C. de Act. Empt.* Novum non esse *l. 2. C. de Apell.* respondententes,

III. EXTRA ORDINEM SUBVENIRI) Sequitur illud, cuius correctionem sustinuit Victor noster; desiderat auxilium irregulare atque inusitatum; Nam ordinarium est, quod rectè atque juris ordine solenniter, civiliter que & communi jure fit, quod Lege, Plebiscitò, SCtis Prætorum Edictis, Principium generalibus constitutionibus; & omninò, quidquid jure scriptò eatenus justum est, ut sit justa, generalis, uniformis Lex, actus humanos generaliter sine speciali personarum inspectu ordinans & quodam ordinatò casu dirigens, arg. *l. s. C. de Annon. & tribur.* Contrà Extraordinarium erit, quod legitimò & usitatò juris ordine non observatò, & citra solennitatem fit; & in specie judicia extraordinaria, cum legitimus & usitatus ordo, formulæque agendi & litigandi non observantur §. *f. j. de Interdict.* & Extraordinaria Remedia, quæ non ex Lege Edictove, sed propriò ac speciali Principis vel Prætoris decretò proficiscuntur: Officium Judicis interpretatur Alciatus *l. i. paradox. c. 10.* nec meà opinione absurdè, quia ubi formulam excedere potest, vel ubi nulla planè est præscripta, ibi pro lubitu procedere, & quod ratio vel æquitas suggerit, statuere valet. vid. §. *f. I. de perp. & temp. act.* Sic officium Principis hæc ad inconcinne diceres, si Regia manus impleretur, umb einen *Wachtspruch* angerufen würde. Conf. E. huc (1.) nostram Disp. de Manu Regia (2.) Prof. Müller Disp. von *Wachtsprüchen*. Transgredi enim jus ordinarium potest. Sic quando nullo juris vinculo adhuc continebantur Fideicommissa, primus Divus Augustus jussit Consulibus Autoritatem suam interponere. §. *1. de Fidei. hered.* quod, quia successu temporis demum in assiduam conversum dicitur Jurisdictionem, apparet, non statim juris ordinarii fuisse, neque Consules statos dies juridicos observasse, aut ordinariam ad ea Jurisdictionem accepisse, minus autem, omnia fideicommissa conservata fuisse. Aliud exemplum est in Restitutione in Integrum, quæ & ipsa extraordinarium dicitur auxilium *in l. 16. ff. de Minor.* Eam enim Divus Adrianus cuidam Majorenni adversus aditionem  
here-



hereditatis, sed speciali beneficiò præstitit. Divus autem Gordianus postea Militibus tantummodò concessit, atque sic irregulare auxilium mansit, donec Justiniani benevolentia commune omnibus subjectis Imperio suo hoc beneficium præstitit. §. 5. l. de hered. qual. & diff. Sic Divus Claudius Consulibus eam Autoritatem dedit, ut pupillis extra ordinem h. e. non servatò ordine agnatorum legitimo, de quo l. 3. §. 7. ff. de leg. tut. exagnatis tutores eligere possent, ad ejusmodi functionem. maximè idoneos. Non absque mysterio autem *subveniendi* vox quam & in l. 7. §. 2. f. ff. de Injur. reperimus, posita est, quæ meram gratiam innuit; quem admodum & in fideicommissi. verba precaria ponuntur; atque civilibus, quibus tunc uti licet, ubi juri civili ordinariò muniti sumus, contradistinguuntur. Nim. longè confidentius agimus tantò muniti præsidio; Quo destituti, sicut animum despondemus, ita de voce virili multum remittimus.

IV. QUATUOR MENSILUM TEMPORA) Diversa sunt præscriptionum fatalia, ut constat ex *tit. ff. de divers. tempor. præscript.* ibique Dd. præprimis Cujac. in pragmatia de diversis temporum præscriptionibus & terminis, *Tom. 1. operum pag. 179. seqq.* Nostra hæc quadrimestris, propria & peculiaris est restorationi ædium collapsarū, ad quas extruendas partim evitandis panis, partim propositis præmiis erant invitandi cives. Erat enim Roma Urbs veteribus incendiis vasta & deformis, atque laborabant Imperatores in ea pristino nitore restituenda: Sic (1.) Divus Marcus oratione ad Senatum habitâ, Patrum obtinuit decretò, ut qui ad restorationem ædificii pecuniam crediderit, legale, sive tacitum in ea pignus haberet; quod laudant Ulpianus & Papinianus in l. 24. §. 1. ff. de reb. ant. Jud. poss. l. 1. ff. in quib. caus. pign. tac. supervenit & temporis, seu prælationis privilegium l. 26. ff. de Reb. Cred. l. 5. in fin. ff. qui pot. in pig. & l. seq. in princ. ad hoc ut tantò plures essent, qui ad reficiendas ædes, quas refici publicè interest, invitarentur, notante Gothofredò ad dict. l. 1. mihi num. 3 4. & seqq. quòd si privati  
non

non essent, Resp. sumptibus publicis exstruet, & cessante Domino expensas refundere, jure eadem distrahet l. 46. §. 1. ff. de dam. inf. Præprimis commendatur (2.) Studium Vespasiani Imp. à Suetonio in verbis: *Deformis Urbs veteribus incendiis ac ruinis erat! Vacuus areas occurrere & edificare, si possessores cessarent, cuicumque permisit: & Victor Romam deformem incendiis ac ruinis reparavit, permittit, si Domini deessent, volentibus aedificii copia.* Divus Hadrianus aedificantibus ipsum dominium concessit statim, arg. l. 5. C. de Aedif. Priv. Socii verò quatuor menses per D. Marcum quasi præstolari, atque collegæ exiguum hoc spacium dare jussi sunt v. Cujac. 19. O. 20. neque id gratis tamen, sed gravissimis usuris; quò elapsò, proprietatem in solitum sibi vindicare permittuntur. Oratio enim Div. Marci idcirco quatuor mensibus finit usuras, quia post quatuor. Dominium dedit. l. 52. §. 10. ff. pro Soc.

V. CUM CENTESIMIS) intellige usuris: quas dicimus, ubi centesimò mense sortem ipsam referunt, in singulos annos duodena pro centum proficiunt; Et ita melius quàm CERTIS in l. 52. §. 10. ff. pro Soc. legitur. Solebant enim olim non in annos, sed singulos menses stipulari usuras. Et hoc, quòd conduceret, à foenebri pecunia citius melius liberari; quod in Rebuspubl. negotiationibus male addictis sagaciores mercatores hodiernum facere solent, ut qui occasionem habent vel altero mense sortem cum usuris lucrandi, restituendique.

VI. NUMMUS) Neque verò est simile, unicum fuisse expensum; neque multum enim in hoc negotiorum genere unicò nummò profeceris; neque denique humanum foret, ob tantillas expensas ipsam desiderare proprietatem: oportet igitur Nummum hìc non individualiter pro certa numismatis specie, sed generaliter positum esse pro pecunia: *Sein Geld / den Vorschuss oder Verlag /* neque sine mysterio; quia minutatim expendit, non per integras summas, cum mercenarii salaria vel diurna vel  
certè

certè hebdomataria petant, nec expectent donec in magnam  
excrecant quantitatem; sic & tigna non magnis emuntur  
summis. Velut Germanus noster, quoties minutas pecuniæ  
summas intelligit, nummi nomine Pfennige / exprimit, sicut  
in hujus oppidi statuti de vini & cerevisiæ venditione usurpa-  
tur, verpfennigen / h. e. zu Gelde machen / verzapfen / verschen-  
den / vid. Tit. vom Bürger-Recht §. 4. verb. welcher Bürger o-  
der Bürgerin / auch Bürgers Sohn / so bey gemeiner Stadt Wein  
oder Bier schencken oder verpfennigen will u. & Vinitores merce-  
dem operarum poscentes, inquit: Sie wollen Pfennige holen.

VII. PER SOCIUM STETISSE.) Phrasis est impedi-  
menti significativa, de eo prædicari solita, qui rei vel causæ re-  
moram ponit, vel ipse intervenit. Der sich im Weg / oder dar-  
zwischen leget / qui causa moralis est eventus contrarii, an dem es  
gelegen ist / woran sichs stecket oder stößt. Sumptò dicendi modò  
a clypeis, seu propugnaculis & antemuralibus partibus modò  
um, den Eißwehren / quæ fractæ glaciæ avortendæ sistendæ que  
constructa sunt, wider die es fährt / per quæ glebæ stant & prote-  
berascunt. Est hæc phrasis juri nostro usitatissima, passim occur-  
rens, Vid. l. 31. §. f. ff. de Cond. & Dem. l. 5. §. 5. ff. quando dies Legat.  
l. ult. in fin. ff. quod Legat. l. 9. C. de Reb. Cred. l. 9. C. de Usur. l. 1. pr.  
ff. d. Arb. cæd. Aliquando verbum Fieri usurpatur, si per te fiat,  
ut in l. 24. ff. de condit & Demonst. l. 161. ff. de R. l. Et similib.

VIII. JUS DOMINII) h. e. ipsum Dominium, seu pro-  
prietatem, per pleonasmum, ut in l. 5. in fin. C. de Acquir. & Retin.  
poss. Reperimus quidem & Jus possessionis, in l. 44. in pr. ff. de  
Acquir. vel Am. poss. l. 2. §. 38. ff. ne. quid in loco pub. l. 5. in fin. C. de  
liber. caus. utrum verò & ibi synonymicè pro ipsa possessione ac-  
cipiendum sit, prout putat Greg. Biccini tract. 7. qu. 2. valdè dubi-  
tamus. Putà, Jus Dominii, Jus corporis, sumitur disjunctivè, re-  
duplicativè, seu in sensu diviso, quod comperat mihi jus quale-  
cunque in ipsum hoc corpus; Sed Jus possessionis sumitur con-  
junctivè, seu in sensu composito, quòd nim. comperat mihi jus  
C  
ipsum

ipsum quidem possessionis, sed in aliud corpus. Ubi malè dixerim, competere mihi jus in ipsam possessionem; nam corpus est substantia, non relatio. non factam. E. in jus converti non potest. Quando itaq; Jus corporis dicitur, non denotatur illud jus quod sit corpus; sed quod habemus in corpus, adeoq; corpus se habet passivè. Quando autem Jus possessionis dicimus, possessionem efficienter & active accipimus, pro juris alicujus procreatrice, & denotamus jus aliquod ex possessione resultans, non verò in possessionem competens. *Vid. Dn. Struv. Synr. Civ. Exercit. XLII. tb. 4. pag. m. 579.*

IX. JUXTA PLACITUM) Carpunt aliqui descriptionem Constitutionum divalium à Justiniano in §. 6. l. de I. N. G. & C. positam, quòd sint Placita Principis; quasi nimium quantum & plus quàm decet, sic largiamur Principi, alioquin plus ultra tendenti juxta illud: Sic volo, sic jubeo, sit pro ratione voluntas. Sed enim, salva res est: Placitum est ipsa conventio vel potius in ea conventionem conclusum. l. 1. inpr. & §. 2. ff. de pact. l. 53. m. ff. de Judic. l. 4. inpr. ff. de Servitut. l. 74. pr. ff. de Evict. l. 20. §. 3. ff. Fam. Ercif. Nim. non in Scholis solum disputationes instituantur, atq; theses propositæ atam diu discutiantur, donec alterutra recipiatur opinio, *vid. §. 2. ibi: & placuit non esse. l. de Locat. §. 8. ibi: receptum est, & ibi: Et huic simile est, quod placuit I. Mand. §. 1. ibi: De suis quoq; idem placuit. §. 10. verb. ex interpretatione placuit. J. de L. Aquil. l. 5. C. quan. dies leg. in fin. verb. Jurisprudentibus placuit. verùm in Principum quoq; Consistoriiis thema propositum per Consiliarios ventilatur, donec Principi certa placeat sententia v. §. 25. ibi: placuit mediæ sententia J. de R. D. §. 4. ibi: sed placuit tantùm emptionem. I. Locat. §. 13. & 14. verb. placuit Nobis. l. de inutil. stipul. ubi non tam pro activa dispositione & jussu, quàm tolerantia & approbatione sumitur. Germ. Wir lassen es uns gefallen; quâ phrasi Elector Saxoniz in Noviss. deciss. haud infrequenter utitur.*

X. ANTIQVITATIS) Hæc quandoque mores vetustos & res gestas significat. quando videl. Imperator in §. 1. I. de

I. de Test. ord. vult, ut nihil antiquitatis penitus ignoremus quibus scilicet ritibus ac ceremonis circa testamenta condenda usquequondam fuerint: quandoque Leges antiquas, & præcipuis fontem totius Legislationis Romanæ denotat; ut quando §. f. post. med. J. de Succ. abintest. antiquitas inter filios & nepotes ex filio divisionem hereditatis instripes statuisse; similique sensu §. 15. prin. eod. Veterustas ex masculis progenitos plus dilexisse Aliquando homines illius seculi indicantur, atque adeo abstractum pro concreto ponitur. pr. J. de Satis d. Satis dationis modus alius antiquitati placuit, alium novitas per usum amplexa est & §. 3. J. de Legat. Antiquitatem invenimus legata strictè concludentè Sic §. 7. J. de Fidei. hered. Antiquitati stipulationes ex Scto Pegasiano descendentes dicuntur displicuisse. In specie vero veteres Prudentes, & quæ illi per Disputationes scholasticas introduxerunt, subintelliguntur, atque tum reliquo juri recentiori, novæ que hominum conversationi, §. f. I. quodcum eo & c. tum juri noviori per Principes juniores constituto contradistinguntur. §. 3. I. de Donat. junct. §. 5. I. de Exber. lib. vocanturque in l. 3. C. per quasi. pers. acq. Antiqua Sapientia. Utrum verò & Philippi nostri per Antiquitatis Placitum, Jctorum veterum intellectum velint aliquod institutum? dubitare facit Gothofred. ad h. n. L. mihi. lit. P. ubi Orationi Divi Marci adscribit. Et sanè, non absque mysterio singularem ponunt Imperatores numerum, quasi unico actu jus hoc introductum fuerit, quod Jctis, quorum responsa quondam non nisi diutinâ Populi receptione & sic moribus magis, quàm ex Scriptura in valuerunt, vix competet. Ac si, post acceptam ab Augusto respondendi licentiam, certus ex iis hujus juris Autor existeret, nomen ejus ignorari haud passus fuissent reliqui; Sicut Q. Mutii nomen, ob cautionem, adversus conditiones negativas inventam, conservatur; & Marci Imperatoris Autoritati huc pertinens dominii acquisitio in l. 52. §. 10. ff. pro Soc. attribuitur. Nec absurdè Antiquitati adscribitur, quod seculò est antiquius: Nam & Hadrianus Imperator idem statuisse perhibetur. Postquam igitur Marcus id firmavit, quid vetat, placitum probatum vel receptum dicere?

CAP. III.  
sub forma Consultationis Aulicæ fa-  
cti speciem, cum rationibus dubitan-  
di ac decidendi strictim  
persequitur.

§. I.

UT hætenus dicta ad certam applicemus speciem, fingemus: Recitatum in Consistorio Principum Victoris alicujus deprecationem, adversus Fabium Pertinacem Cunctatorem, communium ædium socium, quem neque ab initio ad ruinosarum refectionem, neque ad sumptuum abs solo se, cum periculum in mora esset, factorum refusionem, ullo modò quiverit inducere; Causam Consiliariis ad de liberandum propositam, atque adeo hinc & inde disputatum fuisse: Quo fundamentò nitatur supplicans, qualive dignandus responsò fiet? Juniores, ut moris est, sententiã primi dicer ejussi, ob vegetam ætatem calidiores, citra distinctionem illi deferendum censent; æquisimum putantes, ut (1.) sociorum par sit conditio, & qui ad Lucrum æqualiter velit admitti, damnum, vel certè onus, citra quod ad quæstum veniri non potest, ferre non detrectet: Ex nihilo enim nihil fit. Germ. mit nichts gewinnt man nichts. Quòd sit (2.) alius locò ipsius intereà sustinuit atque expendit, ingratisimus foret, minimeque ferendus, si refundere detrectet, quum & operà alterius gratis uti, & cum illius jactura locupletari studeat: Nam hoc naturà æquum est, neminem cum alterius detrimento fieri locupletiozem, *inquit Pomponius tum libro 21. Ad Sabinum, tum lib. 9. variarum lectionum l. 14. ff. de Cond. ind. l. 206. de R. l.* Facit (3.) quod res communes, dum alter alterum moratur, ut plurimum negligentius curantur, eaque propter necessum magis est, ad opus ferventius tractandum, omnes, præprimis cunctatores studiosè impelli. Non dicam, (4.) domum cuique tutis.

tutissimum refugium *l. 18. ff. de in jus. voc.* atque rem vitæ nostræ maximè necessariam esse, cujus conservationi, vel ob privatum proprium que interesse, quilibet suâ sponte intentus esse, nec imperium Magistratûs expectare deberet; negligentia tantò illustriora dans specimina, quantò certius est, publica minus curaturum, quem sua non tangunt, non afficiunt propria. Accedit (5.) Publicus Civitatis adfectus, ædificiorum que favor: Si enim non una & altera reponitur regula, matureque tecto succurritur cadenti, tandem integra vitiabitur contignatio, sumptûsque decuplò majores erunt faciendi, quos in res alias longè utiliores potuissent impendere, aut futuræ Reip. necessitati servare: Nam & hoc inter signa corruptæ Reip. & labascentis disciplinæ connumeratur, si subditis non ansa modò lucrandi suppeditatur nulla, sed insuper negligentia prodigalitatiq; eorum connivetur.

II. Alii, ut naturalis est ad dissentendum inclinatio, in alia omnia eunt, atq; pariter sine discrimine Non deferendû existimant. In factò quippe consistat (1.) vel domum ipsi, vel Socium esse, atque (2.) Illam ruinosam, Hunc verò morosum extitisse; tam diu pro aliquo præsumitur, quod sit bonus, & consequenter, quod etiam sit paterfam. vigilans, donec probetur contrarium Factum est, (3.) quod admonuerit alterum vel de ruina, vel de contributione vel refarcitione; Forfan enim confestim & clam altero prorupit ad opus, spe Domini nanciscendi. Quòd si ergò (4.) suò sumptûs fecit nomine, non intentione alium sibi obligandi, non potest mutare consilium. *l. 27. §. 2. l. 34. l. 44. ff. de Neg. gest. l. 11. §. 15. C. eod.* Cessatque negotiorum gestorum actio, quoties quis aliena negotia sui lucrî causâ gesit. *Dn. Struv. Synt. Jur. Civil. D. VII. tb. 47. in pr. l. 6. §. 3. ff. Neg. gest.* Facti denique (5.) annon mutua, seu reciproca sint, obligationes atque Socius compensationes aut reputationes allegaturus sit? Probè insuper (6.) ponderandum volebant, quòd supplicans fateatur, in alieno se ædificasse, atque adeo alterum Dominum effecisse: quod

temperatam condunt & condiunt tertiam. Principis auxilium implorat, utique aliquo responsò dimittendus erit Victor. Titus Vespasianus monentibus, quasi plurà promitteret, quàm præstare posset, respondit: Non oportet quenquam à sermone Principis tristem decedere. Causam omnino habuit; & (1.) Reficiendi, cum suà quoque interfuerit, ædes, quæ suo etiam periculò stabant, ab interitu vindicari: Nam melius est prævenire, quàm post vulneratam causam remedium quærere: & (2.) in illa refectioe Properandi; cum non omne anni tempus ædificationibus æquè sit propitium, id vero, quod est utile, sub manibus dilabi potest, forsan & factò adversarii subduci & consumi. *Conf. l. un. C. de N. O. N. expensas repetendi*; nemo enim tenetur facere conditionem alterius meliorem, dum ne faciat deteriolem, *arg. l. 15. ff. Præsc. verb.*, (4.) ob denegatas Conquerendi; privatà enim autoritate si jus dicere non licet. *l. 13. ff. quod met. caus.* oportuit igitur ad Magistratum ire. Hòc solò peccavit, quòd velex indignatione adversus socium incivilem, vel quòd de bona Judicis competentis voluntate desperaret, ad Aulam Principis immediatè convolvit; cui malo remedium promptum erit, si & error corrigatur, & remedia Juris ordinaria suggerantur.

IV. Et in hanc; tanquam saniolem sententiam communibus itum est suffragiis, factò conclusò: Possè his, quæ hinc inde prolata sunt, salvis, Supplicanti salutare atque proficuum concedi rescriptum: De cuius contentis & specie externa nunc sit deliberandum. Duo autem se offerebant ponderanda: Quid videlicet facere, quid omittere Victor debuisset? adeoque factum emendari, omissum suppleri debet. Non vetandi quidem subditi sunt, à Principe auxilium extra ordinem petere; sunt quippe & in iudiciis causæ extraordinariæ, & privilegiatæ, quas summam, levatò velò & omisiss apicibus processuarii juris tractare licet: Dum ne frequenter nimis & absque necessitate fiat. Placuit igitur Victorem, sed modèstè, de Juris ordi-

ne,



quod si ergò in possessione non mansit, remedium ipsi superesse  
nullum *l. 48. verb. neque à Domino peti possunt. ff. de R. V. Dn.  
Struv. XI. 26.* Possit insuper (7.) socius alter ædificationi contra-  
dixisse; jam verò in communi potior semper est conditio pro-  
hibentis. *l. 28. ff. Comm. div. l. II. ff. de Serv. Præd. Rust.* tumque  
cessat negotiorum gestorum actio. *l. f. C. de Neg. gest.* Quinimo  
(8.) qui negotium gerit commune, ita demum socium sibi oblig-  
atum habet, si suum negotium se paratim gerere potuerit. *l. 40.  
ff. de Neg. gest.* quod itidem in facto consistit: Audiatur igitur &  
altera pars! contra non citatum neque auditum nulliter procedi-  
tur, *arg. l. 39. ff. de Adopt. l. 47. pr. ff. de re jud.* non decet Prin-  
cipem esse præcipitantem atque uni supplicantium mox utram-  
vis aurem præbere. Sed enim, (9.) & ipsum hoc non aliter, nisi  
causa aliàs ad Principis tribunal pertineat; neque enim faciliè  
præteriri intermedium potest, *l. 4. C. de Jurisdic. omn. Jud. l. 1. §.  
3. l. 21. pr. ff. de Appell. Ord. Cam. p. 2. t. 29. pr.* Licet enim solus  
Princeps duritiem Legum manifestam Imperatorià possit emen-  
dare interpretatione *l. 18. §. f. C. de LL.* & in casibus mediis saltem,  
ubi verba Legis non sunt usque adeò clara, ut excludant omnem  
interpretationem ex bono & æquo; neque tamen sensus usque  
adeò obscurus, quin voluntas & sententia Legislatoris elici pos-  
sit, locus datur interpretationi Jctorum & Judicis. *d. l. f. C. d. LL.*  
exemplum habemus *apud Dn. Struv. Ex. XIV. tb. 17.* non tamen  
ab ipsa Majestate confestim petemus Interpretationem, ubi  
paululum res videtur obscura, sed si tanta sit, ut de mente ejus  
haud possit constare, *d. l. 9. C. de LL. Dn. Struv. Ex. I. tb. 39. f. §.  
II. 47. c. f. ibique allegg.* at verò eam faciem res præsens neuti-  
quam habet, non opus igitur ut extra ordinem succurratur.

III. Paulatim sic ordo ad superiores datus est, uti  
ætate grandiores, ita consiliò maturiores, ac paulo frigidiores.  
Hi, dum juniorum disceptationes auscultando tempus & ansam  
nacti, causam profundius introspiciendi, utrosque suò modò  
sequendos animadverterunt, atque ex utrorum que sententia

tem-

ne, & Jurisdictionis gradibus imposterum servandis, admonere, Conferatur E. huc: l. C. de Fide & jure hastæ. lib. ii. lt. *Corp. Jur. Sax. v. l. p. 36. rubr. daß niemand untersucht der ordentl. Gerichte u. Struw. S. C. Ex. l. th. 39. C. II. 47. v. th. 2. b.*

V. Ex quo discursu Secretarius, qui tum in Consistorio Consiliariis à manibus erat, primam Epistolæ partem concepit: *Non necessariò extra ordinem tibi subvenire desideras*: Quia tamen viam ordinarii Juris videbatur ignorasse supplicans, hanc ipsi monstrandam unà decretum fuit: cum non satis sit, taxare atque increpare vitia & errores alicujus, nisi virtutes oppositæ simul commonstrentur; alioquin titubantem effeceris, ut neutrum agat: alterum, quia veras; alterum, quia ignorat. Quia & in formando argumento à contrario sensu, & eligendis adæquatissimis oppositis, facile potest errari. Sunt autem remedia pro Refectoribus bina proposita; Unum personale. Repetitio impensarum cum usuris, videlicet in judicio societatis; Alterum reale, refectæ rei vindicatio. Et quidem non absolutè, necessariò & cumulativè, sed hypotheticè, permodum consilii ac subordinatè data sunt. Finge enim, malle eum suum potius consequi, quàm dominium insulæ: certè vindicatio non obrudetur invito l. 52. §. 10. c. f. ff. *Pro soc.* ubi Haloandrina lectio negativa tolerari potest, si exaudias: posse quidem Refectorem vindicare, & dominium accipere; quòd si tamen quod ita suum est, non consequi, sed recuperatione impensarum contentus esse malit, multò Magis sit audiendus, ut qui de jure suo remisit. Vel, malle Refectorem suum, quod expendit, non consequi, quàm dominium Insulæ; sive, si non aliter eum velimus dimittere, quàm refectæ rei proprietatem obrudendo, malle eum non consequi, quòd expendit, precium, quàm dominium acceptare: id quod idem est: atque invito dominium non obrudi: admitti eum, si velit, ad impensarum repetitionem. Quin nec volens ipse ad dominium indistinctè venire permittitur; sed interest, utrū confestim à restauratione perfecta petat: & repellatur, usque

que dum quatuor elapsi sint menses, atque ex tunc demum volens audietur. Caterum ne frustra interim præstoletur, centesimis hac mora expiatur usuris. Idque propterea, ut hinc veridomini coerceretur negligentia, publico nocitura; & isthinc invitentur alii, ad tantò alacrius Civitatis interesse conservandum. Ne verò quippiam ad plenissimam supplicantis desit informationem, duos domini habendi ostendunt modos, Offensivum & Defensivum; ut vel Vindicet, si non possideat; vel Exceptio ne se tuatur, in possessione constitutus: Unde fluxit pars Epistolæ posterior, ETENIM SI SOLVS: ejusque clausula finalis: VINDICARE VEL OBTINERE &c.

VI. Postquam denique totius rescripti argumentum in chartam conjectum integrum, & si quid monendum superesset, prælectum fuisset, obstare videbantur multiplicia illa facta, nondum probata: metuebantque, ne falsis narratis præjudicium Victor attraheret socio. Quòd si enim his non comperitis rescribatur, prægravabitur ille; sin cognitio causæ instituat, confundetur Jurisdictio suprema cum intermedia, inevitabunturque reliqui, ut neglectò juris ordine catervatim aulam occupent, Consiliariosque privatis occupatos negotiis distineant, à publicis verò abstrahant. Sed enim, nihil moræ in eo! perstitum est in sententia; facili negotiò malo huic allata medela; nec enim absolutè concipereistolam erat necesse, sed relativè & ex præsupposito veritatis. Data itaque vel Secretario partes, ut stylum accommodet statui causæ & conditionatè loquatur. Qui unicà: *Si ut proponis*, clausula totum sic temperavit negocium, ut eventu forsàn contrariò, & in probando deficiente Victore, effectus epistolæ omnis sit inanis, Victorque minimè Victor evadat.

VII. Unde pronum est, neque reliqua superius opposita debere in præsens curari. Judex enim compètens, ad quem supplicans remediis ordinariis instructus remittitur, cognoscet (1.) utrum ipsi domus fuerit communis, an nulla, Si est, non

D

menti.

mentitus fuit: quòd si nulla fuit, cessante tamen Dominò ipse restauravit; nec ædium dominium consequetur, nec impensas in rem alienam scienter factas. (2.) Utrum Socium habuerit, an in solidum Dominus extiterit: quod si enim habuit, sed minimè negligentem aut morosum, ipse verò socius prudens partem ad ipsum pertinere, non tamen quasi Socius vel Collega, communis operis sollicitudine solidam ædificii restorationem, eà mente ut sumptus non reciperet, aggressus est, sed ut totius rei dominium usurparet, Tunc D. Hadriani Edictò minimè gaudebit, verùm Judex Juris communis placita, quibus in rem alienam sciens impendens, rem suam insuper amittit. §. 30. 7. de R. D. custodiet. per l. 5. C. b. n. r. Perez. in C. ad h. r. in fin. Brunnem. ad b. n. l. in fin. Eadem procedet ratione, si quod num. (4.) & (6.) opponebatur, animadverterit. Ad (5.) Resp dist. utrum Restaurator nudas impensas cum usuris repetat; & compensationi quidem locum futurum largimur, secus tamen si ipsam petat proprietatem; quia speciei cum quantitate non est compensatio. Quod (7.) contradictionem Socii attinet, separandi erunt tres casus; aut enim (I.) vacua planè fuit area, forsan in hortum conversa; & tunc Præses inquiret, utrum consensu Magistratùs oppidani, ut & vicinorum id factum sit, & probatis his, quæ in oppido frequenter in eodem genere controversiarum servata sunt, causà cognitâ, quid expediat, statuet l. 3. C. eod. & Perez. ib. n. vi. aliquando enim exiguus Civium numerus non desiderat ampliorem ædificiorum copiam; crescentibus ergò incolis, nova quærenda domicilia: sicuti in hoc ipso videmus oppido ædes aliquot intra & extra murum noviter positas, ubi nusquam tenus hac ullæ extiterunt. Longè magis area vacuæ ædificiis erunt cooperiendæ, quando vel olim tales ibi stererunt, vel etiam status civitatis exigit, ne hostis forsan obsidens, liberum in eam habeat prospectum. Aut (II.) Ædes fuerunt, sed quæ refectione tantoperè non indegebant; tunc verum est quod objicitur. Quòd si (III.) magnopere opus eà habuerunt, neutiquàm contradictio debe-

debebat attendi, quia publica privatis anteferenda bonis. Quod (8.) adferebatur, non obligari Socios ob negotium commune, si alter suum seorsim administrare non potuerit: id neutiquam absolute intelligendum, quasi Socius minimè teneatur; sed respectivè, quod non Negotiorum gestorum: Cæteroquin enim communi dividendo utique conveniri potest. Nonum & ultimum resolutionem suam ex ipsa decisione sumit.

## CAP. IV De usu Legis doctrinali.

### §. I.

Contenta textus nostri, sicut & aliorum in jure nostro, duorum sunt generum; quædam expressa, quædam implicita & tacita: quædam activa & dispositiva; quædam absoluta, & ut ita loquar, neutralia: Illa principale concernunt negotium ejusque definitionem; hæc incidenter aliquid ad rem præsentem præcisè non pertinens subaudiendum innuunt, seu usum hujus textus in aliis juris articulis ostendunt. De prioribus usque hunc sufficienter credimus actum. Posteriora deprehendimus diversa.

II. Et (1.) quidem ex conditione: Si ut proponis, observare licet discrimen inter Constitutiones & Rescripta. Illæ motu proprio post statum Reip. probè consideratum, per modum Edicti concipiuntur, atque adeo absolute exaudiuntur. Hæc non nisi ad instantiam supplicantium, & ut plurimum, unius tantum partis emanant, *l. 1. §. 1. C. d. precib. imp. offer. l. 1. §. tot. tit. C. de divers. rescript. Coler. de Process. execut. p. 4. c. 1. n. 20. seq.* adeoque per modum responsi concipienda, & super veritate præcedentis supplicationis fundanda, semperque subintelligendum: Si pars, contra quam rescribitur, aut nullam in adversum opponat exceptionem, aut certè frivolem *c. ex parte 13. de offic. Delegat. nec cujusquam juri eo non auditò, quid deroget. Coler. d. l. n. 30. Castrenf. ad d. l. 2. C. de divers. rescript.* Imò in jure no-

Pro Justiniano per Constantinum Imp. exsertim cautum, in  
l. 4. C. si contra Jus. Ut licet non causa cognitio, sed executio ip-  
sa mandetur, de veritate tamen inquiri oporteat: id quod eo  
casu ne Canonico quidem jure exigitur. c. 28. vers. quia v. sepè.  
de offic. & pot. Jud. deleg. c. 5. de Sent. & sim. Insuper Zeno Impera-  
tor ut omnia rescripta, sive in personam precantium, sive ad  
quemlibet Judicem manaverint, sub ea conditione: Si preces  
veritate nitantur concipi precipit in l. f. C. de divers. rescr. εὰν τὰ  
ἀληθῆ ἐπίδοξεν, ut habet Synopsis Basilica eod. add. N. 158. c. 1. pr.

III. Adeo vero necessum, dictam clausulam verbotenus  
adscribi putant aliqui, ut eà omisâ, rescriptum sit nullum, nec  
ullum oraculi impetrati fructum percipiat mendax precator:  
Defectus narrationis & veritatis in Rescripto vel Investitura,  
reddit Instrumentum nullum, Jure civili l. 5. C. Si contra jus vel  
util. publ. l. 1. C. de Collus. de reg. l. 31. C. de Fals. Cornaus. Conf. 45.  
In hac n. 7. v. 2. Aut annihilat per Exceptionem, Jure Canonico.  
Panorm. in e. 3. n. 6. X. de Rescript. Cum omnes concessionem  
hanc habeant, aut habere debeant Conditionem: Si preces veri-  
tate nitantur, vel expressè, Jure civili l. f. C. ibi Dd. C. de Divers.  
rescr. vel saltem tacitè Jure Canon. c. 2. ibique Dd. vers. de Rescr.  
Wesemb. Conf. XV. n. 33. Rescripta per falsâ narrata vel impor-  
tunitatem partis contra jus obtenta, ex ipsorum Principum  
placito perinde habeantur, ac si obtenta non essent, inquit Theod.  
Reinking. tract. de Regim. Sec. & Eccles. l. 2. cl. 2. cap. 8. n. 5. per  
l. 2. & f. C. si contra jus l. f. C. de Prec. Imp. offer. text. notab. in N. 82.  
c. 13. Dn. Balth. Christ. Zahn. tr. de Mendac. L. 2. c. 71. & 89. Rati-  
onem reddit Jac. Mœstert. de Just. LL. Rom. L. 2. cap. 11. n. 2. edit.  
Lugd. 1634. vel lib. 1. dub. 45. juxta edit. Lugd. 1647. quod Prin-  
ceps, si velit, possit etiam contra jus & veritatem, supplicanti ex  
gratia, secundum Potestatis plenitudinem subvenire: ad quam  
voluntatem cognoscendam, opus sit illâ clausulâ, quæ unica ef-  
ficiat, ne mens concedentis in dubium vocetur, eà omisâ de-  
num certum sit, noluisse Principem peculiari gratiâ uti. Vis &  
nervus

nervus conclusionis in eo latet, ut citra quod de Rescribentis mente sumus incerti, id necessarium sit Rescripto inferi. Atqui omisâ clausulâ: Si preces veritate nitantur; incerti sumus, utrum Princeps etiam edoctus de veritate, voluerit non obstante obreptione supplicanti subvenire. E. necessario exprimenda. Et hæc sententia videtur Pontificiô quoque jure recepta, dum Gratianus, sui Decreti Kalendario Zenonis constitutionem inferento, quasi canonizavit, *in c. 16. vers. Imperator Zeno XXV. qu. 2.*

IV. Verùm, nihilominus alii juris utriusque differentiam statuunt, eò quod Alexander Papa in *c. 2. de Rescript.* hanc clausulam tacitè vult sub audiendam, utcumque non sit expressa. *vid. B. Ungeb. ad Decretal. Tit. de Rescript. n. 6. seq.* id quod ex mera contradicendi libidine, aut imprudentia potius, quam ratione promanasse, asserit Mœstert. *d. lib. 2. c. 11. n. 2. p. 180.* quæ tamen verba in noviori editione omisit; sicuti & passim stylô longè olliore adversus Canonistas ibidem unitur; statuitque: oportere Pontificem, si etiam obreptionis certior factus, veritate q; cognitâ, mendaci precatore velit annuere, istud in rescripto suo manifestè exprimere; Ne, si dictam clausulam tacitè subaudiamus, hujus rescripti fructu preceptor excidat. Quibus verbis hoc eum velle puto: quòd duo fingendi sint casus; alter quòd perindè sit Pontifici, vera narraverit supplicans, nec ne; cum & veritate compertâ velit idem rescribere, adeoque voluntatem habeat enixam, præcisam & absolutam, precatore subveniendi; Alter, quòd non nisi veritate precatore adistente velit exaudiri: quòd Posteriori casu parum quidem referat, adjectam non esse clausulam, cum scil. sub audiri possit ac debeat; Sed priori casu utiq;: Omnimodam enim Pontificis voluntatem cum nemo divinare queat, nisi hujus voluntatis indicativam adjecerit clausulam: eâ omisâ facile fructu rescripti supplicans possit excidere, si adversarius contra istud de sub- & obreptione excipiat; nam replicanti de absoluta & enixa & Pontificis voluntate, re-

oneret incertitudo facti. Quâ distinctione conciliari atq; salvari Jus utrumque posset: Quòd casu Priori, de præcisa voluntate, per potestatis plenitudinem subveniendi, servandum sit Jus Civile, de præcisa necessitate clausulæ inferendæ & exprimendæ. Posteriori verò casu Jus Canonicum. Sicut neque differentiam agnoscit *Jac. Brandmyllerus Introducēt. Jur. Can. diff. Rescripta non semper veritate nituntur, p. 400.* Unde hoc sumeres observatum: Clausulam: Si preces veritate nitantur, esse indicium enixæ voluntatis.

V. In Camera certè Spirensi, quoniam in extrahendis Proceslibus standum est narratis partium *l. 19. §. 1. ff. de Jurisdic. Geil. lib. 1. Obs. 31. n. 1.* omnia mandata, cum vel sine clausula, conditionem in se habent tacitam. *Geil. l. 19. §. 1. Obs. 14. n. 1.* Neque juri Justiniano admodum adversantur subintellecti sensus & conditiones. Qui cavet Judicio listi, non tenetur sponte venire, sed impunè expectat citationem: quia promissit sub conditione: Ubi opus est: Sicubi urgeatur. Quare, qui ex concessione adversarii vadimonium deserit, perjurus non est, nec stipulatio committitur *l. f. ff. qui satisd. cog.* Quæ in juramentis subaudiuntur, enumerat *Dn. Struv Ex. XVII. tit. 83. nempe (1.)* Si Deus voluerit: si Deo placuerit. *v. c. 3. XXVII. qv. 2. c. 5. XX. qv. 2.* quam ipsam tamen expressam reperimus *in c. 31. XVI. qv. 1. (2.)* Si res in eodem statu permanserit, rebus sic stantibus, *c. cum inter. 2. de Renunc. l. 38. pr. ff. de Solut.* Plura de conditionibus repetendis *vit. in l. 18. pr. §. 1. ff. de Condit. Inst. l. 38. ff. de Leg. I. l. 77. in pr. ff. de Cond. & Dem. Balch. Christ. Zahn. tr. de mendac. Lib. 3. c. 7. passim.* Sed ne justò, ipsoque institutò simus prolixiores, propereamus ad finem, paucis notantes, (2.) Quòd ubi ordinaria suppetunt remedia, ad extraordinaria non sit confugiendum. (3.) Ex nostro textu *junct. l. 52. §. 10. ff. pro Soc. cum Gothofredo ibi notamus, si cui plura competunt remedia, integrum esse levio rem eligere viam. Plura autem, quæ supplicanti nostro competunt*  
reme-



remedia, sunt (1.) Rei vindicatio propter dominium acquisitum, de quo vid. Joh. Theod. Sprenger *in tract. de jure adificii, cap. 8.* quos plures allegat *Brunnem. in f. b.* (2.) Retentio usque ad sumptuum refusionem, si eos malit *b. l. 4.* (3.) Actio pro Socio *d. l. 52. §. 10. ff. pro Soc.* (4.) Communi dividundo. *l. 31. ff. d. Dam. infect.* (5.) potest interdictò Uti possidetis experiri. *l. 12. ff. Com. divi.*

VI. Colophon esto Usus Legis hodiernus, quem Car. Molinae *tract. de Usur. n. 57.* nullum superesse dicit. Perezius autem *adh. n. t. n. 12.* de Universalis abrogatione dubitat. Nimirum, aliud est: absolutus aliquis Non usus; aliud, positiva abrogatio. Possunt castis ita raro in una Civitate vel foro accidere, ut Advocatorum nemo meminerit, juxta hanc Legem decisum fuisse; non confestim tamen ad desuetudinem argumentabimur: cum Judices ut plurimum Legum omnium non adedgnari, poterint vel ex alio textu, vel cerebrina æquitate causam decidisse, aut transactione partium lis finita fuisse. Sanè, superiori bellò germanicò finitò cum plurimi agri à Dominis deprehenderentur deserti, publicis edictis ad eorum culturam revocabantur, spacio certò ad id concessò, quò elapsò novis Colonis assignarentur: Tale edictum per Landgraviarum Hassie publicatum Benovolo Lectori lubet communicare:

**D**On Gottes Gnaden/Wir Ludwig/Landgraf  
zu Hessen/Fürst zu Herfffeld/ Graf zu Cabenelndogen/  
Dieß/ Ziegenhain/ Nidda/ Schauenburg/ Pfenburg und Büdingen/  
ic. Bügen hiermit Männiglichen zu wissen/ als bereits hiebevort/  
dem Weyland Durchleuchtigen Fürsten/ Herrn **GEORGEN**/  
Landgraffen zu Hessen/Fürsten zu Herfffeld/ Grafen zu Cabenelndogen/  
Dieß/ Ziegenhain/ Nidda/ Schauenburg/ Pfenburg und  
Büdingen/ ic. Unserm nunmehr in Gott ruhenden Hochgehrten  
Herrn Vatern/ Hochseligen Andenkens/ zu verschiedenen mah-  
len

len / der beständige Bericht eingelangt / Seine Väterl. Gn. auch  
selbsten den betrübten Augenschein vielfältig eingenommen /  
daß / bey denen hiebevör erlittenen langwierigen Kriegsläuff-  
ten / in den meisten Städten / Flecken / und Dorffschafften unsers  
Fürstenthums / Graff- und Herrschafften der mehrer Theil Un-  
terthanen / in den übrigen aber eine grosse Anzahl derselben / nach  
und nach ausgewichen / das Ubrige mit den Rücken angesehen /  
auch die Güter wüßt und die Häuser und Gebäu / zu des ge-  
meinen Nutzen grossen Schaden / verderben / ja gar überen hauf-  
fen fallen lassen / darauff dann Seine Väterl. Gn. bewogen  
worden / besagte dero und unsere Unterthanen / und nach ihrem  
Absterben / deren Erben und Nachkommen / und wer sich eini-  
ger / in unsern Landen liegenden wüßten Güter anzunehmen  
befugt zu seyn erachtet / so dann in specie auch / wann Creditores  
und Glaubigere vorhanden wären / welche auff besagten / in  
unserm Fürstenthumb und Landen / bestündlichen bonis va can-  
tibus und Herrnlosen / oder auch sonst wüßten liegenden Gütern  
redliche / auffrechte und verbriefte / oder sonst zu recht beweistli-  
che Credita und Schulden zu fordern hätten / oder in andere  
rechtmäßige Wege / darbey interessirt wären / auch dieselbe / zu  
verschiedenen mahlen / und namentlich am 25. Tag Augusti  
Anno 1648. Item am 18. Tag Octobris Anno 1649. und 1. Tag  
Junii Anno 1653. zu dem End / vermittelst in offener Truck aus-  
gegangenen und aller Orten des Landt und sonst der Gebüh-  
verkundeter und angeschlagener Patenten und Proclamatum /  
innerhalb gewisser / darin benahmter Zeit / zu dem End perem-  
ptorie wiederum zuverfordern / auch ganz ernstlich und betroh-  
lich zuermahnen / daß Sie / bey kithero / GOTT Lob / wieder-  
brachter innerlicher Landt- Beruhigung und Frieden / gedach-  
te Häuser und Güter anbauen / und dieselbe dergestalt nicht gar  
verfallen / oder verderben lassen / wann auch / wie vor gemeldt /  
Glaubigere vorhanden wären / welche auff besagten / in Unserm Für-  
stenthumb

stentium und Landen befindlichen bonis vacantibus, so  
dann auff annoch öd- und wüst-liegenden Gütern/ wie obge-  
dacht auffrechte und verbrieftte Schulden zu fordern hätten/  
oder sonst darbey interessirt wären/ bey denen Fürstl. Re-  
giecungs Cansleyen zu Darmstatt und Biesien/ oder bey de-  
nen Brambten erscheinen/ Ihre darauff stehende Credita,  
Sprüche und Forderungen liquid machen und erweisen/ und  
benebenst zugleich Andeutung thun solten/ wie/ und welcher  
gestalt Seiner Väterl. Gn. alsdann die/ auff denenselben  
Vacanten und wüsten Gütern zurück gebliebene Renthen/  
Contribuciones und Gefälle/ so weit dieselbe/ gestalten Sa-  
chen nach/ für Privat-Schulden den Vorzug haben/ und de-  
nenselben zu recht präferiret werden/ erstattet und bezahlt  
werden solten/ Mit der Verwahrung/ wo innerhalb solcher  
Frist besagten Seiner Väterl. Gn. Lands-Fürstl. Geboten  
und Ladungen nicht nachgelebt seyn würde/ daß die Domini  
bonorum oder Eigenthums Herren oder Ihre Erben/ ohne  
einige Ausrede/ Behelf oder Nachforderung/ die haben Nach-  
men wie sie wollen/ weiter nicht gehört/ insonderheit auch das  
Beneficium Restitutionis und daß Sie wieder in vorigen  
Stand gesetzt werden solten/ so dann andere Mittel Ihnen  
alsdann gänzlich abgeschnitten seyn/ wie in gleichem die Credi-  
tores und Schuld-Glaubigere/ so obernannten Seiner Vä-  
terl. Gn. Edicten und Verordnungen nicht nachkommen/  
Ihr Jus Crediti und Schuldforderung verlohren haben/ und  
in specie die bona vacantia und Herren-lose Güter/ Seiner  
Väterl. Gn. als dem Lands-Fürsten/ in dero Cammer heim-  
gefallen seyn/ und sonst die nothdürfftige Gebühr vorge-  
nommen werden solte; Gleichwohl aber/ und dessen allen  
ohngeachtet/ der wenigste Theil sich deswegen bisher ange-  
meldet/ noch gedachter Fürstl. zu des Landes- und gemeinen  
Nuzens und Ihrem eigenen besten gemeynter Verordnung  
nach

nachgelebet/ und insonderheit die angemachte Glaubigere Ihr  
Jus Crediti und Schuldforderungs- Recht nicht ausgeklagt  
haben/ also gar/ daß biß auff diese Stund noch die meiste Va-  
cante Herren-lose und auch sonst wüßt-liegende Güter und Ge-  
bäude nur je länger je mehr/ zu unserm und des ganzen Lands  
großem Schaden/ in noch grössere confusion, Hinfälligkeit  
und Verderbniß gerathen/ Theils auch/ sonderlich die beste  
Güter von solchen Creditoribus und Schuldgläubigern ei-  
genmächtig occupiret, eingenommen/ genühet/ und dennoch  
Seiner Väterl. Gn. und uns von denselben die ganze Zeit-  
hero die Schuldigkeit und Gebühr darvon nicht entrichtet/  
die schlechte und verdorbene Güter aber wüßt liegen blieben/  
und dadurch fast in ein gänzlichcs Grund-verderben gesetzt  
worden/ darüber auch viel Gebäude üben Hauffen/ und theils  
sonsten elendiglich verfallen seynd/ und zu besorgen/ wann dem  
Werck und solchem Unweßen/ mit Nachdruck/ nicht för-  
derlich abgeholfen/ und gesteuert würd/ es möchte Unser und  
des gemeinen Nutzens Schaden/ alsdann je länger/ je weiter/  
darunter entstehen/ und endlich gar überhand nehmen;

Daß dem allem nach/ Wir als der Lands- Fürst/ deme  
vorkommen/ und um des gemeinen Bestens willen/ auch  
damit die Dominia und eigenthümliche Gerechtsahme nicht  
allzeit in einer schädlichen Ungewißheit schweben müssen/  
aus Lands- Fürstl. Macht und von Rechtswegen verordnet  
haben/ Thun das auch hiermit in der besten und beständigsten  
Form und Weise/ als es von Gewohnheit und Rechtswegen  
geschehen soll/ kan oder vermag/ Verordnen und befehlen/  
Krafft dieses gnädigst/ daß Unsere gesäimte Beambten in Un-  
sern Aemtern, und also keiner allein vor sich/ sondern mit Zu-  
ziehung Unserer Unterthanen/ biß Unser Patent Ver-  
ordnung nicht allein vermittelst offenen Glockenschlags so  
bald öffentlich verlesen/ sondern auch anschlagen lassen/ so dann  
nach

nach beschehener Publication desselben / mit Zuziehung etlicher unpartheischer / von solchen Sachen den besten Bericht habenden Personen / aus den Schöpffen: Stühlen und Gerichten / alsobald / innerhalb den nechsten vierzehenden Tag hernach / über alle Vacante und Herrnlose auch sonstwüstliegende Gütere und Gebäue / zumahl auch deren sich niemand annimt / noch auf Erinnern annehmen / oder sonst sein Recht derentwegen beybringen wil / Curatores ansetzen / dieselbe beeydigen und bestätigen / und den Anstalt machen sollen / daß alle solche Gütere und Gebäue / so viel man deren erfahren kan / denen Rechten und Unserer Fürstl. Lands: Ordnungen und dem Herkommen gemäß / in Inventaria und Verzeichnissen gebracht / diejenige Creditores, so sich entweder / Krafft obgedachter publicirter Fürstl. Edicten und Proclamatum eine Zeit hero. angemeldet / oder so viel man deren sonst gewis seyn würd / zu sich vors Amt / auff einen gewissen Termin peremptorie erfordert / dieselbe zu specificirung und liquidirung Ihrer pretendirenden Schulden und Forderungen / vor Ihnen / Unsern sämtlichen Beambten / mit Zuziehung ermeldter Personen aus den Schöpffen: oder Gerichts Stühlen / angewiesen / das Jenige / was Se liquidiren / ihnen mit Gütern / entweder vermittelst gewöhnlicher subhastation und offener Feilbietung / oder wo sich keine Käuffer präsentiren / alsdann vermittelst ordentlicher Zuschagung in billlichem Werth / adjudiciret / und folgendes Sie / Creditores, oder Gläubigere / zu Abtragung der auff solchem Gütern hassenden Gebühr: doch nach Anleitung des jüngsten Reichs: Abschieds / und mit Vorbehalt Lands: Fürstlicher oder sonst Obrigkeitlicher moderation und Vinderung / gleich andern Unterthanen angehalten / alle übrige Güter aber / ob sich schon etwan deswegen künfftig noch Creditores oder Gläubigere anmelden möchten / dan noch alsobald öffentlich feil gebothen / und dieselbige den jenigen

E 2

Käuf-

Käuffern / so vor Verfließung desjenigen termini perempto-  
rii von etwan sechs Wochen / welche die Beambten darzu zu be-  
nahmen und anzusetzen haben / das meiste dafür geben wol-  
len / sonderlich den Jenigen / welche der n. Hst daran gelegen /  
oder selbige am ersten und förderlich wieder anbauen werden /  
Erb- und Eigenthumlich / und zwar in einem billichen und  
leidlichen Preiß verkaufft und überlassen / die Kauffere auch  
versichert werden sollen / wann Sie die Kauff-Brieffe von  
denen / über die Vacante Erbschafften oder Güter bestelten  
Curatoribus, der Gebühr / erlangt / und wann Sie nicht also  
bald oder auf erträgliche Zeit und Ziel / Capitaliter ohns Pen-  
sion, den Kauffschilling abzutragen vermögen / gehörige Ob-  
ligationes und Gerichtliche Verschreibung von sich zurück  
gegeben / auch immittelst leidliche Pension und Zins / wie man  
sich deren mit Ihnen vergleichen würde / Jährlich entrich-  
ten / das alsdann niemand solch / vom nicht erledigten Kauff-  
schilling herrührißes Cpital, innerhalb den nechsten sieben  
Jahren / Ihnen aufzukündten / und Sie damit / etwa wider  
ihre Gelegenheit / zu beschweren Macht haben / noch darauff  
wider Sie / des Capitals halber / einige Execution in solcher  
Zeit erkannt werden / ihnen aber gleichwohl frey stehen / und  
angenommen werden solle / wann sie immittelst selbst wollen /  
berührte Capital-Summen des Kauffschillings auch wohl  
particulariter und auff gewisse (nach dem die Sum groß oder  
klein ist) proportionirte billichmäßige zween oder drey Ter-  
minen, abzulegen / auch sonst die Kauffer und die Ihrige /  
nach Verfließung obgemelten Termins, bey denen also er-  
kaufften Gütern und Gebäuen und deren Zugehör dergestalt  
sicher seyn / und / Krafft dieses / für sich und alle Ihre Erben  
und Nachkommen / oder auch rechtmäßige Brieffsinnehabe-  
re Gerichtlich gewähret werden sollen / das alsdann die Jeni-  
ge / welche wegen obgedachter Güter / Gebäude / Erbschafft  
oder

oder sonst des Dominii oder auch Credit Schulden halber/  
einigen Anspruch oder Prætenſion an ein- und anders Stück  
und deren Zugehör haben/ oder zu haben vormeynen/ Ihnen  
Käufern und den Ihrigen keines weges fürgezogen/ sondern  
Sie und die Ihrige darbey gelassen und gehandhabt werden/  
auch sich/ do nach Verfließung mehrangeregtes Termins ei-  
ner oder der ander sich eines Abtriebs anmassen/ und ein Mehr-  
ers dafür bieten würde/ daß demselben alsdann der Abtrieb  
nicht verſtattet/ noch der Jenige/ welcher iſo etwas von solchen  
Vacanten und Herrn-losen oder sonst/ obbeschriebener mas-  
ſen/ wußt liegenden Gütern und Gebäuen kauft/ sich ichtwas  
widriges zu befahren haben/ sondern vielmehr vor sich/ seine  
Erben und rechtmäßige Erbs- Inhabere/ wie gedacht/ bey  
dem Kauff allerdings geschützt und manutenirt werden solle.

Doch sollen Sie/ Unsere Beambten/ sich anliegen lassen  
dahin zu sehen/ und es also einzurichten/ wann Käuffere vor-  
handen oder zu erlangen wären/ welche ein ganzes Vacantes  
und Herrn-loses/ oder sonst/ obbeschriebener massen/ wußt lie-  
gendes Guth/ sonderlich/ wann auff demselben Pfocht oder  
Zins haſſtet/ beysammen behalten/ und die darauff haſſtende  
Pfochte/ Zinse/ Schulden und andere Onera über sich neh-  
men wollen/ daß dergleichen Universal Käuffere allen andern  
Particular Käuffern/ ja auch den Creditoribus selbst (wosern  
dieselbe das Ihrige) so weit sich die Vacante Erbschaft er-  
strecket/ ) vermög des jüngsten Reichs-Abſchieds und auff ob-  
verwilligte Maas dardurch bekommen (vorgezogen/ und als  
so durch solch Mittel/ vermög der hiebevorgangenen Fürstl.  
Verordnungen die Güter/ so viel immer möglich/ beysammen  
behalten/ auch was sonst etwa darvon vorkommen/ sonderlich  
darauff Pfocht ſtehet/ wieder zusammen gebracht/ hergegen  
aber viel schädliche Confusiones und Irrungen/ so im widri-  
gen Fall daraus entstehen könnten/ verhütet werden mögen;

Da auch/ ein- und andern Theils/ sich noch etwa difficultäten  
eräugten/ und deren Willen/ die aus einem oder andern Va-  
canten oder iho liegendem Guth distrahirte Stücke nicht  
füglich zum Guth selbst wieder gebracht werden könten/ So  
sollen Unsere Beambten auch darüber Ihren Special-Bericht/  
mit allen Umständen/ förderlich erstatten. Damit/ so viel im-  
mer möglich auch darinn noch Rath geschafft werden möge.

Wir citiren, heischen und laden auch/ Lands Fürstlich-  
en Hohen Obrigkeitlichen Ampts halber/ alle diejenige Ein-  
heimische und Frembde/ die etwas an solche und dergleichen  
Vacante und Herren-lose/ oder gedachter massen wüst-liegende  
Güter und Gebäue in Unserm Fürstenthum und Landen/  
oder an dem daraus erlösenden Kauffschilling oder Werth  
darsfür (Gestalt dann mit Verkaufung solcher Güter und  
Gebäue/ ohnerachtet dieser Unserer Citation, einen wie  
den andern Weg/ obgedachter massen fortgefahren werden  
solle/) zusprechen haben/ oder zu haben vermeynen/ hiermit zu  
allem Überfluß nochmahls und endlichst/ daß Sie samit und  
sonders den Donnerstag nach Pfingsten nemlich den 11. 21.  
Junii/ welchen Wir ihnen vor den Ersten/ Andern/ Dritten  
und letzten Termin, peremptoriè erneuen und ansetzen/ ent-  
weder selbst/ oder durch Ihre genugsam bevollmächtigte  
Anwälde/ zu gewöhnlicher früher Tag Zeit/ für besagten Un-  
sern Beambten/ in deren anbefohlenen Aemtern die Gütere  
und Gebäue gelegen seynd/ und Sie zu fordern haben/ erschei-  
nen/ daß obgedachter massen/ oder aber in Ihren Ungehorsam  
verfahren werde/ sehen/ und da einer oder der ander ie noch et-  
was erhebliches einzuwenden hätte/ dasselbe gebühlich bey-  
bringen mögen. Fals nun Einer oder der Ander Ihres  
Mittels/ oder Sie/ samit und sonders/ nicht erscheinen/ oder  
deme also nicht nachkommen würden/ So soll alsdann der  
oder derselbe künfftig auch im geringste<sup>n</sup> nicht weiter gehört/  
son



sondern allerdings abgewiesen werden/ hingegen aber ergehen und geschehen/ was Recht und obermeldten Fürstl. Edicten und Proclamatibus gemäß ist/ wornach Sie sich saunt und sonders zu richten.

Wir erklären und erbieten Uns aber doch gnädigst dahin/ daß allen den Jenigen/ welche Vacante, zum theil oder ganz wüßtliegende Güter/ nach Anleitung dieser Verordnung kauften oder in solutum annehmen und anbauen/ auch die verwachsene Aecker/ Gärten und andere Güter/ durch ausrotten und sonst wieder zu recht bringen werden/ nicht allein an denen darauff stehenden/ etwa aufgewachsenen Beschwerden erkleckliche moderation und Linderung wiederfahren/ sondern auch nach Befindung und des Guts Beschaffenheit/ auff 2. 3. 4. auch wohl 6. Jahr von Uns Befreyung darauff ertheilet werden soll.

Unsern Beambten aber jeder Orte befehlen Wir hien mit in gnädigstem Ernst/ das Sie Ihnen die würckliche effectuair- und Vollziehung dieser Unserer Verordnung und deren Beschleunigung in schuldigsten Gehorsam treulich sollen anliegen lassen/ ein eigen Protocoll darüber halten/ und nach und nach vom Verlauff und Erfolg/ schriftlichen Bericht erstatten sollen. Urkündlich/ haben Wir Uns mit eigenen Händen unterschrieben/ und Unser Fürstlich Secret hierauff drucken lassen. So geben und geschehen zu Darmsstatt am 12. Tag Martii Anno 1663.

Quam autem necessaria ruri est agri cultura, tam Civitatis adium structura. Licetque Reip. quæ publicò sumptu domum extruxit, domino intra statutum tempus non reluente, eam sub hasta distrahere, juxta *l. 46. §. 1. ff. de dam. inf.* cur privatis simile jus invidetur? Autoribus de Legibus abrogatis, utpote testibus particularibus, deque suo saltim foro testandibus, fides absolutè & generaliter haberi

beri non potest. Ne itaque putes legem nostram vel omnibus Judicibus incognitam vel neglectam, nosque inde ad argumenta hæc longius accersenda coactos fuisse, age, curiositati Lectoris faciamus satis, atque producamus responsum Electoralium Scabinorum Lipsiensium Wolfgango von Brandenstein zu Splingen / superioris seculi anno 52. mense Junio redditum, hujus tenoris: Frage/ haben zweene Gesellen ein gemein Guth mit einander/ und als dasselbe nothwendige Besserung und Refection bedurfft/ hat der eine den andern zum offtermahl derowegen ersucht/ daß er seinen Theil zu solcher nothwendigen Refection legen/ oder bauen helfen wolte/ Nachdem er aber von ihme nichts hat erlangen mögen/ sondern derselbige solches allezeit verlasset/ und sich des wider Recht gewegert/ hat der eine Gesell zu nothdürffziger Erhaltung solches seines und seines Gesellen gemeinen Gebäudes/ und damit dasselbe nicht gar eingienge/ sein Geld ausgelegt/ und communi nomine dasselbe reficiret/ Hat nun der ander sein Geselle innerhalb 4. Monden seinen Antheil des ausgelegten Geldes ihme nicht entrichtet/ so stehet in seinen Gefallen/ des verbaute Geld/ vermittelst der Hülffe von ihm zu erlangen/ oder er mag sich zu seinem Antheil des Guts halten/ und dasselbe vinticiren/ B. N. W.

Sed opere absolutò Divino Numini devotitas agimus gratias!



Kp 4130

ULB Halle

3

003 085 937



v218

SK

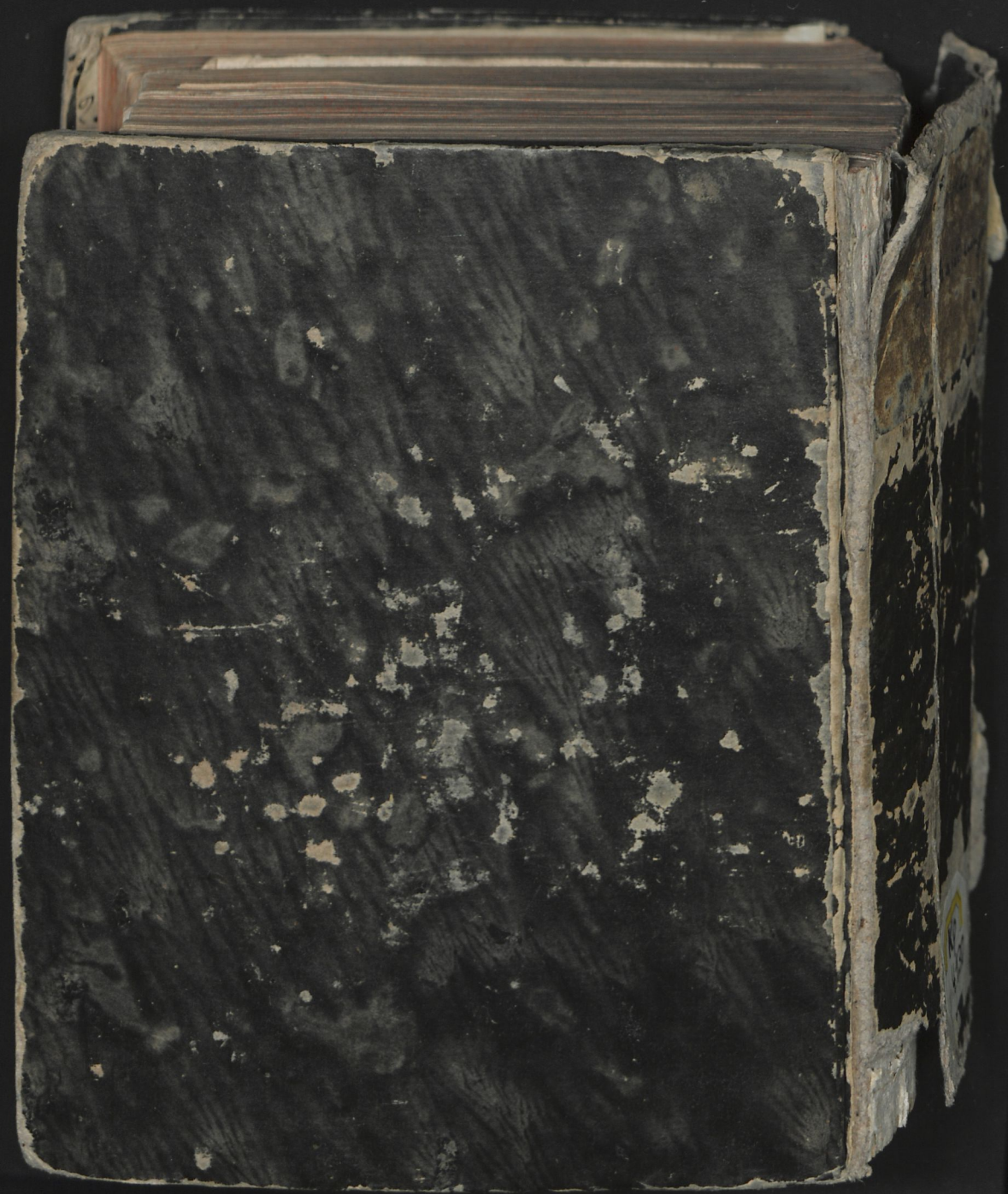
K07

Reha



ml





DISPVTA  
RESTAV  
DO  
RVINOSÆ

**Baufällig**

Und was Gestalt  
seines wandelbahre  
geha

DN. ADRIA  
U. J. D. ET C  
AD

Die d. A  
Publicè ex

JOHAN. C  
RAT

Typis PAVLI



15  
16024  
E  
15  
18  
19  
20

